

TISKOVINA

URADNI VESTNIK

ZASAVJA

LETO XXXI

11. 11. 2021

Št. 29



OBČINA TRBOVLJE

23. ODLOK O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA SPLOŠNA KNJIŽNICA TONETA SELIŠKARJA TRBOVLJE
24. ODLOK O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA ZAVOD ZA KULTURO DELAVSKI DOM TRBOVLJE
25. ODLOK O DOLOČITVI ŠTEVILA ČLANOV SVETOV IN VOLILNIH ENOT V KRAJEVNIH SKUPNOSTIH V OBČINI TRBOVLJE
26. ODLOK O PRORAČUNU OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2022
27. ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2021 - 3. REBALANS
28. VREDNOST TOČKE ZA IZRAČUN OBČINSKE TAKSE ZA LETO 2022
29. ODREDBA O SPREMEMBI PROMETNE UREDITVE KATEGORIZIRANE OBČINSKE CESTE JP 923141, KERŠIČEVA CESTA

OBČINA TRBOVLJE

23.

Na podlagi 8. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96, 36/00 - ZPDZC in 127/06 - ZJZP), 4. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 - uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17 in 21/18 - ZNOrg), Zakona o knjižničarstvu (Uradni list RS, št. 87/01, 96/02-ZUJIK in 92/15), Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2021 in 2022 (Uradni list RS, št. 174/20, 15/21 - ZDUOP in 74/21), Uredbe o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 69/07 in 17/08), 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) ter 65. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 18. redni seji, dne 10. 11. 2021, sprejel naslednji

ODLOK

O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA

SPLOŠNA KNJIŽNICA TONETA SELIŠKARJA

TRBOVLJE

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Javni zavod splošna Knjižnica Toneta Seliškarja Trbovlje (v nadaljevanju: zavod) je bil ustanovljen z Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda splošna Knjižnica Toneta Seliškarja Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 18/16 – uradno prečiščeno besedilo), in sicer za opravljanje javne službe na področju knjižnične dejavnosti.

2. člen

S tem odlokom Občina Trbovlje (v nadaljevanju: ustanoviteljica) uskladi delovanje zavoda z določbami zakona, ki ureja uresničevanje javnega interesa za kulturo, ureja njegov status, razmerja med ustanoviteljico in zavodom ter temeljna vprašanja glede organizacije, dejavnosti in načina financiranja zavoda.

O pravicah in obveznostih ustanoviteljice odloča Občinski svet Občine Trbovlje, v kolikor ta odlok ne določa drugače.

3. člen

V odloku uporabljeni izrazi, zapisani v moški slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za ženske in moške.

II. STATUSNE DOLOČBE

4. člen

Ime zavoda se glasi: Knjižnica Toneta Seliškarja Trbovlje.

Sedež zavoda je v Trbovljah, Ulica 1. junija 19.

Skrajšano ime zavoda se glasi: KTS Trbovlje.

Zavod je bil ustanovljen kot javni zavod z odlokom Občinskega sveta Občine Trbovlje, dne 20. 4. 1998.

Zavod je vpisan v sodni register pri Okrožnem sodišču v Ljubljani z matično številko 5052378000 in v razvid knjižnic, ki ga vodi Narodna in univerzitetna knjižnica.

5. člen

Zavod uporablja pečat okrogle oblike premera 28 mm, z napisom na obodu: Knjižnica Toneta Seliškarja in v sredini: Trbovlje.

Ta pečat uporablja zavod v pravnem prometu za pečenje vseh aktov, dokumentov in dopisov, ki jih pošilja ali izdaja organom in organizacijam, za pečenje finančne in knjigovodske dokumentacije in za označevanje pripadnosti knjižničnega gradiva.

Število pečatov, njihovo uporabo, način varovanja in uničevanja določi direktor zavoda.

6. člen

Zavod je pravna oseba s pravicami, obveznostmi in odgovornostjo v pravnem prometu, kot to določa zakon in ta odlok.

Zavod je pravna oseba s polno odgovornostjo in odgovarja za svoje obveznosti z vsemi sredstvi, s katerimi razpolaga.

7. člen

Zavod zastopa in predstavlja direktor neomejeno, razen omejitev, določenih s tem odlokom.

Med začasno odsotnostjo direktorja nadomešča delavec knjižnice, ki ga pooblasti direktor.

Listine finančne narave podpisuje za knjižnico direktor in osebe, ki jih direktor pisno pooblasti.

III. DEJAVNOST ZAVODA

8. člen

Dejavnosti, ki jih zavod opravlja v javnem interesu kot javno službo, so:

- 47.782 Trgovina na drobno v specializiranih prodajalnah z umetniškimi izdelki
- 47.790 Trgovina na drobno v prodajalnah z rabljenim blagom
- 47.990 Druga trgovina na drobno zunaj prodajaln, stojnic in tržnic
- 58.110 Izdajanje knjig
- 58.190 Drugo založništvo
- 59.200 Snemanje in izdajanje zvočnih zapisov in muzikalij
- 63.110 Obdelava podatkov in s tem povezane dejavnosti
- 72.200 Raziskovalna in razvojna dejavnost na področju družboslovja in humanistike
- 82.190 Fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti
- 82.300 Organiziranje razstav, sejmov, srečanj
- 85.520 I z o b r a ž e v a n j e , izpopolnjevanje in usposabljanje na področju kulture in umetnosti
- 90.030 Umetniško ustvarjanje
- 90.040 Obratovanje objektov za kulturne prireditve
- 91.011 Dejavnost knjižnic
- 93.299 Druge nerazvrščene dejavnosti za prosti čas

V okviru dejavnosti 91.011 zavod:

- zbira, obdeluje, hrani in posreduje knjižnično gradivo;
- zagotavlja dostopnost do knjižničnega gradiva in elektronskih publikacij;
- izdeluje knjižnične kataloge, podatkovne zbirke;
- posreduje bibliografske in druge informacijske proizvode in storitve;
- sodeluje v medknjižnični izposoji;
- pridobiva in izobražuje uporabnike;
- informacijsko opismenjuje;
- varuje knjižnično gradivo, ki je kulturni spomenik;
- opravlja drugo bibliotekarsko, dokumentacijsko in informacijsko delo;
- zbira, obdeluje, varuje in posreduje domoznansko gradivo;
- sodeluje v vse življenjskem izobraževanju;
- zagotavlja dostopnost in uporabo gradiv javnih oblasti, ki so splošno dostopna na elektronskih medijih;
- organizira posebne oblike dejavnosti za otroke, mladino in odrasle, ki so namenjene spodbujanju bralne kulture;
- organizira posebne oblike dejavnosti za otroke, mladino in odrasle s posebnimi potrebami;
- organizira kulturne prireditve, ki so povezane s knjižnično dejavnostjo;
- prireja seminarje, strokovna posvetovanja, tečaje, predavanja;
- vzdržuje stike s sorodnimi zavodi doma in v tujini;
- izmenjuje knjižnične prireditve in razstave;
- pripravlja in izdeluje vse vrste publikacij v knjižni in neknjižni obliki;
- opravlja dejavnost knjižničnega in informacijskega servisa za izmenjavo podatkov v nacionalnem vzajemnem bibliografskem sistemu.

9. člen

Zavod je lahko zaradi strokovnega, racionalnega in učinkovitega poslovanja organiziran na oddelke in enote.

Zavod se lahko zaradi usklajevanja strokovnih, poslovnih in razvojnih interesov povezuje v zvezo in druga strokovna združenja, pri čemer mora pred včlanitvijo pridobiti soglasje ustanoviteljice. S tem odlokom ustanoviteljica pooblašča župana Občine Trbovlje za izdajo soglasja.

Notranjo organizacijo zavoda ureja splošni akt, ki ga ob soglasju sveta zavoda sprejme direktor.

IV. ORGANIZAVODA

10. člen

Organa zavoda sta:

- direktor in
- svet zavoda.

11. člen

Zavod vodi direktor, ki opravlja funkcijo poslovnega in programskega direktorja. Mandat direktorja traja 5 let in je lahko po izteku mandata ponovno imenovan.

Direktorja zavoda imenuje svet zavoda na podlagi javnega razpisa. Za kandidata, ki ga predlaga svet zavoda, si mora predhodno pridobiti soglasje ustanoviteljice ter mnenje strokovnih sodelavcev.

Mnenje strokovnih delavcev o predlaganem kandidatu se sprejme z večino glasov vseh strokovnih delavcev. Strokovni delavci zavoda o mnenju glasujejo tajno.

Svet zavoda si mora pridobiti soglasje in mnenja le za tistega kandidata, ki izpolnjuje pogoje in ga svet zavoda sam predlaga za imenovanje.

Če ustanoviteljica in strokovni delavci ne podajo soglasja oziroma mnenja v 60 dneh od prejema zaprosila, se šteje, da je bilo soglasje podano oziroma mnenje pozitivno.

Po pridobitvi soglasij in mnenj svet zavoda imenuje direktorja z večino glasov vseh članov sveta zavoda.

12. člen

Za direktorja je lahko imenovan, kdor ima:

- najmanj univerzitetno izobrazbo;

- opravljen strokovni izpit v skladu s pravilnikom, ki določa način opravljanja bibliotekarskega izpita, če strokovnega izpita nima, ga mora opraviti najkasneje v enem letu od imenovanja;
- štiri leta delovnih izkušenj na primerljivih delovnih mestih oziroma mestih, ki zahtevajo izobrazbo iz prve alineje tega člena;
- vodstvene izkušnje.

Ob prijavi na javni razpis morajo kandidati predložiti načrt razvoja zavoda za dobo pet let.

13. člen

Direktor je lahko razrešen pred iztekom mandata.

Svet zavoda razreši direktorja:

- če direktor sam zahteva razrešitev;
- če nastane kateri od razlogov, ko po predpisih o delovnih razmerjih preneha delovno razmerje po samem zakonu;
- če direktor pri svojem delu ne ravna po predpisih in splošnih aktih zavoda ali neutemeljeno ne izvršuje sklepov organov zavoda ali ravna v nasprotju z njimi;
- če direktor s svojim nevestnim ali nepravilnim delom povzroči zavodu večjo škodo ali če zanemarja ali malomarno opravlja svoje dolžnosti, tako, da nastanejo ali bi lahko nastale hujše motnje pri opravljanju dejavnosti zavoda.

Razrešitev direktorja pred iztekom mandata lahko predlaga tudi ustanoviteljica in svet zavoda.

Direktorja lahko razreši svet zavoda v soglasju z ustanoviteljico in mnenjem strokovnih delavcev.

Mnenje o razrešitvi direktorja sprejmejo strokovni delavci z večino glasov vseh strokovnih delavcev.

Ko svet zavoda pridobi soglasje in mnenje, razreši direktorja z večino glasov vseh članov sveta zavoda.

14. člen

Vršilca dolžnosti direktorja imenuje svet zavoda, če:

- direktorju predčasno preneha mandat;

- če se nihče ni prijavil na javni razpis oziroma nihče izmed prijavljenih kandidatov ni bil imenovan za direktorja.

Vršilca dolžnosti direktorja lahko imenuje svet zavoda izmed strokovnih delavcev ali izmed prijavljenih kandidatov.

Vršilca dolžnosti direktorja imenuje svet zavoda do imenovanja novega direktorja, vendar največ za eno leto. Pred imenovanjem mora pridobiti soglasje ustanoviteljice.

15. člen

Naloge direktorja:

- organizira delo zavoda;
- sprejema strateški načrt;
- sprejema program dela;
- sprejema akt o organizaciji dela po predhodnem mnenju reprezentativnega sindikata v zavodu;
- sprejema akt o sistemizaciji delovnih mest po predhodnem mnenju reprezentativnega sindikata v zavodu;
- sprejema kadrovske načrte;
- sprejema načrt nabav osnovnih sredstev in investicijskega vzdrževanja;
- sprejema druge akte zavoda, ki urejajo pomembna vprašanja v zvezi z delovanjem zavoda;
- poroča ustanoviteljici in svetu zavoda o zadevah, ki lahko pomembno vplivajo na delovanje zavoda;
- pripravi letno poročilo;
- sklepa zavodsko kolektivno pogodbo, če jo zavod ima;
- zastopa in predstavlja zavod ter odgovarja za zakonitost in strokovnost dela zavoda;
- razporeja na delovna mesta, skrbi za uresničevanje pravic iz delovnih razmerij, izreka disciplinske ukrepe, skrbi za izobraževanje delavcev, odloča o napredovanju zaposlenih, razporedu delovnega časa in izvaja druge pristojnosti s področja delovnih razmerij;
- izdaja posamične akte in imenuje komisije, delovne skupine in druga telesa za preučitev posameznih vprašanj ali za izvedbo določenih nalog;

- druge naloge, določene s tem odlokom.

K aktom iz druge, tretje, četrte, pete, šeste, sedme in enajste alineje prejšnjega odstavka daje soglasje svet zavoda.

Strateški načrt iz prvega odstavka tega člena je dokument srednjeročnega razvojnega načrtovanja in se sprejme za obdobje petih let. Vsebuje lahko tudi dolgoročne usmeritve, ki presegajo to obdobje. Strateški načrt zavoda obsega programske usmeritve in predviden obseg programa, organizacijske usmeritve, opredelitev investicij in investicijskega vzdrževanja ter podlage za kadrovske načrte, ki vključujejo tudi predvidene zunanje sodelavce. Program dela je njegov letni izvedbeni načrt, katerega sestavni del je finančni načrt. K strateškemu načrtu je treba pridobiti predhodno mnenje Občinskega sveta Občine Trbovlje. Če direktor ne sprejme strateškega načrta do izteka veljavnosti prejšnjega, je to razlog za njegovo razrešitev. Če Občinski svet Občine Trbovlje ne poda predhodnega mnenja k strateškemu načrtu v 45 dneh od njegovega prejema, se šteje, da je mnenje pozitivno.

Izhodišča za pripravo letnega finančnega načrta in programa dela zavodu posreduje ustanoviteljica. Zavod mora finančni načrt in program dela ustanoviteljici posredovati v 45 dneh od prejema izhodišč. V kolikor zavod ne posreduje finančnega načrta in programa dela v soglasje občinski upravi Občine Trbovlje v 45 dneh po prejemu izhodišč se zavodu zagotavlja največ 80 odstotkov realiziranih izdatkov, ki so bili financirani iz proračuna preteklega leta.

V kolikor občinska uprava Občine Trbovlje v 60 dneh po prejemu finančnega načrta v soglasje to zavrne, se po poteku 60-dnevnega roka za pridobitev soglasja zagotavlja največ 80 odstotkov realiziranih izdatkov, ki so bili financirani iz proračuna preteklega leta. Zavod mora ob sprejetju programa dela in finančnega načrta sprejeti tudi kadrovske načrte, ki je priloga finančnega načrta.

16. člen

V skladu z določili zakona, ki ureja uresničevanje javnega interesa za kulturo, zavod nima strokovnega sveta; njegove naloge opravlja svet zavoda.

Svet zavoda ima sedem članov, sestavljajo ga:

- štirje predstavniki ustanoviteljice;
- en predstavnik delavcev zavoda;
- dva predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti.

Vse štiri predstavnike ustanoviteljice imenuje Občinski svet Občine Trbovlje, od tega enega člana predlaga župan izmed zaposlenih v občinski upravi.

Predstavnike delavcev zavoda izvolijo delavci zavoda na neposrednih in tajnih volitvah.

Predstavnike uporabnikov imenuje na predlog direktorja zavoda Občinski svet Občine Trbovlje izmed aktivnih članov – uporabnikov knjižnice.

Mandat članov sveta zavoda traja pet let in začne teči z dnem konstituiranja sveta zavoda. Po preteku mandata so lahko člani sveta zavoda ponovno imenovani. Direktor je dolžan obvestiti ustanoviteljico 90 dni pred potekom mandata članom sveta zavoda.

Člani sveta zavoda izvolijo predsednika sveta zavoda in njegovega namestnika. Kandidate za obe funkciji lahko predlaga vsak član sveta zavoda.

17. člen

Članu sveta zavoda preneha mandat pred potekom časa, za katerega je bil imenovan:

- če mu preneha delovno razmerje v zavodu, v primeru, da je predstavnik delavcev zavoda;
- če je odpoklican;
- če odstopi;
- če se ne udeleži usposabljanja, skladno z zakonom, ki ureja uresničevanje javnega interesa za kulturo.

18. člen

Posamezni član sveta zavoda je lahko odpoklican, če s svojim ravnanjem škoduje delu in ugledu zavoda, če deluje v nasprotju s predpisi ali če se neopravičeno ne udeležuje sej sveta zavoda.

O odpoklicu odločajo isti organi kot pri imenovanju.

19. člen

Svet zavoda ima naslednje naloge:

- nadzira zakonitost dela in poslovanja zavoda;
- spremlja, analizira in ocenjuje delovanje zavoda;
- predlaga ustanoviteljici revizijo poslovanja, ki jo lahko opravi tudi notranji revizor ustanoviteljice;
- ocenjuje delo direktorja;
- daje soglasje k strateškemu načrtu, programu dela, finančnem načrtu, sistemizaciji delovnih mest, organizaciji dela, kadrovskemu načrtu, načrtu nabav in k zavodski kolektivni pogodbi, ter nadzira njihovo izvajanje;
- daje soglasje k cenam javnih kulturnih dobrin;
- daje predhodno mnenje k imenovanju direktorja;
- odloča o pritožbah delavcev, ki se nanašajo na pravice, obveznosti in odgovornosti delavcev iz delovnega razmerja;
- sprejme poslovnik o delu;
- obravnava vprašanja s področja strokovnega dela zavoda in daje direktorju mnenja, predloge in pobude za reševanje teh vprašanj;
- na podlagi javnega razpisa in s soglasjem ustanoviteljice imenuje direktorja zavoda in z njim sklene pogodbo o zaposlitvi;
- v soglasju z ustanoviteljico razrešuje direktorja zavoda;
- daje druge pobude in predloge v zvezi z delovanjem zavoda;
- opravlja druge naloge v skladu z aktom o ustanovitvi zavoda.

20. člen

Način dela sveta zavoda se določi s poslovníkom, ki ga sprejme svet zavoda z večino glasov vseh članov.

V. VIRI, NAČIN IN POGOJI ZA PRIDOBIVANJE SREDSTEV ZA DELO

21. člen

Sredstva za delo pridobiva zavod:

- iz plačil uporabnikov za storitve javne službe, donatorska sredstva;
- za nakup knjig iz državnega proračuna;
- na podlagi javnih razpisov za posamezne projekte;
- iz javnih sredstev, ki jih ustanoviteljica namenja za izvajanje javne službe (sredstva za plače, materialne stroške za delo, nakup knjižničnega gradiva ter nakup in vzdrževanje prostorov in opreme);
- s prodajo blaga in storitev na trgu in drugih virov.

22. člen

Sredstva za izvajanje javne službe zagotavlja ustanoviteljica na podlagi letne pogodbe o sofinanciranju dejavnosti zavoda.

V skladu z zakonom, ki ureja področje knjižničarstva ter strokovnimi priporočili in standardi za splošne knjižnice, minister, pristojen za kulturo, sprejme pravilnik, s katerim podrobneje določi pogoje, ki jih mora izpolnjevati zavod, ki izvaja knjižnično javno službo. Le-te mora zavod upoštevati pri pripravi letnega programa dela in finančnega načrta.

VI. RAZPOLAGANJE S PRESEŽKOM PRIHODKOV NAD ODHODKI IN NAČIN KRITJA PRIMANKLJAJA

23. člen

Presežek prihodkov nad odhodki sme zavod uporabiti le za opravljanje in razvoj dejavnosti.

O načinu razpolaganja s presežkom prihodkov nad odhodki odloča svet zavoda na predlog direktorja.

Manjkajoča sredstva za realizacijo programov, za izvedbo katerih se je zavod dogovoril z ustanoviteljico, zagotavlja ustanoviteljica v skladu s proračunskimi možnostmi.

O nastalem primankljaju sredstev za izvajanje javne službe, mora svet zavoda na predlog direktorja, pripraviti predlog ukrepov za sanacijo stanja in ga predložiti Občinskemu svetu Občine Trbovlje v razpravo in odločanje.

V primeru, da ustanoviteljica ne izpolnjuje svojih obveznosti po tem odloku, mora zavod obvestiti ministrstvo, pristojno za kulturo, ki ukrepa v skladu z zakonom.

Zavod mora ustanoviteljici vsako leto poročati o svojem poslovanju in posredovati druge podatke, potrebne za izvrševanje ustanoviteljske funkcije.

VII. MEDSEBOJNE PRAVICE IN OBVEZNOSTI USTANOVITELJICE IN ZAVODA

24. člen

Ustanoviteljica ima do zavoda naslednje pravice in obveznosti:

- ugotavlja skladnost strateškega programa, programa dela in finančnega načrta s plani ustanoviteljice;
- spremlja skladnost porabe sredstev z letnim programom in finančnim načrtom;
- odloča o statusnih spremembah;
- zagotavlja sredstva za njeno delo in druge vrste pomoči, ki nimajo materialnega značaja;
- opravlja druge zadeve, določene s tem odlokom in drugimi predpisi.

25. člen

Zavod je samostojna pravna oseba, ki nastopa v pravnem prometu v okviru svoje dejavnosti samostojno, z vsemi pravicami in obveznostmi, v svojem imenu in za svoj račun.

Zavod je dolžan uporabljati premoženje ustanoviteljice in upravljati z njim s skrbnostjo dobrega gospodarja.

Premoženje zavoda je last ustanoviteljice in je določeno s pogodbo o upravljanju. Zavod samostojno upravlja s sredstvi, ki so mu dana v upravljanje. Ne more pa s pravnimi sredstvi odtujiti nepremično premoženje ali le-to obremeniti s stvarnimi ali drugimi bremenami brez soglasja ustanoviteljice.

Ustanoviteljica zagotavlja zavodu sredstva in premoženje, s katerimi je zavod upravljal po stanju na dan 31. 12. 1997.

VIII. SPLOŠNI AKTI ZAVODA**26. člen**

Splošni akti zavoda so pravilniki, poslovniki, organizacijski in drugi akti, s katerimi se na splošno urejajo način in uresničevanje pravic, obveznosti in odgovornosti delavcev, notranja organizacija in druga vprašanja, pomembna za delovanje zavoda.

Splošni akti morajo biti v skladu z zakoni in tem odlokom.

Pravilnik o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest sprejme direktor zavoda s soglasjem sveta zavoda in mnenjem reprezentativnega sindikata.

Pravice in dolžnosti delavcev zavoda ureja kolektivna pogodba s področja kulture in zakon, ki ureja delovna razmerja.

Pravilnik, ki opredeljuje splošne pogoje poslovanja zavoda določa čas izposoje, cene posameznih storitev, pogoje za včlanitev in pogoje ravnanja s knjižničnim gradivom. Omenjeni pravilnik sprejme direktor s soglasjem sveta zavoda.

Zavod ima lahko tudi druge splošne akte, ki urejajo posamezna področja, pomembne za delo in poslovanje zavoda. Le-te sprejme direktor zavoda, če ni z zakoni in tem odlokom določeno, da jih sprejme svet zavoda.

Posamični akti morajo biti usklajeni z veljavnimi splošnimi akti.

Splošni akti morajo biti objavljeni na oglasni deski oziroma na spletni strani zavoda ter začnejo veljati osmi dan po objavi, če ni v njih drugače določeno.

IX. POLOŽAJ IN VLOGA SINDIKATA**27. člen**

Delavci zavoda imajo pravico organizirati sindikat, ki varuje pravice in interese članstva v postopkih odločanja o pravicah, obveznostih in odgovornostih delavcev iz delovnega razmerja.

28. člen

V postopku pri odločanju o pravicah, obveznostih in odgovornostih iz delovnega razmerja ter v postopku sprejemanja splošnih aktov zavoda, ki se nanašajo na delovna razmerja, pogoje dela in pravice delavcev v zavodu, so pristojni organi zavoda dolžni omogočiti udeležbo sindikata.

X. SODELOVANJE DELAVCEV PRI UPRAVLJANJU ZAVODA**29. člen**

Glede vloge, pristojnosti in drugih vprašanj, povezanih z delovanjem sindikata, se neposredno uporabljajo določbe kolektivne pogodbe s področja kulture.

XI. OBVEŠČANJE**30. člen**

Delavci sodelujejo pri upravljanju zavoda v skladu z zakoni, podzakonskimi predpisi in kolektivno pogodbo s področja kulture.

31. člen

Delo zavoda je javno. Javnosti so dostopne vse informacije o delu zavoda, razen tistih, ki veljajo za poslovno skrivnost.

Zavod zagotavlja javnost dela:

- z obveščanjem javnosti o svojem delu;
- z rednimi objavami o svoji dejavnosti;
- z dodatnim rednim posredovanjem informacij o poslovanju, uresničevanju programov in razvojnih ciljev;
- na druge primerne načine.

32. člen

Delavce se obvešča na sestankih zaposlenih, na sestankih izmen ali z objavljanjem aktov na oglasni deski.

Vsi splošni akti in akti, ki vplivajo na socialno-ekonomski

položaj in pravice ter obveznosti delavcev iz dela in delovnega razmerja, so delavcem dostopni v upravi zavoda.

Vsi splošni in drugi akti, ki jih sprejme direktor ali svet zavoda, se izobesijo na oglasni deski oziroma na spletni strani zavoda, delavcem pa so takoj na vpogled v upravi zavoda.

XII. PREDHODNE IN KONČNE DOLOČBE

33. člen

Direktor zavoda nadaljuje s svojim delom do izteka mandata.

Dosedanji člani sveta zavoda opravljajo naloge sveta zavoda do izteka njihovega mandata.

34. člen

Zavod mora uskladiti splošne akte zavoda s tem odlokom najkasneje v šestih mesecih od uveljavitve tega odloka. Do uskladitve s tem odlokom se smiselno uporabljajo določila obstoječih splošnih aktov zavoda, v kolikor niso v nasprotju s tem odlokom.

35. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o ustanovitvi javnega zavoda splošna Knjižnica Toneta Seliškarja Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 18/16 – uradno prečiščeno besedilo).

36. člen

Odlok o ustanovitvi javnega zavoda splošna Knjižnica Toneta Seliškarja Trbovlje se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati 15 dan po objavi.

Številka: 014-48/2021-4

Datum: 10. 11. 2021

Županja Občine Trbovlje
Jasna Gabrič

OBČINA TRBOVLJE **24.**

Na podlagi 8. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96, 36/00 - ZPDZC in 127/06 - ZJZP), 4. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 - uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17 in 21/18 - ZNOrg), Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2021 in 2022 (Uradni list RS, št. 174/20, 15/21 - ZDUOP in 74/21), Uredbe o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 69/07 in 17/08), 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) ter 65. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 18. redni seji, dne 10. 11. 2021, sprejel naslednji

ODLOK

O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA ZAVOD ZA KULTURO DELAVSKI DOM TRBOVLJE

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Javni zavod Zavod za kulturo Delavski dom Trbovlje (v nadaljevanju: zavod) je bil ustanovljen z Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda Zavod za kulturo Delavski dom Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 18/16 – uradno prečiščeno besedilo, 19/16, 10/19 in 23/19), in sicer za opravljanje javne službe na področju kulturne dejavnosti.

2. člen

S tem odlokom Občina Trbovlje (v nadaljevanju: ustanoviteljica) ureja delovanje in status zavoda, razmerja med ustanoviteljico in zavodom ter temeljna vprašanja glede organizacije, dejavnosti in načina financiranja zavoda.

3. člen

O pravicah in obveznostih ustanoviteljice odloča Občinski svet Občine Trbovlje, v kolikor ta odlok ne določa drugače.

Javni interes na področju kulture uresničuje ustanoviteljica:

- z zagotavljanjem kulturnih dobrin kot javnih dobrin;
- z načrtovanjem, gradnjo in vzdrževanjem javne kulturne infrastrukture;
- z drugimi aktivnostmi, ki zagotavljajo izvajanje javnega interesa.

Ustanoviteljica zagotavlja javne kulturne dobrine v obliki oziroma na način javne službe in s podporo posamičnim kulturnim projektom ter javnim kulturnim programom.

4. člen

V odloku uporabljeni izrazi, zapisani v moški slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za ženske in moške.

II. IME IN SEDEŽ USTANOVITELJICE

5. člen

Sedež ustanoviteljice zavoda je v Trbovljah, Mestni trg 4.

III. IME, SEDEŽ IN PEČAT ZAVODA

6. člen

Ime zavoda se glasi: Zavod za kulturo Delavski dom Trbovlje.

Skrajšano ime zavoda se glasi: DDT.

Sedež zavoda je v Trbovljah, Trg svobode 11 a.

Zavod je vpisan v sodni register pri Okrožnem sodišču v Ljubljani z matično številko 5052998000.

Zavod ima pečat okrogle oblike z napisom Zavod za kulturo Delavski dom Trbovlje, Trg svobode 11 a.

Število pečatov, njihovo uporabo, način varovanja in uničevanja določi direktor zavoda.

IV. DEJAVNOST ZAVODA

7. člen

Zavod opravlja naslednje dejavnosti:

- 18.120 Drugo tiskanje;
- 18.130 Priprava za tisk in objavo;
- 47.190 Druga trgovina na drobno v nespecializiranih prodajalnah;
- 47.610 Trgovina na drobno v specializiranih prodajalnah s knjigami;
- 47.782 Trgovina na drobno v specializiranih prodajalnah z umetniškimi izdelki;
- 47.789 Druga trgovina na drobno v drugih specializiranih prodajalnah;
- 47.890 Trgovina na drobno na stojnicah in tržnicah z drugim blagom;
- 56.101 Restavracije in gostilne
- 56.300 Strežba pijač
- 58.110 Izdajanje knjig;
- 58.140 Izdajanje revij in druge periodike;
- 58.190 Drugo založništvo;
- 59.140 Kinematografska dejavnost;
- 63.110 Obdelava podatkov in s tem povezane dejavnosti;
- 63.120 Obratovanje spletnih portalov;
- 63.990 Drugo informiranje;
- 68.200 Oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin;
- 68.320 Upravljanje nepremičnin za plačilo ali po pogodbi;
- 79.110 Dejavnost potovalnih agencij;
- 79.120 Dejavnost organizatorjev potovanj;
- 79.900 Rezervacije in druge s potovanji povezane dejavnosti;
- 81.100 Vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost;
- 81.210 Splošno čiščenje stavb;
- 81.300 Urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice;
- 82.190 Fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti;
- 82.300 Organiziranje razstav, sejmov, srečanj;
- 84.130 Urejanje gospodarskih področij za učinkovitejše poslovanje;
- 85.520 Izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju kulture in umetnosti;
- 90.010 Umetniško uprizarjanje;
- 90.020 Spremljajoče dejavnosti za umetniško uprizarjanje;

- 90.040 Obratovanje objektov za kulturne prireditve;
- 92.002 Prirejanje iger na srečo, razen v igralnicah;
- 93.299 Drugje nerazvrščene dejavnosti za prosti čas.

Poleg navedenih dejavnosti bo zavod:

- nudil strokovno in drugo potrebno pomoč pri delu nevladnih organizacij ter drugih organiziranih skupinah občanov s področja kulture, izobraževanja, gospodarstva in turizma;
- s svojo dejavnostjo sooblikoval kulturne programe, ki naj bi se izvajali v občini;
- dajal pobude za uvajanje novih dejavnosti s področja kulture in za skupne dejavnosti v regiji;
- opravljal razne znanstvene in kulturološke raziskave v občini;
- nudil storitve svetovanja iz različnih področij svojega delovanja;
- sodeloval pri pripravi in udejanjanju vizij in strategij razvoja lokalne skupnosti in regije;
- opravljal še druge dejavnosti v soglasju z ustanoviteljico.

V. ORGANIZAVODA

8. člen

Organa zavoda sta:

- direktor in
- svet zavoda.

9. člen

Zavod neomejeno - razen omejitev, določenih s tem odlokom zastopa, predstavlja in vodi direktor, kateri skrbi tudi za zakonitost in strokovnost dela zavoda. Direktor mora pri vodenju poslov ravnati z javnimi sredstvi s skrbjo vestnega gospodarja.

10. člen

Naloge direktorja:

- organizira delo zavoda;
- sprejema strateški načrt;
- sprejema program dela;
- sprejema akt o organizaciji dela po predhodnem mnenju reprezentativnega

sindikata v zavodu;

- sprejema akt o sistemizaciji delovnih mest po predhodnem mnenju reprezentativnega sindikata v zavodu;
- sprejema kadrovski načrt;
- sprejema načrt nabav osnovnih sredstev in investicijskega vzdrževanja;
- sprejema druge akte zavoda, ki urejajo pomembna vprašanja v zvezi z delovanjem zavoda;
- poroča ustanoviteljici in svetu zavoda o zadevah, ki lahko pomembno vplivajo na delovanje zavoda;
- pripravi letno poročilo;
- sklepa zavodsko kolektivno pogodbo, če jo zavod ima;
- načrtuje in izvaja kadrovsko politiko, sprejema delavce v delovno razmerje, jih razporeja na delovna mesta, skrbi za uresničevanje pravic iz delovnih razmerij, izreka disciplinske ukrepe, skrbi za izobraževanje delavcev, odloča o napredovanju zaposlenih, razporedu delovnega časa in izvaja druge pristojnosti s področja delovnih razmerij;
- in druge naloge, določene s tem odlokom.

K aktom iz druge, tretje, četrte, pete, šeste, sedme in enajste alineje prejšnjega odstavka daje soglasje svet zavoda.

Strateški načrt iz prvega odstavka tega člena je dokument srednjeročnega razvojnega načrtovanja in se sprejme za obdobje petih let. Vsebuje lahko tudi dolgoročne usmeritve, ki presegajo to obdobje. Strateški načrt zavoda obsega programske usmeritve in predviden obseg programa, organizacijske usmeritve, opredelitev investicij in investicijskega vzdrževanja ter podlage za kadrovski načrt, ki vključujejo tudi predvidene zunanje sodelavce. Program dela je njegov letni izvedbeni načrt, katerega sestavni del je finančni načrt. K strateškemu načrtu je treba pridobiti predhodno mnenje Občinskega sveta Občine Trbovlje. Če direktor ne sprejme strateškega načrta do izteka veljavnosti prejšnjega, je to razlog za njegovo razrešitev. Če Občinski svet Občine Trbovlje ne poda predhodnega mnenja k strateškemu načrtu v 45 dneh od njegovega prejema, se šteje, da je mnenje pozitivno.

Izhodišča za pripravo letnega finančnega načrta in programa dela zavodu posreduje ustanoviteljica. Zavod mora finančni načrt in program dela ustanoviteljici posredovati v 45 dneh od prejema izhodišč. V kolikor zavod ne posreduje finančnega načrta in programa dela v soglasje občinski upravi Občine Trbovlje v 45 dneh po prejemu izhodišč se zavodu zagotavlja največ 80 odstotkov realiziranih izdatkov, ki so bili financirani iz proračuna preteklega leta.

V kolikor občinska uprava Občine Trbovlje v 60 dneh po prejemu finančnega načrta v soglasje to zavrne, se po poteku 60-dnevnega roka za pridobitev soglasja zagotavlja največ 80 odstotkov realiziranih izdatkov, ki so bili financirani iz proračuna preteklega leta. Zavod mora ob sprejetju programa dela in finančnega načrta sprejeti tudi kadrovski načrt, ki je priloga finančnega načrta.

11. člen

Za direktorja zavoda je lahko imenovan, kdor strokovno pozna področje dela zavoda in ima vodstvene sposobnosti ter izpolnjuje naslednje pogoje:

- visoko ali univerzitetno izobrazbo družboslovne ali humanistične usmeritve;
- najmanj pet let delovnih izkušenj in poznavanje kulturne dejavnosti ter izkušnje pri samostojni pripravi in organiziranju kulturnih projektov oziroma programov;
- predložiti mora program dela zavoda za mandatno obdobje.

12. člen

Direktorja zavoda imenuje na podlagi javnega razpisa in po predhodnem mnenju sveta zavoda, Občinski svet Občine Trbovlje, in sicer za dobo pet let z možnostjo ponovnih imenovanj.

Poleg zbiranja kandidatov za direktorja zavoda z javnim razpisom, lahko Občinski svet Občine Trbovlje povabi posamezne kandidate tudi neposredno.

Predhodno mnenje iz 1. odstavka tega člena ni omejeno na kandidata po izbiri Občinskega sveta Občine Trbovlje.

Če svet zavoda ne da mnenje iz 1. odstavka tega člena v roku 30 dni, se šteje, da je mnenje pozitivno.

13. člen

Občinski svet Občine Trbovlje pooblašča Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, da objavi javni razpis za direktorja zavoda. Razpis mora biti objavljen najmanj pet mesecev pred potekom mandata trenutnega direktorja zavoda.

V javnem razpisu se določijo pogoji, ki jih mora izpolnjevati kandidat, čas, za katerega bo imenovan, rok, do katerega se prejemajo prijave kandidatov in rok, v katerem bodo prijavljeni kandidati obveščeni o izbiri.

Rok za sprejemanje prijav kandidatov ne sme biti krajši kot osem dni.

Predlog za imenovanje direktorja zavoda pripravi Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja in ga skupaj z mnenjem sveta zavoda posreduje Občinskemu svetu Občine Trbovlje.

Kandidati morajo biti o odločitvi obveščeni najkasneje v 15 dneh po obravnavi na seji občinskega sveta. Vsakega prijavljenega kandidata je treba poučiti, da ima pravico pregledati razpisna gradiva in v 15 dneh po prejemu obvestila o izbiri zahtevati sodno varstvo pri sodišču, pristojnemu za upravne spore.

14. člen

Če direktorju predčasno preneha mandat in se ne izpelje redni postopek imenovanja, Občinski svet Občine Trbovlje imenuje vršilca dolžnosti, vendar največ za eno leto. Vršilca dolžnosti imenuje Občinski svet Občine Trbovlje tudi v primeru, da je bil izpeljan javni razpis za imenovanje direktorja, pa se ni nihče prijavil, oziroma nihče izmed prijavljenih kandidatov ni bil izbran.

Predlog za imenovanje vršilca dolžnosti direktorja zavoda, ki ga obravnava Občinski svet Občine Trbovlje, pripravi Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

15. člen

Direktorja zavoda lahko Občinski svet Občine Trbovlje razreši pred potekom časa, za katerega je bil imenovan:

- če direktor sam zahteva razrešitev;
- če nastane kateri od razlogov, ko po predpisih o delovnih razmerjih preneha delovno razmerje po samem zakonu;
- če direktor pri svojem delu ne ravna po predpisih in splošnih aktih zavoda ali neutemeljeno ne izvršuje sklepov sveta zavoda ali ravna v nasprotju z njimi;
- če direktor s svojim nevestnim ali nepravilnim delom povzroči zavodu večjo škodo ali če zanemarja ali malomarno opravlja svoje dolžnosti, tako da nastanejo ali bi lahko nastale hujše motnje pri opravljanju dejavnosti zavoda;
- zaradi bistvenih sprememb, kot sta bistveno spremenjena dejavnost, zaradi katere je bil zavod ustanovljen ali zaradi prenosa ustanovitelja, če ima prevzemnik delež, ki presega polovico javnih sredstev, potrebnih za delovanje zavoda.

Razrešitev direktorja lahko predlaga Občinskemu svetu Občine Trbovlje župan ali svet zavoda.

Občinski svet Občine Trbovlje mora pred sprejemom sklepa o razrešitvi seznanimi direktorja o razlogih za razrešitev in mu dati možnost, da se o njih izjavi.

Zoper sklep o razrešitvi ima prizadeti pravico zahtevati sodno varstvo, če meni, da je bil kršen za razrešitev določeni postopek in da je ta kršitev lahko bistveno vplivala na odločitev Občinskega sveta Občine Trbovlje, ali da niso podani razlogi za razrešitev, določeni v tem členu.

Zahtevo za sodno varstvo lahko vloži prizadeti v 15 dneh po prejemu sklepa o razrešitvi pri sodišču, pristojnemu za upravne spore.

16. člen

V skladu z določili zakona, ki ureja uresničevanje javnega interesa za kulturo, zavod nima strokovnega sveta; njegove naloge opravlja svet zavoda.

Svet zavoda šteje sedem članov, od katerih so:

- štirje člani predstavniki ustanoviteljice, in sicer imenuje vse štiri člane Občinski svet Občine Trbovlje, od tega enega člana predlaga župan izmed zaposlenih v občinski upravi ustanoviteljice;
- en član je predstavnik delavcev in ga izvolijo delavci zavoda;
- dva člana sta predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti in ju na predlog direktorja zavoda imenuje Občinski svet Občine Trbovlje.

17. člen

Svet zavoda ima naslednje naloge:

- nadzira zakonitost dela in poslovanja zavoda;
- spremlja, analizira in ocenjuje delovanje zavoda;
- predlaga ustanoviteljici revizijo poslovanja, ki jo lahko opravi tudi notranji revizor ustanoviteljice;
- ocenjuje delo direktorja;
- daje soglasje k strateškemu načrtu, programu dela, finančnem načrtu, sistemizaciji delovnih mest, organizaciji dela, kadrovskemu načrtu, načrtu nabav in k zavodski kolektivni pogodbi, ter nadzira njihovo izvajanje;
- daje soglasje k cenam javnih kulturnih dobrin;
- daje predhodno mnenje k imenovanju direktorja;
- sklepa pogodbo o zaposlitvi z direktorjem;
- odloča o pritožbah delavcev, ki se nanašajo na pravice, obveznosti in odgovornosti delavcev iz delovnega razmerja;
- sprejme poslovnik o delu;
- obravnava vprašanja s področja strokovnega dela zavoda in daje direktorju mnenja, predloge in pobude za reševanje teh vprašanj;
- daje druge pobude in predloge v zvezi z delovanjem zavoda;
- ustanoviteljici poda predlog ocene delovne uspešnosti in višino dela plače za redno delovno uspešnost direktorja;

- ustanoviteljici poda predlog za spremembo (ukinitve ali razširitve) dejavnosti zavoda;
- se seznani z zaključnim računom zavoda;
- opravlja druge naloge v skladu z aktom o ustanovitvi zavoda.

18. člen

Prvo sejo sveta zavoda skliče župan najkasneje 20 dni po tem, ko je znana celotna nova sestava sveta zavoda.

Na prvi seji novega sveta zavoda člani izmed sebe izvolijo predsednika in njegovega namestnika. Predsednik sveta zavoda mora biti izvoljen izmed predstavnikov ustanoviteljice. Volitve predsednika in njegovega namestnika so praviloma javne, razen če večina navzočih članov ne zahteva, da se volitve izvedejo tajno.

Kandidata za predsednika in njegovega namestnika lahko predlaga vsak član sveta zavoda. Izvoljena sta tista kandidata, za katera je glasovala večina navzočih članov sveta zavoda. V kolikor po prvih volitvah nihče od predlaganih kandidatov ne dobi potrebne večine, se volitve ponovijo. V kolikor tudi po ponovljenih volitvah nobeden od predlaganih kandidatov ni izvoljen, se opravi ponoven postopek kandidiranja.

19. člen

Mandat članov sveta zavoda traja pet let, teči pa začne z dnem konstituiranja sveta zavoda. Po preteku mandata so lahko člani sveta zavoda ponovno izvoljeni. Direktor je dolžan obvestiti ustanoviteljico 90 dni pred potekom mandata članom sveta zavoda. Svet zavoda sklepa veljavno, če je na seji navzoča večina članov sveta zavoda. Svet zavoda sprejema odločitve z večino glasov vseh članov. Podrobnejše delovanje uredi svet zavoda s poslovníkom.

VI. NEPREMIČNINE IN OPREMA, KI SE DAJEJO ZAVODU V UPRAVLJANJE ZA IZVAJANJE NJEGOVE DEJAVNOSTI – JAVNA KULTURNA INFRASTRUKTURA

20. člen

Zavod je dolžan uporabljati premoženje ustanoviteljice in upravljati z njim s skrbnostjo dobrega gospodarja.

Premoženje zavoda je last ustanoviteljice in je določeno s pogodbo o upravljanju. Zavod samostojno upravlja s sredstvi, ki so mu dana v upravljanje. Ne more pa s pravnimi sredstvi odtujiti nepremično premoženje ali le-to obremeniti s stvarnimi ali drugimi bremenami brez soglasja ustanoviteljice.

21. člen

Javno kulturno infrastrukturo daje ustanoviteljica v upravljanje ali uporabo zavodu brezplačno, pod pogojem, da zavod prevzame obveznost rednega tekočega vzdrževanja navedene infrastrukture.

Če zavod odda infrastrukturo ali njen del v uporabo drugim kulturnim izvajalcem, ki izvajajo javne kulturne programe ali kulturne projekte, je upravičen terjati od njih samo nadomestilo v višini dejanskih dodatnih stroškov, ki so s tem nastali.

22. člen

Če ustanoviteljica uporabi del javne kulturne infrastrukture, ki začasno ali trajno ni več potreben za opravljanje kulturne dejavnosti, za druge namene, se nameni dohodek za investicije v javno kulturno infrastrukturo.

VII. SREDSTVA ZA FINANCIRANJE DEJAVNOSTI ZAVODA

23. člen

Javna sredstva za financiranje zavoda zagotavlja ustanoviteljica. Poleg tega se zavod financira tudi iz nejavnih virov, ki jih pridobiva z opravljanjem javne službe in z opravljanjem drugih dejavnosti. Pri tem opravljanje drugih dejavnosti ne sme ogroziti izvajanja javne službe.

Javna sredstva iz tega člena se zavodu zagotavljajo na podlagi tega odloka, po postopku, kot ga določa zakon, ki ureja javne finance za posredne proračunske porabnike.

Višino javnih sredstev za financiranje zavoda določi ustanoviteljica, upošteva pri tem osnove iz tega člena, na podlagi strateškega načrta in iz njega izhajajočega predloga letnega programa dela zavoda. Podlaga za transfer sredstev iz proračuna ustanoviteljice je s strani sveta zavoda potrjen program dela.

Osnove za izračun sredstev za izvajanje javne službe v zavodu so:

- splošni stroški delovanja;
- stroški za plačilo dela v skladu s kadrovskim načrtom;
- programski materialni stroški;
- stroški investicijskega vzdrževanja in nakupa opreme.

Podrobnejšo metodologijo za določitev osnov za izračun sredstev za izvajanje javne službe na posameznem področju določi vlada z uredbo.

24. člen

Presežek prihodkov nad odhodki sme zavod uporabiti le za opravljanje in razvoj dejavnosti.

O nastalem primanjkljaju sredstev za izvajanje javne službe, mora svet zavoda na predlog direktorja, pripraviti predlog ukrepov za sanacijo stanja in ga predložiti Občinskemu svetu Občine Trbovlje v razpravo in odločanje.

VIII. PRAVICE, OBVEZNOSTI IN ODGOVORNOSTI ZAVODA V PRAVNEM PROMETU IN DO USTANOVITELJICE

25. člen

Zavod je pravna oseba in vpisana v sodni register.

Zavod je pravni naslednik Zavoda za kulturo Delavski dom Trbovlje, ki je bil ustanovljen z odlokom Občinskega sveta Občine Trbovlje, objavljenim v Uradnem vestniku Zasavja, št. 3/93.

Zavod nastopa v pravnem prometu samostojno in neomejeno, razen pri pravnih poslih z nepremičninami, ki so del javne kulturne infrastrukture.

Pri poslih z nepremičninami in premičninami zavod odloča skladno z veljavnimi predpisi.

26. člen

Zavod odgovarja za svoje obveznosti z vsemi sredstvi, s katerimi razpolaga po 23. členu tega odloka.

Ustanoviteljica odgovarja za obveznosti zavoda subsidiarno do višine sredstev, ki so v občinskem proračunu za tekoče leto namenjena za izvajanje javne službe, ki spada v dejavnost zavoda.

27. člen

Ustanoviteljica zagotavlja izvajanje pristojnosti v zvezi s poslovanjem zavoda preko sveta zavoda, katerega pristojnosti so navedene v 17. členu tega odloka.

IX. DELOVNA RAZMERJA IN PRAVICE IZ DELOVNIH RAZMERIJ V ZAVODU

28. člen

V zavodu se glede odločanja o delovnih razmerjih in z njimi povezanih pravicah in obveznostih delavcev uporabljajo predpisi, ki urejajo delovna razmerja in kolektivne pogodbe za javne uslužbence, v kolikor zakon ne določa drugače.

Določila zakona, ki urejajo delovna razmerja javnih uslužbencev in se nanašajo na odločanje o pravicah in obveznostih ter odgovornostih iz delovnega razmerja javnih uslužbencev, sistemizacijo in kadrovski načrt ter premestitev zaradi delovnih potreb (brez soglasja) znotraj istega organa se smiselno uporablja tudi za ta zavod, v kolikor zakon ne določa drugače. Sistemizirana delovna mesta se lahko zasedejo samo v skladu s kadrovskim načrtom.

X. POLOŽAJ IN VLOGA SINDIKATA

29. člen

Delavci zavoda imajo pravico organizirati sindikat, ki varuje pravice in interese članstva v postopkih odločanja o pravicah, obveznostih in odgovornosti delavcev iz delovnega razmerja.

30. člen

V postopku pri odločanju o pravicah, obveznostih in odgovornostih iz delovnega razmerja ter v postopku sprejemanja splošnih aktov zavoda, ki se nanašajo na delovna razmerja, so pristojni organi zavoda dolžni omogočiti udeležbo sindikata.

31. člen

Glede vloge, pristojnosti in drugih vprašanj, povezanih z delovanjem sindikata, se neposredno uporabljajo določbe kolektivne pogodbe za kulturne dejavnosti.

XI. PREDHODNE IN KONČNE DOLOČBE**32. člen**

Direktor zavoda nadaljuje s svojim delom do izteka mandata.

Dosedanji člani sveta zavoda opravljajo naloge sveta zavoda do izteka njihovega mandata.

33. člen

Zavod mora uskladiti splošne akte zavoda s tem odlokom najkasneje v šestih mesecih od uveljavitve tega odloka. Do uskladitve s tem odlokom se smiselno uporabljajo določila obstoječih splošnih aktov zavoda, v kolikor niso v nasprotju s tem odlokom.

34. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Zavod za kulturo Delavski dom Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 18/16 – uradno prečiščeno besedilo, 19/16, 10/19 in 23/19).

35. člen

Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Zavod za kulturo Delavski dom Trbovlje se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati 15. dan po objavi.

Številka: 014-49/2021-4

Datum: 10. 11. 2021

Županja Občine Trbovlje
Jasna Gabrič

**OBČINA TRBOVLJE
25.**

Na podlagi 19.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 109. člena Zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 45/08, 83/12, 68/17 in 93/20 – odl. US) in 19. ter 51. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 18. seji dne, 10. 11. 2021, sprejel naslednji

**ODLOK O DOLOČITVI ŠTEVILA
ČLANOV SVETOV IN VOLILNIH ENOT
V KRAJEVNIH SKUPNOSTIH V OBČINI
TRBOVLJE****1. člen**

Občinski svet s tem odlokom določa število članov svetov in volilne enote za njihovo izvolitev v krajevnih skupnostih občine Trbovlje:

1. KRAJEVNA SKUPNOST CENTER:

Svet KS šteje 7 članov.

V krajevni skupnosti **Center** se določijo naslednje volilne enote:

1. volilna enota, ki obsega:

Trg revolucije, Vodenska cesta št. 5/c in 12/a ter od hišne št. 21 dalje, Nasipi št. 7/b.

V tej volilni enoti se izvoli 3 člane sveta krajevnih skupnosti.

2. volilna enota, ki obsega:

Opekarna, razen št. 22/a in 22/b.

V tej volilni enoti se izvoli 1 član sveta krajevnih skupnosti.

3. volilna enota, ki obsega:

Trg svobode, Globušak, Pod ostrim vrhom, Rudarska cesta, Ulica 1. junija in Klek od hišne št. 1 do vključno 4, razen št. 1/a in 1/b.

V tej volilni enoti se izvoli 3 člane sveta krajevnih skupnosti.

2. KRAJEVNA SKUPNOST ALOJZ HOHKRAUT

Svet KS šteje 7 članov.

V krajevni skupnosti **Alojz Hohkraut** se določijo naslednje volilne enote:

1. volilna enota, ki obsega:

Ribnik, Hohkrautova kolonija, razen št. 56 in 56/a, Retje nad Trbovljami, Nasipi, razen št. 7/b, Žabjek, Šuštarjeva kolonija in Opekarna št. 22/a ter 22/b, Vodenska cesta 5/b, Neža 2, 3, 3/a, 7 in 46.

V tej volilni enoti se izvoli 7 članov sveta krajevnega skupnosti.

3. KRAJEVNA SKUPNOST FRIC KERŠIČ

Svet KS šteje 7 članov.

V krajevni skupnosti **Fric Keršič** se določijo naslednje volilne enote:

1. volilna enota, ki obsega:

Neža, razen št. 2, 3, 3/a, 7 in 46, Novi dom, Keršičeva cesta, Partizanska cesta, Kolonija 1. maja ter Hohkrautova kolonija št. 56 in 56/a.

V tej volilni enoti se izvoli 7 članov sveta krajevnega skupnosti.

4. KRAJEVNA SKUPNOST ZASAVJE

Svet KS šteje 5 članov.

V krajevni skupnosti **Zasavje** se določijo naslednje volilne enote:

1. volilna enota, ki obsega:

Bevško, Kolodvorska cesta, Ob železnici, Vodenska cesta od hišne št. 1 do vključno 20, razen št. 5/c in 12/a in Zasavska cesta ter Završje št. 30.

V tej volilni enoti se izvoli 5 članov sveta krajevnega skupnosti.

5. KRAJEVNA SKUPNOST ČEČE

Svet KS šteje 7 članov.

V krajevni skupnosti **Čeče** se določijo naslednje volilne enote:

1. volilna enota, ki obsega:

Čeče - del, Knezdol od hišne št. 34 dalje, razen št. 45, 46, 47, 48, 49 in 50, Ojstro od hišne št. 25 dalje, razen št. 33, Ostenk.

V tej volilni enoti se izvoli 7 članov sveta krajevnega skupnosti.

6. KRAJEVNA SKUPNOST FRANC FAKIN

Svet KS šteje 7 članov.

V krajevni skupnosti Franc Fakin se določijo naslednje volilne enote:

1. volilna enota, ki obsega:

Ojstro od hišne št. 1 do 22/d in 33, Mestni trg, Majcenova cesta, razen št. 2 in 3, Ulica španskih borcev, Obrtniška cesta, Loke, Gimnazijska cesta, Trg Franca Fakina, Cesta Tončke Čeč, Kovinarsko naselje, Cesta osvobodilne fronte, Golovec, Keršičev hrib in Savinjska cesta ter Vreskovo št. 2 in 3.

V tej volilni enoti se izvoli 7 članov sveta krajevnega skupnosti.

7. KRAJEVNA SKUPNOST FRANC SALAMON

Svet KS šteje 7 članov.

V krajevni skupnosti **Franc Salamon** se določijo naslednje volilne enote:

1. volilna enota, ki obsega:

Gabrsko, Knezdol od hišne št. 2 do vključno 33/a in št. 45, 46, 47, 48, 49, 50 in Vrhe - del.

V tej volilni enoti se izvoli 7 članov sveta krajevnega skupnosti.

8. KRAJEVNA SKUPNOST KLEK

Svet KS šteje 7 članov.

V krajevni skupnosti **Klek** se določi naslednja volilna enota:

1. volilna enota, ki obsega:

Planinska vas, Prapreče – del, Sveta Planina, Čebine, Klek hišna št. 1/a, 1/b in od hišne št. 5 dalje.

V tej volilni enoti se izvoli 7 članov sveta krajevnega skupnosti.

9. KRAJEVNA SKUPNOST DOBOVEC

Svet KS šteje 7 članov.

V krajevni skupnosti **Dobovec** se določijo naslednje volilne enote:

1. volilna enota, ki obsega:

Dobovec, Ključevica, Škofja riža, Završje, razen št. 30 in Župa.

V tej volilni enoti se izvoli **7** članov sveta krajevnih skupnosti.

10. KRAJEVNA SKUPNOST IVAN KEŠE

Svet KS šteje 7 članov.

V krajevni skupnosti Ivan Keše se določijo naslednje volilne enote:

1. volilna enota, ki obsega:

Kešetovo, Ulica Sallaumines, Dom in vrt, Pod gozdom in Vreskovo, razen št. 2 in 3, ter Majcenova cesta št. 2 in 3.

V tej volilni enoti se izvoli **7** članov sveta krajevnih skupnosti.

2. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati določbe Odloka o določitvi števila članov svetov in volilnih enot v krajevnih skupnostih v občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 21/06 in 21/14), uporabljajo pa se do dneva objave razpisa rednih volitev v občinske svete in rednih volitev v svete krajevnih skupnosti za naslednje mandatno obdobje.

3. člen

Odlok o določitvi števila članov svetov in volilnih enot v krajevnih skupnostih v občini Trbovlje se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati petnajsti dan po objavi.

Številka: 032 – 10/2021 – 6

Datum: 10. 11. 2021

Županja Občine Trbovlje
Jasna Gabrič

OBČINA TRBOVLJE

26.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A in 80/20-ZIUOOPE), 13. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US), 4. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE in 189/20 – ZFRO), 1. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) ter 89. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 18. redni seji, dne 10. 11. 2021 sprejel

**ODLOK O PRORAČUNU OBČINE
TRBOVLJE ZA LETO 2022****I. SPLOŠNA DOLOČBA****1. člen**

(področja, ki jih proračun določa)

S tem odlokom se za proračun Občine Trbovlje za leto 2022 (v nadaljnjem besedilu: proračun) določajo višina, programska struktura proračuna, cilji in načela proračuna, postopki izvrševanja proračuna, posebnosti upravljanja in prodaje stvarnega in finančnega premoženja občine ter obseg zadolževanja in dajanja poroštev.

2. člen

(opredelitev prihodkov)

Prihodki, ki pripadajo občini za financiranje javne porabe in drugih nalog, so opredeljeni z Zakonom o lokalni samoupravi in Zakonom o financiranju občin. Vsi prihodki se izkazujejo v proračunu občine.

**II. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN
STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA****3. člen**

(višina splošnega dela proračuna in struktura posebnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni štirimestnih kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

PRORAČUN OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2022

I. SPLOŠNI DEL

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

	<i>v EUR</i>
	279 - 2.PP2022
Sekcija/Podsekcija/K2/K3	(1)
<u>I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)</u>	<u>20.800.423,00</u>
<u>TEKOČI PRIHODKI (70+71)</u>	<u>14.433.546,00</u>
<u>70 DAVČNI PRIHODKI</u>	<u>11.539.481,00</u>
700 Davki na dohodek in dobiček	9.717.188,00
703 Davki na premoženje	1.704.583,00
704 Domači davki na blago in storitve	109.910,00
706 Drugi davki in prispevki	7.800,00
<u>71 NEDAVČNI PRIHODKI</u>	<u>2.894.065,00</u>
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	2.547.984,00
711 Takse in pristojbine	5.500,00
712 Globe in druge denarne kazni	22.820,00
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	53.200,00
714 Drugi nedavčni prihodki	264.561,00
<u>72 KAPITALSKI PRIHODKI</u>	<u>742.583,00</u>
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	577.000,00
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	165.583,00
<u>73 PREJETE DONACIJE</u>	<u>1.000,00</u>
730 Prejete donacije iz domačih virov	1.000,00
<u>74 TRANSFERNI PRIHODKI</u>	<u>5.623.294,00</u>
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	3.239.933,00

Stran 1 od 6

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

	<i>v EUR</i>
	279 - 2.PP2022
Sekcija/Podsekcija/K2/K3	(1)
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije in iz drugih držav	2.383.361,00

Stran 2 od 6

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		279 - 2.PP2022
		(1)
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)		22.764.423,33
40 TEKOČI ODHODKI		4.617.821,31
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim		1.143.470,76
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost		178.476,00
402 Izdatki za blago in storitve		3.096.603,55
403 Plačila domačih obresti		39.271,00
409 Rezerve		160.000,00
41 TEKOČI TRANSFERI		6.203.014,24
410 Subvencije		55.000,00
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom		3.834.916,46
412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam		409.927,78
413 Drugi tekoči domači transferi		1.903.170,00
42 INVESTICIJSKI ODHODKI		11.853.837,78
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev		11.853.837,78
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI		89.750,00
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki		81.250,00
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom		8.500,00

Stran 3 od 6

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		279 - 2.PP2022
		(1)
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)		-1.964.000,33
(I. - II.) (Skupaj prihodki minus skupaj odhodki)		
III/1. PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)		-1.927.229,33
(I. - 7102) - (II. - 403 - 404) (Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)		
III/2. TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)		3.612.710,45
(70 + 71) - (40 + 41) (Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)		

Stran 4 od 6

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB**v EUR**

Sekcija/Podsekcija/K2/K3

279 - 2.PP2022

(1)

IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)**0,00****75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV****0,00**

750 Prejeta vračila danih posojil

0,00**VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN
SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. - V.)****0,00**

Stran 5 od 6

C. RAČUN FINANCIRANJA**v EUR**

Sekcija/Podsekcija/K2/K3

279 - 2.PP2022

(1)

VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)**0,00****50 ZADOLŽEVANJE****0,00**

500 Domače zadolževanje

0,00**VIII. ODPLAČILA DOLGA (550+551)****557.545,00****55 ODPLAČILA DOLGA****557.545,00**

550 Odplačila domačega dolga

557.545,00**IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-
II.-V.-VIII.)****-2.521.545,33****X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)****-557.545,00****XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)****1.964.000,33****XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH
NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LETA****2.521.545,33**

Stran 6 od 6

Bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja so sestavni del splošnega dela proračuna občine Trbovlje.

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele:

PU	-proračunski uporabnik
PPP	-področje proračunske porabe
GPR	-glavni program
PPR	-podprogram
PP	-proračunska postavka
K6	-podkonto

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – podkontov, Načrt razvojnih programov, Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem, Kadrovski načrt in Tabela namenskih sredstev se objavijo na spletni strani Občine Trbovlje.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti, kjer pa je to bolj racionalno, ga sestavljajo področja porabe.

III. CILJI IN NAČELA PRORAČUNA

4. člen (integralni proračun)

Vsi prejemki, izkazani v proračunu služijo za pokrivanje vseh izdatkov, razen če z Zakonom o javnih financah, Zakonom o izvrševanju proračunov RS za leti 2021 in 2022 ali s tem Odlokom ni določeno drugače.

5. člen (poslovanje posrednih proračunskih uporabnikov)

Sredstva, ki po tem odloku pripadajo posameznim posrednim proračunskim uporabnikom so namenska in jih v druge namene ni mogoče uporabiti. Uporabniki proračunskih sredstev ne smejo prevzemati na račun občinskega proračuna obveznosti, ki bi presegale zneske, določene z občinskim proračunom za njihovo dejavnost. Posredni uporabniki pri svojem poslovanju ne smejo sklepati poslov, ki pomenijo dolgoročno zadolževanje oziroma morajo upoštevati določila 25. člena tega Odloka.

Pogoj za prejem sredstev je sklenjena pogodba, sklep Občinskega sveta ali sklep županje.

6. člen (vključitev prejemkov in izdatkov v proračun tekočega leta)

Med prihodke in prejemke tekočega leta se vključujejo vsa sredstva, ki so bila vplačana in razporejena na račune proračuna do 31.12. tekočega leta.

Med odhodke in izdatke proračuna tekočega leta se vključujejo vsa sredstva, ki so bila nakazana iz proračuna do 31.12. tekočega leta.

7. člen (financiranje posrednih uporabnikov in njihovi lastni prihodki)

Pri razporejanju proračunskih sredstev na uporabnike se le ta zmanjšajo za načrtovane lastne prihodke uporabnikov. Ugotovljeni presežki lastnih prihodkov uporabnikov po zaključnih računih se vplačajo v proračun do konca februarja tekočega leta za preteklo leto, oziroma se skladno s soglasjem županje, namenijo za financiranje dejavnosti posrednega uporabnika.

8. člen (upravljanje s prostimi denarnimi sredstvi)

S prostimi denarnimi sredstvi na računih upravlja županja. Prosta denarna sredstva se lahko nalagajo v banke, Banko Slovenije in državne vrednostne papirje ob upoštevanju načela varnosti, likvidnosti in donosnosti naložb.

Posredni uporabniki morajo na zahtevo za finance pristojnega organa občine prosta denarna sredstva najprej ponuditi proračunu, če je to potrebno za zagotavljanje likvidnosti oziroma za izvrševanje proračuna.

IV. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

9. člen (odgovornost župana in raven izvrševanja proračuna)

Za izvrševanje proračuna je odgovorna županja občine Trbovlje, ki o izvrševanju proračuna dvakrat letno poroča občinskemu svetu. Županja pripravi po končanem prvem polletju polletno poročilo o realizaciji proračuna. O doseženih ciljih in rezultatih v preteklem letu pa pripravi letno poročilo o realizaciji proračuna (zaključni račun), ter o tem poroča občinskemu svetu.

Županja lahko za izvrševanje proračuna pooblasti podžupanjo.

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke-podkonta. V primeru, če v proračunu nastane izdatek, za katerega na sicer ustreznih postavki ni predvidenega podkonta, odpre oddelek, pristojen za, ustreznih podkonto, skladno z ekonomsko klasifikacijo javnofinančnih izdatkov. Sredstva za novo odprti podkonto je potrebno zagotoviti iz drugih podkontov v okviru iste proračunske postavke.

10. člen
(obveznosti plačevanja v breme občinskega proračuna)

Obveznosti v breme občinskega proračuna se plačujejo v rokih, ki so za posamezne namene določeni v Zakonu o izvrševanju proračuna RS za leti 2021 in 2022.

Sredstva proračuna se uporabljajo za plačevanje že opravljenih nabav blaga, storitev in gradbenih del. Predplačila so možna le izjemoma, ob primernem zavarovanju predplačil in ob predhodnem soglasju županje.

11. člen
(ukrepi za uravnoteženje proračuna med proračunskim letom)

Če se med proračunskim letom povečajo izdatki ali zmanjšajo prejemki proračuna, lahko županja, skladno z Zakonom o javnih financah, za največ 45 dni zadrži izvrševanje posameznih izdatkov.

Sredstva proračuna se prednostno zagotavljajo za namene, ki so določeni z zakoni oziroma občinskimi odloki in še omogočajo minimalni obseg delovanja uporabnikov.

Prioriteta v izvajanju investicij je dokončanje začetih investicij, za katere so opredeljena tudi lastna sredstva investitorja oziroma so sofinancirana s strani države. Pri tem morajo biti investicije opredeljene v načrtih razvojnih programov za obdobje 2022 do 2025, ki so sestavni del proračuna.

12. člen
(splošna proračunska rezervacija in spremembe neposrednih uporabnikov med letom)

V proračunu se del predvidenih proračunskih prejemkov vnaprej ne razporedi, ampak se zadrži kot splošna proračunska rezervacija, ki se v proračunu posebej izkazuje.

Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljena v

zadostnem obsegu.

Sredstva splošne proračunske rezervacije ne smejo presegati 2 % prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov.

O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča županja.

Če se med letom ugotovi nov uporabnik proračunskih sredstev, se za njegovo delo začasno zagotovijo sredstva iz splošne proračunske rezervacije, dokončno pa z rebalansom.

Če se uporabnik med letom ukine, se neporabljena sredstva prenesejo v splošno proračunsko rezervacijo ali na uporabnika, ki prevzame njegove naloge.

13. člen
(proračunska rezerva)

Občina Trbovlje v letu 2022 ne bo oblikovala sredstva za proračunsko rezervo.

Zakonsko določena višina teh sredstev je največ 1,5 % prejemkov proračuna. Sredstva proračunske rezerve se porabijo za namene, določene z Zakonom o javnih financah.

Županja odloča o uporabi teh sredstev do višine 40.000 EUR z DDV, nad to višino pa občinski svet s posebnim odlokom.

Proračunska rezerva deluje kot proračunski sklad, katerega upravitelj je županja.

14. člen
(prerazporeditve pravic porabe sredstev)

Prerazporeditve so v posebnem delu proračuna mogoče v okviru enega proračunskega uporabnika (PU), enega področja proračunske porabe (PPP) med proračunskimi postavkami (PP) tega področja oziroma podkonti in sicer v višini 20% vrednosti sprejetega plana na postavki.

Vrednostno prerazporeditve na postavki ne smejo presegati 20.865 EUR, pri tem pa mora proračun ostati uravnotežen. Temu ustrezno se prilagodi tudi plan na nivoju podkontov.

Prerazporejanje lahko opravi županja največ dvakrat letno: junija pred pripravo polletnega poročila o realizaciji proračuna in decembra. O prerazporeditvah mora županja poročati občinskemu svetu.

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun ali rebalans proračuna.

15. člen

(sestavni deli proračuna in obvezne priloge)

Načrti razvojnih programov so obvezni sestavni del proračuna.

Posebej so priloge k proračunu tudi:

- Kadrovski načrt za občinsko upravo in za Medobčinski inšpektorat in redarstvo Zasavje,
- Pregled porabe namenskih sredstev.

16. člen

(samostojni dokumenti v okviru proračuna)

Kot samostojni dokument v okviru proračuna je priložen:

- Letni načrt ravnanja s premoženjem,
- Finančni načrt KS Dobovec.

17. člen

(predobremenitve proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Občina Trbovlje lahko v tekočem letu podpiše pogodbo za celotno vrednost projekta, če ima v proračunu tekočega leta zagotovljenih na proračunski postavki najmanj 22% pogodbene vrednosti za projekte iz 1. odstavka tega člena. Dinamika plačila razlike do pogodbenega zneska mora biti iz pogodbe razvidna.

Pri tem morajo biti projekti vključeni v razvojni program občine za obdobje 2022 – 2025.

Županja lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov, pri tem pa mora upoštevati omejitve glede prerazporeditev, skladno s 14. členom tega Odloka.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve Občinskega sveta.

18. člen

(odgovornost uporabnikov proračuna)

Za zakonito, smotrno in učinkovito uporabo sredstev, ki so uporabnikom odobrena v občinskem proračunu, je odgovoren odredbodajalec uporabnika, za formalno pravilnost nalogov pa odgovarjajo odgovorne osebe uporabnikov proračunskih sredstev.

19. člen

(obveznosti poročanja uporabnikov proračunskih sredstev)

Uporabniki proračunskih sredstev morajo finančni službi občine pošiljati finančno ovrednotene plane, poročila in podatke o izvajanju svojih nalog in namenski uporabi proračunskih sredstev v skladu z Odredbo o ekonomski klasifikaciji javnofinančnih prihodkov in odhodkov, danih in vrnjenih posojil ter zadolževanja in plačila dolga, v skladu Pravilnikom o programski klasifikaciji javnofinančnih izdatkov in Navodilom o pripravi finančnih načrtov posrednih uporabnikov državnega in občinskih proračunov.

Plane predložijo uporabniki v skladu z izhodišči in roki, ki jih določi županja. Letna poročila posredni uporabniki pošljejo do 28. februarja tekočega leta za preteklo leto.

Namensko uporabo prejetih sredstev morajo dokazovati s poročilom o realizaciji občini predloženega programa.

Občinska uprava opravlja pri uporabnikih proračuna proračunski nadzor nad pravilno, racionalno, smotrno in namensko porabo proračunskih sredstev.

20. člen

(nadzor uporabnikov proračunskih sredstev)

Na zahtevo županje, nadzornega odbora in občinske uprave so uporabniki proračuna dolžni predložiti podatke za analizo porabe sredstev.

Če uporabniki proračunskih sredstev ne ravnavo v skladu z določili tega odloka, jim lahko županja deloma ali v celoti začasno ustavi proračunsko financiranje.

21. člen

(namenski prejemki in izdatki proračuna)

Namenske prejemke in izdatke določa 43. člen Zakona o javnih financah. Namenski prihodki in prejemki v proračunu 2022 so:

- taksa za odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode,
- prihodki od prodaje ali zamenjave občinskega stvarnega premoženja (kapitalski prihodki),
- donacije, sponzorstva,
- transferni prihodki s strani državnega in evropskega proračuna,
- transferni prihodki tekočega in investicijskega značaja od drugih občin,
- koncesijska dajatev za trajnostno ravnanje z divjadjo,
- požarna taksa,

- komunalni prispevek,
- del sredstev najemnine od opreme in infrastrukture obveznih in izbirnih gospodarskih javnih služb,
- del najemnin od stanovanj,
- sredstva iz finančnega načrta KS Dobovec,
- prihodki od parkirnin.

Poraba namenskih prihodkov in prejemkov se za točno določene namene opredeli v *Tabeli namenskih sredstev*, ki je priloga proračunu.

Če je bil v tekočem letu vplačan namenski prejemek, izdatek pa ni bil realiziran, se pravica porabe na proračunski postavki, ki ni bila porabljena v tekočem letu, prenese v naslednje leto za isti namen.

Če se v proračun vplača namenski prejemek, za katerega v sprejetem proračunu še ni odprta posebna postavka, odpre oddelek, pristojen za finance, novo posebno postavko. Obseg pravic porabe na posamezni postavki se določi v višini dejansko vplačanih namenskih prejemkov proračuna za namenske odhodke proračuna.

22. člen

(likvidnostno zadolževanje občine)

Če pri izvrševanju proračuna pride do likvidnostnih težav se lahko občina likvidnostno zadolži, vendar največ do višine 5 % zadnjega sprejetega proračuna. O tem odloča županja v skladu z zakonom in statutom občine. Obveznosti iz najema kredita za likvidnostno zadolžitev mora občina poravnati do izteka tekočega leta, v katerem se je likvidnostno zadolžila.

23. člen

(potrjevanje dokumentov identifikacije investicijskih programov)

Investicijsko dokumentacijo, ki je skladna z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavno investicijske dokumentacije na področjih javnih financ, potrdi županja s sklepom.

V. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

24. člen

(odpis, delni odpis, odlog in obročno plačevanje dolga do občine)

Županja lahko na prošnjo dolžnika ob primernem zavarovanju in obrestovanju odloži plačilo, dovoli obročno plačilo dolga dolžnika ali spremeni predvideno dinamiko plačila dolga, če se s tem

bistveno izboljšajo možnosti za plačilo dolga dolžnika, od katerega sicer ne bi bilo mogoče izterjati celotnega dolga.

Županja lahko zahteva takojšnje plačilo celotnega dolga, katerega plačilo je odloženo, če eden izmed obrokov ni pravočasno plačan.

Županja lahko do višine 1.000 EUR odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve, če dolжник premoženja nima oziroma le-to ni unovčljivo.

O odpisu terjatev nad zneskom določenim v prejšnjem odstavku, odloča Občinski svet.

VI. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

25. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

Občina Trbovlje se v letu 2022 ne bo zadolževala.

Občina Trbovlje v letu 2022 ne bo dajala poroštev.

Posredni proračunski uporabniki v občini Trbovlje, katerih ustanoviteljica je Občina Trbovlje, se v letu 2022 ne smejo dolgoročno zadolževati in dajati porošstva.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

26. člen

(začasno financiranje v letu 2023)

V obdobju začasnega financiranja Občine Trbovlje v letu 2023, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

27. člen

(uveljavitev odloka)

Odlok o proračunu Občine Trbovlje za leto 2022 se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in začne veljati naslednji dan po objavi, uporablja pa se od 1. januarja 2022.

Številka: 410-13/2021-6

Datum: 10. 11. 2021

ŽUPANJA
Jasna Gabrič

LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2022 – 2. obravnava

I. UVOD

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) se predloži Občinskemu svetu Občine Trbovlje:

- Letni načrt pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja ter
- Letni načrt razpolaganja z nepremičnim in premičnim premoženjem.

II. LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA IN PREMIČNEGA PREMOŽENJA

1. Zemljišča:

1. parc. št. 772/162 (ID 6181908), parc. št. 772/163 (ID 6181909) in parc. št. 772/164 (ID 6181910), vse k. o. 1871 Trbovlje,
2. del parc. št. 244/2 (ID 243133) k. o. Trbovlje,
3. del parc. št. 335/15 (ID 1932097) k. o. Trbovlje,
4. solastniški delež parc. št. 392/19 (ID 1040520), k. o. 1871 Trbovlje,
5. del parc. št. 987/7 (ID 3908297), del parc. št. 990/3 (ID 849711), del parc. št. 990/10 (ID 6243801), del parc. št. 990/6 (ID 1856719), del parc. št. 989 (ID 3537091), del parc. št. 983/4 (ID 1470839), del parc. št. 983/1 (ID 2814400), del parc. št. 982 (ID 4661392), del parc. št. 988/1 (ID 5165390), del parc. št. 986/1 (ID 4158630), del parc. št. 988/8 (ID 6221109), del parc. št. 988/7 (ID 6221110), del parc. št. 987/2 (ID 2981816), del parc. št. 969/1 (ID 6219008), del parc. št. 968/1 (ID 4587847), del parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče,
6. del parc. št. 1094/1 (ID 714837), del parc. št. 1094/3 (ID 4577183), del parc. št. 1096/2 (ID 326728), del parc. št. 1092 (ID 1921451), del parc. št. 1093 (ID 243082), del parc. št. 1046/1 (ID 1591843) in del parc. št. 1094/2 (ID 856055), vse k. o. Knezdol,
7. del parc. št. 1201 (ID 127761), del parc. št. 1270/2 (ID 442030), del parc. št. 1270/1 (ID 106576), del parc. št. 1271 (3296810), vse k. o. Knezdol,

8. del parc. št. 873/6 (ID 655402), del parc. št. 838/3 (ID 1816391), del parc. št. 837/2 (ID 3181953), del parc. št. 838/2 (ID 1166859), del parc. št. 873/7 (ID 6480876), del parc. št. 873/2 (ID 1386625), del parc. št. 873/8 (ID 6480877) in del parc. št. 873/5 (ID 946334), vse k. o. Prapreče,
9. del parc. št. 214/7 (ID 4158665), del parc. št. 222/1 (ID 4472553), del parc. št. 215/4 (ID 4270242), del parc. št. 217/3 (ID 681795), del parc. št. 217/1 (ID 2192733), del parc. št. 218/1 (ID 3754211), del parc. št. 221/6 (ID 5311710), del parc. št. 221/3 (ID 2068360), del parc. št. 221/1 (ID 2121109) in del parc. št. 220/2 (ID 2131804), vse k. o. Dobovec,
10. del parc. št. 470/5 (ID 924882), del parc. št. 471/7 (ID 1145716), del parc. št. 471/4 (ID 4503905), del parc. št. 471/2 (ID 1568220), vse k. o. Trbovlje,
11. del parc. št. 172/10 (ID 907133), k. o. Trbovlje,
12. del parc. št. 833/6 (ID 6661248), del parc. št. 833/7 (ID 6661250), obe k. o. Knezdol, del parc. št. 95/1 (ID 1986108), del parc. št. 98/1 (ID 3873187), obe k. o. Trbovlje, del parc. št. 821 (ID 3612456), k. o. Knezdol, del parc. št. 825/30 (ID 295468), del parc. št. 825/29 (ID 1627966), del parc. št. 791/4 (ID 4917972), del parc. št. 1499/9 (ID 3475865), del parc. št. 1499/7 (ID 3644236), del parc. št. 1509/1 (ID 5238281), del parc. št. 1760/77 (ID 7072282) in del parc. št. 1760/78 (ID 7072283), vse k. o. Trbovlje,
13. del parc. št. 987/7 (ID 3908297), del parc. št. 990/3 (ID 849711), del parc. št. 990/10 (ID 6243801), del parc. št. 990/6 (ID 1856719), del parc. št. 989 (ID 3537091), del parc. št. 983/4 (ID 1470839), del parc. št. 983/1 (ID 2814400), del parc. št. 982 (ID 4661392), del parc. št. 988/1 (ID 5165390), del parc. št. 986/1 (ID 4158630), del parc. št. 988/8 (ID 6221109), del parc. št. 988/7 (ID 6221110), del parc. št. 987/2 (ID 2981816), del parc. št. 969/1 (ID 6219008), del parc. št. 968/1 (ID 4587847), del parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče,
14. parc. št. 2126 (ID 6742663) k. o. Trbovlje,
15. parc. št. 1381/25 (ID 6961580) k. o. Trbovlje,
16. parc. št. 1381/23 (ID 6961578) in parc. št. 1381/24 (ID 6961579), obe k. o. Trbovlje,
17. parc. št. 1381/16 (ID 6712372), parc. št. 1381/17 (ID 6712367), parc. št. 1381/18 (ID 6712371), parc. št. 1381/19 (ID 6712368), parc. št. 1381/20 (ID 6712370) in parc. št. *2642 (ID 117306), vse k. o. Trbovlje,
18. del parc. št. 41/1 (ID 6901005), del parc. št. 45/2 (ID 4168591) in del parc. št. 47/1 (ID 4336262), vse k. o. Knezdol.

1. »Paviljoni« na Trgu revolucije – parc. št. 786/17 (ID 6734631), parc. št. 786/18 (ID 6734453), parc. št. 833/2 (ID 1911189), parc. št. *2970 (ID 513523) in parc. št. *2969 (ID 473427), vse k. o. 1871 Trbovlje,
2. poslovni prostor na naslovu Trg revolucije 26, Trbovlje – parc. št. 785/4 (ID 3391535) k. o. Trbovlje,
3. reševalna postaja del stavbe 1871-646-2 na naslovu Savinjska cesta 36,
4. solastniški delež stavbe ID 1869-211 s pripadajočim zemljiščem parc. št. 56/5 k. o. Čeče.

3. Premičnine:

1. Nakup dveh novih osebnih vozila za službene namene.

CILJI IN RAZLOGI PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA IN PREMIČNEGA PREMOŽENJA:

1. Zemljišča:

Pod zaporedno št. 1

Zemljišče parc. št. 772/162 (ID 6181908), zemljišče parc. št. 772/163 (ID 6181909) in zemljišče parc. št. 772/164 (ID 6181910), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 281 m².

Orientacijska vrednost: **20.000,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo območje pred srednjo tehnično šolo do Marketa Špik PE Polaj. V letu 2008 je bila v okviru priprave sprememb veljavnega plana podana pobuda za spremembo namembnosti, ki bi privatnemu investitorju v neposredni bližini srednje šole omogočila gradnjo večstanovanjskega objekta z garažno hišo.

Umeščanje tovrstnega objekta v tako utesnjen prostor je s strokovnega stališča popolnoma neustrezno. Zaradi neposredne bližine stanovanjskih blokov že sedaj v prostoru prihaja do konfliktov med stanovalci in učenci. S pretirano pozidavo in neustrezno prostorsko ureditvijo tega območja pa bi se stanje še poslabšalo. Lastništvo zemljišča bi občini omogočilo, da prostor uredi v skladu s strokovnimi merili in v širšem javnem interesu. Po veljavnem prostorskem planu je območje namenjeno oskrbnim, storitvenim, upravnim, vzgojno izobraževalnim in podobnim dejavnostim ter bivanju.

Pod zaporedno št. 2

Del zemljišča parc. št. 244/2 (ID 243133) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 100 m².

Orientacijska vrednost: **500,00 EUR.**

2. Objekti:

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – hodnik za pešce in parkirišča ob lokalni zbirni cesti z oznako LZ 423011. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 3

Del zemljišča parc. št. 335/15 (ID 1932097) k. o. Trbovlje v približni izmeri 26 m².

Orientacijska vrednost: **130,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – lokalne krajevne ceste z oznako LK 423152. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 4

Solastniški delež zemljišča parc. št. 392/19 (ID 1040520), k. o. Trbovlje v izmeri 424 m².

Orientacijska vrednost: **4.117,88 EUR.**

Za potrebe gradnje parkirne hiše želi občina odkupiti solastniški delež predmetnega zemljišča, ki je v lasti etažnih lastnikov Ulice Sallaumines 3, 4 in 5, in je predvideno za dovoz v kletni predel parkirne hiše.

Pod zaporedno št. 5

Del zemljišča parc. št. 987/7 (ID 3908297), del zemljišča parc. št. 990/3 (ID 849711), del zemljišča parc. št. 990/10 (ID 6243801), del zemljišča parc. št. 990/6 (ID 1856719), del zemljišča parc. št. 989 (ID 3537091), del zemljišča parc. št. 983/4 (ID 1470839), del zemljišča parc. št. 983/1 (ID 2814400), del zemljišča parc. št. 982 (ID 4661392), del zemljišča parc. št. 988/1 (ID 5165390), del zemljišča parc. št. 986/1 (ID 4158630), del zemljišča parc. št. 988/8 (ID 6221109), del zemljišča parc. št. 988/7 (ID 6221110), del zemljišča parc. št. 987/2 (ID 2981816), del zemljišča parc. št. 969/1 (ID 6219008), del zemljišča parc. št. 968/1 (ID 4587847), del zemljišča parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče, v približni izmeri 1.500 m².

Orientacijska vrednost: **7.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Ureditev lokalne ceste Golovec 1. faza«, št. projekta 114/19, januar 2019, izdelovalca S-TEC d. o. o. Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423081 in LC 423082. Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč za potrebe ureditve javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 6

Del zemljišča parc. št. 1094/1 (ID 714837), del zemljišča parc. št. 1094/3 (ID 4577183), del zemljišča parc. št. 1096/2 (ID 326728), del zemljišča parc. št. 1092 (ID 1921451), del zemljišča parc. št. 1093 (ID 243082), del zemljišča parc. št. 1046/1 (ID

1591843) in del zemljišča parc. št. 1094/2 (ID 856055), vse k. o. Knezdol, v približni skupni izmeri 391 m².

Orientacijska vrednost: **1.955,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423323. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 7

Del zemljišča parc. št. 1201 (ID 127761), del zemljišča parc. št. 1270/2 (ID 442030), del zemljišča parc. št. 1270/1 (ID 106576) in del zemljišča parc. št. 1271 (ID 3296810), vse k. o. Knezdol, v približni skupni izmeri 160 m².

Orientacijska vrednost: **850,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423321. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 8

Del zemljišča parc. št. 873/6 (ID 655402), del zemljišča parc. št. 838/3 (ID 1816391), del zemljišča parc. št. 837/2 (ID 3181953), del zemljišča parc. št. 838/2 (ID 1166859), del zemljišča parc. št. 873/7 (ID 6480876), del zemljišča parc. št. 873/2 (ID 1386625), del zemljišča parc. št. 873/8 (ID 6480877), del zemljišča parc. št. 873/5 (ID 946334), vse k. o. Prapreče, v približni skupni izmeri 1.370 m².

Orientacijska vrednost: **3.850,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423351. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 9

Del zemljišča parc. št. 214/7 (ID 4158665), del zemljišča parc. št. 222/1 (ID 4472553), del zemljišča parc. št. 215/4 (ID 4270242), del zemljišča parc. št. 217/3 (ID 681795), del zemljišča parc. št. 217/1 (ID 2192733), del zemljišča parc. št. 218/1 (ID 3754211), del zemljišča parc. št. 221/6 (ID 5311710), del zemljišča parc. št. 221/3 (ID 2068360), del zemljišča parc. št. 221/1 (ID 2121109), del zemljišča parc. št. 220/2 (ID 2131804), vse k. o. Dobovec, v približni skupni izmeri 205,5 m².

Orientacijska vrednost: **1.035,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423374. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 10

Del zemljišča parc. št. 470/5 (ID 924882), del zemljišča parc. št. 471/7 (ID 1145716), del zemljišča parc. št. 471/4 (ID 4503905) in del zemljišča parc. št. 471/2 (ID 1568220), vse k. o. Trbovlje, v približni skupni izmeri 66 m².

Orientacijska vrednost: **350,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 923731. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 11

Del zemljišča parc. št. 172/10 (ID 907133), k. o. Trbovlje, v približni izmeri 65 m².

Orientacijska vrednost: **325,00 EUR.**

Občina je na območju t. i. "Ledenice" uredila Športni park Ledenica. Del omenjenega zemljišča predstavlja funkcionalno zemljišče k večstanovanjski stavbi z naslovom Trg Franca Fakina 25, Trbovlje. Občina je potrebovala skladno s projektom del tega zemljišča za izgradnjo pločnika.

Pod zaporedno št. 12

Del zemljišča parc. št. 833/6 (ID 6661248), del parc. št. 833/7 (ID 6661250), obe k. o. Knezdol, del parc. št. 95/1 (ID 1986108), del parc. št. 98/1 (ID 3873187), obe k. o. Trbovlje, del parc. št. 821 (ID 3612456), k. o. Knezdol, del parc. št. 825/30 (ID 295468), del parc. št. 825/29 (ID 1627966), del parc. št. 791/4 (ID 4917972), del parc. št. 1499/9 (ID 3475865), del parc. št. 1499/7 (ID 3644236), del parc. št. 1509/1 (ID 5238281), del parc. št. 1760/77 (ID 7072282) in del parc. št. 1760/78 (ID 7072283), vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **90.000,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Izvedba kolesarskih površin v Trbovljah«, izdelovalca PRONIG d. o. o. Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč za potrebe ureditve javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 13

Del zemljišča parc. št. 987/7 (ID 3908297), del zemljišča parc. št. 990/3 (ID 849711), del zemljišča parc. št. 990/10 (ID 6243801), del zemljišča parc. št. 990/6 (ID 1856719), del zemljišča parc. št. 989 (ID 3537091), del zemljišča parc. št. 983/4 (ID 1470839), del zemljišča parc. št. 983/1 (ID 2814400), del zemljišča parc. št. 982 (ID 4661392), del zemljišča parc. št. 988/1 (ID 5165390), del zemljišča parc. št. 986/1 (ID 4158630), del zemljišča parc. št. 988/8 (ID 6221109), del zemljišča parc. št. 988/7 (ID 6221110), del zemljišča parc. št. 987/2 (ID 2981816), del zemljišča parc. št. 969/1 (ID 6219008), del zemljišča parc. št. 968/1 (ID 4587847), del zemljišča parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče, v približni izmeri 1.500 m².

Orientacijska vrednost: **7.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Ureditev lokalne ceste Golovec 1. faza«, št. projekta 114/19, januar 2019, izdelovalca S-TEC d. o. o. Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423081 in LC 423082. Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč za potrebe ureditve javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 14

Zemljišče parc. št. 2126 (ID 6742663), k. o. Trbovlje, v izmeri 541 m².

Orientacijska vrednost: **360,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja funkcionalno zemljišče okrog večstanovanjske stavbe z naslovom Bevško 13 v Trbovljah. V predmetni večstanovanjski stavbi je občina lastnica stanovanja, s strani upravnika predmetne stavbe pa smo vsi etažni lastniki prejeli ponudbo za odkup zemljišča okrog stavbe. Z nakupom bo občina kot ena izmed etažnih lastnikov, glede na svoj delež solastnica splošnega skupnega dela, ki bo predstavljal funkcionalno zemljišče k večstanovanjski stavbi.

Pod zaporedno št. 15

Zemljišče parc. št. 1381/25 (ID 6961580) k. o. Trbovlje v izmeri 272 m².

Orientacijska vrednost: **353,60 EUR.**

Zemljišče predstavlja strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnega zemljišča na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 16

Zemljišče parc. št. 1381/23 (ID 6961578) in parc. št. 1381/24 (ID 6961579), obe k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 651 m².

Orientacijska vrednost: **846,30 EUR.**

Zemljišči predstavljata strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 17

Zemljišča parc. št. 1381/16 (ID 6712372), parc. št. 1381/17 (ID 6712367), parc. št. 1381/18 (ID 6712371), parc. št. 1381/19 (ID 6712368), parc. št. 1381/20 (ID 6712370) in parc. št. *2642 (ID 117306), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 124 m².

Orientacijska vrednost: **15.500,00 EUR.**

Zemljišča v naravi predstavljajo garaže na Nasipih, ki predstavljajo strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 18

Del zemljišča parc. št. 41/1 (ID 6901005), del zemljišča parc. št. 45/2 (ID 4168591) in del zemljišča parc. št. 47/1 (ID 4336262), vse k. o. Knezdol, v približni izmeri 500 m².

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423303. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

2. Objekti:

Pod zaporedno št. 1

Nakup »Paviljonov« na Trgu revolucije – parc. št. 786/18, 786/17, *2970, *2969 in 833/2, vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **100.000,00 EUR.**

Paviljoni se nahajajo na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta.

Pod zaporedno št. 2

Nakup poslovnih prostorov na naslovu Trg revolucije 26, Trbovlje – parc. št. 785/4 (ID 3391535) k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **20.000,00 EUR.**

Poslovni prostor se nahaja na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta.

Pod zaporedno št. 3

Nakup prostora reševalne postaje na naslovu Savinjska cesta 36, Trbovlje, ID znak del stavbe 1871-646-2, na parc. št. 96/9 k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **7.000,00 EUR.**

Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 4

Nakup solastniškega deleža v deležu 1/2 stavbe ID 1869-211 s pripadajočim zemljiščem parc. št. 56/5 (ID 6234581) k. o. Čeče na naslovu Čeče - del 4, Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **10.000,00 EUR.**

Gre za nakup druge polovice stavbe na naslovu Čeče – del 4, Trbovlje, zaradi rušitve stavbe, morebitne ureditve avtobusnega postajališča in lažje prodaje preostalega zemljišča.

3. Premičnine:

Pod zaporedno št. 1

Nakup dveh osebnih vozil za službene namene.

Skupna orientacijska vrednost za obe vozili: **58.500,00 EUR.**

Cilj je pridobiti dve novi osebni vozili, ki bosta varčnejši. Razlogi so predvsem v pričakovanih nižjih stroških vzdrževanja vozil in porabi goriva v primerjavi z osebnima voziloma, ki ju trenutno uporabljamo in sta že dotrajana.

III. LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM IN S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Trbovlje za leto 2022 iz naslova razpolaganja s stvarnim nepremičnim in premičnim premoženjem se proda naslednje premoženje:

1. Zemljišča:

1. parc. št. 772/90 (ID 2539003), parc. št. 772/98 (ID 4553620), parc. št. 772/102 (ID 4889755), parc. št. 772/108 (ID 188090), parc. št. 772/110 (ID 522755), parc. št. 772/112 (ID 1195545), parc. št. 772/114 (ID 2033884), parc. št. 772/122 (ID 4050748), parc. št. 772/126 (ID 2202061), parc. št. 772/128 (ID 2874589), parc. št. 772/130 (ID 691173), parc. št. 766/7 (ID 355349), parc. št. 766/10 (ID 522766), parc. št. 766/2 (ID 816275) in parc. št. 772/219 (ID 6583956), vse k. o. Trbovlje,
2. parc. št. *266 (ID 5840) in parc. št. 1472/5 (ID 1349351), obe k. o. Veliki Trn,
3. parc. št. 291/1 (ID 1845969), parc. št. 291/2 (ID 1678115), parc. št. 291/3 (ID 2003221), parc. št. 292/1 (ID 2350843), parc. št. 293/1 (ID 1845970), parc. št. 294/1 (ID 5372656), parc. št. *40 (ID 502697) in parc. št. *102 (ID 4859416), vse k. o. Obrežje,
4. parc. št. 506/12 (ID 5951320), k. o. Trbovlje,
5. parc. št. 1482/4 (ID 5257706), k. o. Trbovlje, do 42/100,
6. parc. št. 448/3 (ID 3644201) in parc. št. 448/4 (ID 4819213), obe k. o. Trbovlje,
7. parc. št. 790 (ID 1814935), parc. št. 791/1 (ID 1479944), parc. št. 791/2 (ID 976326), parc. št. 787 (ID 2655892), vse k. o. 1400 Straža,
8. del parc. št. 57/10 (ID 3980536) k. o. Trbovlje,
9. del parc. št. 1296/3 (ID 4137560) k. o. Knezdol,
10. parc. št. 1060/8 (ID 2395596) k. o. Prapreče,
11. del parc. št. 1397/684 (ID 6479414) in del parc. št. 1397/562 (ID 2976665), k. o. Trbovlje,
12. del parc. št. 23/53 (ID 6663860) k. o. Trbovlje,
13. del parc. št. 506/2 (ID 1942300) k. o. Trbovlje,
14. parc. št. 934/5 (ID 6696094) k. o. Trbovlje,
15. parc. št. 337/101 (ID 4216302) k. o. Trbovlje,
16. del parc. št. 1310/1 (ID 4544469) in del parc. št. 1310/5 (ID 5853516), obe k. o. Knezdol,
17. parc. št. 734/1 (ID 4420077) k. o. Trbovlje,
18. parc. št. 871/51 (ID 6016947) k. o. Trbovlje,
19. parc. št. 58/12 (ID 2300299) in parc. št. 57/5 (ID 3843245), obe k. o. Trbovlje,

20. parc. št. 776/52 (ID 6953625) k. o. Trbovlje do $\frac{1}{2}$,
21. parc. št. 381/7 (ID 4913236) k. o. Trbovlje,
22. parc. št. 887/98 (ID 3210512) k. o. Trbovlje,
23. parc. št. 354/78 (ID 6283538), parc. št. 354/79 (ID 6283544) in del parc. št. 354/84 (ID 6349116), vse k. o. Trbovlje,
24. parc. št. 337/72 (ID 665701) k. o. Trbovlje,
25. parc. št. 824/27 (ID 2257929) k. o. Trbovlje,
26. parc. št. 887/151 (ID 403238) in parc. št. 887/152 (ID 570619), obe k. o. Trbovlje,
27. del parc. št. 404/3 (ID 4913195) k. o. Trbovlje,
28. del parc. št. 1830/4 (ID 2225906) k. o. Trbovlje,
29. parc. št. 58/51 (ID 6321881) k. o. Trbovlje,
30. del parc. št. 331/43 (ID 25489) k. o. Trbovlje,
31. del parc. št. 172/7 (ID 4209207) k. o. Trbovlje,
32. del parc. št. 1397/537 (ID 1277550) k. o. Trbovlje,
33. del parc. št. 1397/357 (ID 3607491) k. o. Trbovlje,
34. del parc. št. 337/1 (ID 3839073) k. o. Trbovlje,
35. del parc. št. 405/1 (ID 2730669) in del parc. št. 404/1 (ID 4242049), obe k. o. Trbovlje,
36. del parc. št. 887/25 (ID 4376550) k. o. Trbovlje,
37. del parc. št. 306/11 (ID 4918046) k. o. Trbovlje,
38. parc. št. 938/9 (ID 19726), del parc. št. 303/121 (ID 6114898), parc. št. 938/12 (ID 5057397), vse k. o. Trbovlje.

2. Objekti:

1. stanovanja,
2. solastniški delež poslovnega prostora na naslovu Medijske Toplice 2, ID znak: del stavbe 2649-218-6,
3. del stavbe 1871-3105-149, del stavbe 1871-3105-150, del stavbe 1871-3105-151, del stavbe 1871-3105-152, del stavbe 1871-3105-153, del stavbe 1871-3105-154, del stavbe 1871-3105-155, del stavbe 1871-3105-156, del stavbe 1871-3105-157, del stavbe 1871-3105-158, del stavbe 1871-3105-159, del stavbe 1871-3105-160, del stavbe 1871-3105-161, del stavbe 1871-3105-162, del stavbe 1871-3105-163, del stavbe 1871-3105-164, del stavbe 1871-3105-165, del stavbe 1871-3105-166, del stavbe 1871-3105-167, del stavbe 1871-3105-168, del stavbe 1871-3105-169, del stavbe 1871-3105-170, del stavbe 1871-3105-171, del stavbe 1871-3105-172 in del stavbe 1871-3105-173,
4. poslovni prostori ID znak del stavbe 1871-820-23, s pripadajočima parkiriščema ID znak del stavbe 1871-820-10,
5. solastniški delež stavbe ID 1871-393, stavbe: 1871-399, 1871-400 in 1871-1444 s

pripadajočimi zemljišči: solastniški delež parc. št. 20/22 (ID 326173), parc. št. 20/4 (ID 253588), parc. št. 20/18 (ID 5301193), parc. št. 20/23 (ID 1606773), parc. št. 20/26 (ID 2263933), parc. št. 20/19 (ID 3780106), parc. št. 13/3 (ID 6542591) in parc. št. 8/2 (ID 1365762), vse k. o. Trbovlje,

6. stavba št. 734 na naslovu Trg Franca Fakina 44 v Trbovljah s pripadajočim zemljiščem parc. št. 138/17 (ID 6207762) k. o. Trbovlje.

CILJI IN RAZLOGI RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM IN S PREMIČNIM PREMOŽENJEM:

1. Zemljišča:

Pod zaporedno št. 1

Zemljišče parc. št. 772/90 (ID 2539003), zemljišče parc. št. 772/98 (ID 4553620), zemljišče parc. št. 772/102 (ID 4889755), zemljišče parc. št. 772/108 (ID 188090), zemljišče parc. št. 772/110 (ID 522755), zemljišče parc. št. 772/112 (ID 1195545), zemljišče parc. št. 772/114 (ID 2033884), zemljišče parc. št. 772/122 (ID 4050748), zemljišče parc. št. 772/126 (ID 2202061), zemljišče parc. št. 772/128 (ID 2874589), zemljišče parc. št. 772/130 (ID 691173), zemljišče parc. št. 766/7 (ID 355349), zemljišče parc. št. 766/10 (ID 522766) in zemljišče parc. št. 766/2 (ID 816275), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 3.914 m².

Orientacijska vrednost: **15.000,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo ob stanovanjskih vrstnih hišah na Keršičevi cesti. Lastniki hiš navedena zemljišča uporabljajo kot funkcionalna zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 2

Zemljišče parc. št. *266 (ID 5840) in zemljišče parc. št. 1472/5 (ID 1349351), obe k. o. Veliki Trn, v izmeri 2.056 m².

Orientacijska vrednost: **21.000,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata v občini Krško, Občina Trbovlje je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 3

Zemljišča parc. št. 291/1 (ID 1845969), parc. št. 291/2 (ID 1678115), parc. št. 291/3 (ID 2003221), parc. št. 292/1 (ID 2350843), parc. št. 293/1 (ID 1845970), parc. št. 294/1 (ID 5372656), parc. št. *40 (ID 502697) in parc. št. *102 (ID 4859416), vse k. o. Obrežje, v izmeri 9.484 m².

Orientacijska vrednost: **1.500,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo v občini Radeče, Občina Trbovlje je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 4

Zemljišče parc. št. 506/12 (ID 5951320), k. o. Trbovlje v izmeri 163 m².

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Pod ostrim vrhom 19 v Trbovljah. Lastnik predmetne stanovanjske hiše že uporablja zemljišče kot funkcionalno zemljišče, zato bi ga ponudili njemu v odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 5

Zemljišče parc. št. 1482/4 (ID 5257706), k. o. Trbovlje v izmeri 116 m².

Orientacijska vrednost: **800,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski stavbi z naslovom Vodenska cesta 16 a v Trbovljah, in predstavlja funkcionalno zemljišče k omenjeni stanovanjski stavbi, zato bi bilo najbolj smiselno prodati zemljišče lastnikom stanovanjske stavbe. Občina je solastnica predmetnega zemljišča do deleža 42/100. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 6

Zemljišče parc. št. 448/3 (ID 3644201) in zemljišče parc. št. 448/4 (ID 4819213), obe k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 637 m².

Orientacijska vrednost: **5.300,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata na Rudarski cesti in predstavljata travnato površino, Občina Trbovlje je prejela povpraševanje interesenta za nakup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 7

Zemljišče parc. št. 790 (ID 1814935), zemljišče parc. št. 791/1 (ID 1479944), zemljišče parc. št. 791/2 (ID 976326) in zemljišče parc. št. 787 (ID 2655892), vse k. o. Straža, v skupni izmeri 10.345 m².

Orientacijska vrednost: **1.450,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo v občini Šentrupert, Občina Trbovlje je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 8

Del zemljišča parc. št. 57/10 (ID 3980536) k. o. Trbovlje, v izmeri 120 m².

Orientacijska vrednost: **1.200,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Cesta Osvobodilne fronte 34 v Trbovljah. Lastnik predmetne stanovanjske hiše že uporablja zemljišče kot funkcionalno zemljišče, zato bi ga ponudili njemu v odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 9

Del zemljišča parc. št. 1296/3 (ID 4137560) k. o. Knezdol, v približni izmeri 1.150 m².

Orientacijska vrednost: **1.150,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši z naslovom Cesta Tončke Čeč 81 v Trbovljah. Lastnik stanovanjske hiše navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 10

Zemljišče parc. št. 1060/8 (ID 2395596) k. o. Prapreče, v izmeri 43 m².

Orientacijska vrednost: **473,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši z naslovom Bevsko 78 v Trbovljah. Lastnik stanovanjske hiše navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 11

Del zemljišča parc. št. 1397/684 (ID 6479414) in del zemljišča parc. št. 1397/562 (ID 2976665), obe k. o. Trbovlje, v približni izmeri 66 m².

Orientacijska vrednost: **792,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob poslovni stavbi z naslovom Nasipi 7 a. Lastnik stavbe bi navedeno zemljišče uporabljal kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 12

Del zemljišča parc. št. 23/53 (ID 6663860) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 20 m².

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 13

Del zemljišča parc. št. 506/2 (ID 1942300) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 400 m².

Orientacijska vrednost: **3.600,00 EUR.**

Del zemljišča se nahaja na območju vrtov Pod Ostrim vrhom, in meji na zemljišče v lasti vlagatelja. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 14

Zemljišče parc. št. 934/5 (ID 6696094) k. o. Trbovlje, v izmeri 749 m².

Orientacijska vrednost: **4.494,00 EUR.**

Zemljišče v naravi predstavlja vrt na Hohkrautovi koloniji, ki ga vlagatelji uporabljajo od leta 2009. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 15

Zemljišče parc. št. 337/101 (ID 4216302) k. o. Trbovlje v izmeri 254 m².

Orientacijska vrednost: **1.520,10 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob večstanovanjski stavbi z naslovom Novi dom 43 v Trbovljah. Etažni lastniki navedene večstanovanjske stavbe navedeno zemljišče uporabljajo kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 16

Del zemljišča parc. št. 1310/1 (ID 4544469) in del zemljišča parc. št. 1310/5 (ID 5853516), obe k. o. Knezdol v približni izmeri 1.170 m².

Orientacijska vrednost: **2.925,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točko 32 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 17

Zemljišče parc. št. 734/1 (ID 4420077) k. o. Trbovlje v izmeri 125 m².

Orientacijska vrednost: **875,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob zemljišču parc. št. 734/2 k. o. Trbovlje, ki je v lasti vlagatelja. Vlagatelj navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 18

Zemljišče parc. št. 871/51 (ID 6016947) k. o. Trbovlje v 47 m².

Orientacijska vrednost: **500,00 EUR.**

Zemljišče v naravi predstavlja dovozno pot do stanovanjske hiše v lasti vlagatelja. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 19

Zemljišče parc. št. 58/12 (ID 2300299) in parc. št. 57/5 (ID 3843245), obe k. o. Trbovlje v skupni izmeri 577 m².

Orientacijska vrednost: **6.924,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Cesta Osvobodilne fronte 48 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 20

Zemljišče parc. št. 776/52 (ID 6953625) do ½ k. o. Trbovlje v izmeri 21 m²

Orientacijska vrednost: **315,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 21

Zemljišče parc. št. 381/7 (ID 4913236) k. o. Trbovlje v izmeri 46 m².

Orientacijska vrednost: **322,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Loke 10 a v Trbovljah. Lastnik predmetne stanovanjske hiše že uporablja zemljišče kot funkcionalno zemljišče, zato bi ga ponudili njemu v odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 22

Zemljišče parc. št. 887/98 (ID 3210512) k. o. Trbovlje v izmeri 279 m².

Orientacijska vrednost: **1.953,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob hiši na naslovu Keršičeva cesta 33 v Trbovljah. Lastnik predmetne hiše že uporablja zemljišče kot funkcionalno zemljišče, zato bi ga ponudili njemu v odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 23

Zemljišča parc. št. 354/78 (ID 6283538), parc. št. 354/79 (ID 6283544) in del parc. št. 354/84 (ID 6349116), vse k. o. Trbovlje v približni izmeri 274 m².

Orientacijska vrednost: **1.000,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo ob stanovanjski hiši na naslovu Novi dom 41 v Trbovljah. Lastnik predmetne stanovanjske hiše že uporablja zemljišča kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča, zato bi jih ponudili njemu v odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 24

Zemljišče parc. št. 337/72 (ID 665701) k. o. Trbovlje v izmeri 398 m².

Orientacijska vrednost: **9.950,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja na Novem domu v Trbovljah in predstavlja travnato površino, Občina Trbovlje je prejela povpraševanje interesenta za nakup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 25

Zemljišče parc. št. 824/27 (2257929) k. o. Trbovlje v izmeri 23 m².

Orientacijska vrednost: **345,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 26

Zemljišči parc. št. 887/151 (ID 403238) in parc. št. 887/152 (ID 570619), obe k. o. Trbovlje v skupni izmeri 26 m².

Orientacijska vrednost: **390,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata zemljišči pod garažama. S prodajo zemljišč lastniku garaž bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišči, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 27

Del zemljišča parc. št. 404/3 (ID 4913195) k. o. Trbovlje v približni izmeri 130 m².

Orientacijska vrednost: **1.500,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja na Lokah v Trbovljah in predstavlja travnato površino ki predstavlja funkcionalno zemljišče k stavbi z naslovom Loke 11 a ter dovozno pot do stanovanjske hiše z naslovom Loke 44. Občina Trbovlje je prejela povpraševanje obeh interesentov za nakup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 28

Del zemljišča parc. šr. 1830/4 8ID 2225906) k. o. Trbovlje v približni izmeri 15 m².

Orientacijska vrednost: **705,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski stavbi z naslovom Sallaumines 7 v Trbovljah, katere solastniški delež smo prodali potencialnemu investitorju za gradnjo večstanovanjskega bloka. Za potrebe same investicije, ki vključuje tudi izvedbo protipoplavnega ukrepa, potrebuje investitor še del predmetnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 29

Zemljišče parc. št. 58/51 (ID 6321881) k. o. Trbovlje v izmeri 304 m².

Orientacijska vrednost: **1.824,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Cesta Osvobodilne fronte 38 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 30

Del zemljišča parc. št. 331/43 (ID 25489) k. o. Trbovlje v približni izmeri 200 m².

Orientacijska vrednost: **1.841,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja Pod gozdom v Trbovljah in predstavlja travnato površino ter del asfaltiranega parkirišča, Občina Trbovlje je prejela povpraševanje interesentov za nakup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 31

Del zemljišča parc. št. 172/7 8ID 4209207) k. o. Trbovlje v približni izmeri 35 m².

Orientacijska vrednost: **1.365,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del funkcionalnega zemljišča k večstanovanjski stavbi z naslovom Trg Franca Fakina 24 v Trbovljah. Stanovalci bi želeli odkupiti del predmetnega zemljišča, saj ga že sedaj uporabljajo za namen spravila drv ter parkiranja avtomobilov. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 32

Del zemljišča parc. št. 1397/537 (ID 1277550) k. o. Trbovlje v približni izmeri 18 m².

Orientacijska vrednost: **270,00 EUR.**

Del zemljišča predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 33

Del zemljišča parc. št. 1397/357 (ID 3607491) k. o. Trbovlje v približni izmeri 420 m².

Orientacijska vrednost: **3.500,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja na Nasipih v Trbovljah in meji na stanovanjsko stavbo v lasti interesenta. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št 34

Del zemljišča parc. št. 337/1 (ID 3839073) k. o. Trbovlje v približni izmeri 19,7 m².

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**

Del zemljišča predstavlja vrt in meji na zemljišče na katerem stoji stavba z naslovom Novi dom 73 in je v lasti interesenta. Interesent uporablja predmetni del zemljišča kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 35

Del zemljišča parc. št. 405/1 (ID 2730669) in del zemljišča parc. št. 404/1 (ID 4242049), oba k. o. Trbovlje v približni skupni izmeri 600 m².

Orientacijska vrednost: **4.200,00 EUR.**

Predmetna zemljišča v naravi predstavljajo travnate površine, ki mejijo na zemljišča v lasti vlagatelja. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 36

Del zemljišča parc. št. 887/25 (ID 4376550) k. o. Trbovlje v skupni izmeri 125 m².

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Predmetno zemljišče v naravi predstavlja ozek pas med zemljiščema, na katerih stoji stavba z naslovom Kolonija 1. maja 3 in Kolonija 1. maja 19 a, Trbovlje ter sta v lasti interesentov. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 37

Del zemljišča parc. št. 306/11 (ID 4918046) k. o. Trbovlje v približni izmeri 18 m².

Orientacijska vrednost: **1.000,00 EUR.**

Vlagatelj bi želel za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja odkupiti še 18 m² predmetnega zemljišča, saj ima v nasprotnem primeru v lasti premalo zemljišča, da bi bila dovoljena gradnja. Zemljišče v naravi predstavlja ozek travnat pas ob cesti na Vreskovem. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 38

Zemljišče parc. št. 938/9 (ID 19726), del zemljišča parc. št. 303/121 (ID 6114898) in zemljišče parc. št. 938/12 (ID 5057397), vse k. o. Trbovlje v približni skupni izmeri 1.500 m².

Orientacijska vrednost: **60.000,00 EUR.**

Predmetna zemljišča predstavljajo zemljišča na območju Neže v Trbovljah, na katerih je skladno z OPPN možna gradnja hiš. S tem namenom prodajamo predmetna zemljišča potencialnemu investitorju za gradnjo dveh stanovanjskih hiš. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

2. Objekti:

Pod zaporedno št. 1

Stanovanja.

Orientacijska vrednost: **180.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je odločila za prodajo dela fonda

stanovanj. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za stanovanja, ki so potrebna večjega investicijskega vložka, ki presega tržno vrednost stanovanj, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost. Prav tako pa občina namerava prodati nekaj stanovanj obstoječim najemnikom, predvsem mladim, ki bodo za nakup izrazili interes.

Pod zaporedno št. 2

Solastniški delež poslovnega prostora na naslovu Medijske Toplice 2, Izlake, ID znak: del stavbe 2649-218-6.

Orientacijska vrednost: **10.000,00 EUR.**

Občina je ena izmed solastnikov predmetnega poslovnega prostora. Bivši najemnik predmetnega poslovnega prostora so Zasavske lekarne, ki pa so se preselile na drugo lokacijo, zato je poslovni prostor že več časa prazen. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za poslovni prostor, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 3

Del stavbe 1871-3105-149, del stavbe 1871-3105-150, del stavbe 1871-3105-151, del stavbe 1871-3105-152, del stavbe 1871-3105-153, del stavbe 1871-3105-154, del stavbe 1871-3105-155, del stavbe 1871-3105-156, del stavbe 1871-3105-157, del stavbe 1871-3105-158, del stavbe 1871-3105-159, del stavbe 1871-3105-160, del stavbe 1871-3105-161, del stavbe 1871-3105-162, del stavbe 1871-3105-163, del stavbe 1871-3105-164, del stavbe 1871-3105-165, del stavbe 1871-3105-166, del stavbe 1871-3105-167, del stavbe 1871-3105-168, del stavbe 1871-3105-169, del stavbe 1871-3105-170, del stavbe 1871-3105-171, del stavbe 1871-3105-172 in del stavbe 1871-3105-173.

Orientacijska vrednost: **57.000,00 EUR.**

Planiramo prodajo 25 parkirišč v kompleksu trgovskega centra Spar. Občina Trbovlje ima s podjetjem za upravljanje in vzdrževanje stanovanj in poslovnih prostorov sklenjeno pogodbo na podlagi katere plačuje v sorazmernem deležu obratovalne stroške in stroške upravljanja. Skupne naprave v objektu so naslednje: toplotna postaja, toplotni, vodovodni in kanalizacijski razvod, lovilec maščob, zunanja razsvetljava, naprava za alarmiranje požara. Zgoraj omenjeni stroški se razlikujejo glede na porabo, stroški upravnikov storitve pa se letno višajo z upoštevanjem rasti življenjskih stroškov na letni ravni. Na podlagi zgoraj navedenega, predvsem stroškov, ki jih ima Občina Trbovlje z vzdrževanjem navedenih javnih parkirišč smo se odločili za prodajo le teh.

Pod zaporedno št. 4

Poslovni prostori z identifikacijskim znakom del stavbe 1871-820-23 z dvema parkirnima prostoroma

(št. 1 in 2), z identifikacijskim znakom del stavbe 1871-820-10, na naslovu Obrtniška cesta 14 v Trbovljah.

Orientacijska vrednost: **80.000,00 EUR.**

Površina poslovnih prostorov znaša 239,8 m². Predmetni poslovni prostor je že dlje časa prazen, najemnika za tako velik poslovni prostor je težko najti, strošek predelave v več manjših poslovnih prostorov pa je visok. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za poslovni prostor, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 5

Solastniški delež stavbe ID 1871-393, stavbe: 1871-399, 1871-400 in 1871-1444 s pripadajočimi zemljišči: solastniški delež parc. št. 20/22, parc. št. 20/4, 20/18, 20/23, 20/26, 20/19, 13/3 in 8/2, vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 3.964 m².

Orientacijska vrednost: **150.000,00 EUR.**

Občina se je odločila za prodajo kompleksa na območju bivšega samskega doma potencialnemu investitorju za izgradnjo večstanovanjskega objekta, za katerega smo pridobili tudi idejno zasnovo.

Pod zaporedno št. 6

Stavba na naslovu Trg Franca Fakina 44, Trbovlje, ID znak: stavba 1871-734 s pripadajočim zemljiščem parc. št. 138/17 (ID 6207762).

Orientacijska vrednost: **100.000,00 EUR.**

Predmet razpolaganja je stavba na naslovu Trg Franca Fakina 44, Trbovlje. Gre za stavbo, ki jo je potrebno investicijsko popolnoma obnoviti, zato je ekonomska utemeljenost prodaje, da nepremičnino, katere stroški prenove bi presegali njeno dejansko vrednost, prodamo.

IV. CENA PRODAJE

Vrednost nepremičnin se določi pred prodajo, in sicer na podlagi cenitve pooblaščenega ocenjevalca vrednosti nepremičnin za nepremičnine katerih posamična vrednost je izkustveno višja ali enaka 20.000 EUR. Za manjša zemljišča (predvsem za zemljišča, kjer se nahajajo garaže) bomo ceno določili na podlagi Metodologije za oceno nadomestila za stvarno služnost na zemljiščih v lasti Občine Trbovlje, kjer so določene tudi povprečne vrednosti zemljišč glede na kategorije in stopnje razvoja. Metodologijo je izdelala skupina pooblaščenih ocenjevalcev vrednosti nepremičnin. Vrednost premičnin, ki je izkustveno višja ali enaka 10.000 EUR, se določi na podlagi cenitve pooblaščenega cenilca vrednosti strojev in opreme, ki je imenovan v skladu z zakonom, ki ureja revidiranje, ali z zakonom, ki ureja sodišča.

V. METODA RAZPOLAGANJA

Metoda razpolaganja bo izbrana na predlog pristojne komisije na podlagi določil Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) - javna dražba, javno zbiranje ponudb, neposredna pogodba.

VI. SKLENITEV PRAVNEGA POSLA, NE GLEDE NA VKLJUČENOST V LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) se določi 20 % vrednosti pravnih poslov, ki jih lahko Občina Trbovlje sklene ne glede na vključenost v veljavni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem glede na skupno vrednost posameznih načrtov.

OBČINA TRBOVLJE
27.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20-ZIUZEOP-A in 80/20-ZIUOOPE), 13. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 -UPB, 14/13 popr., 101/13, 55/15 - ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20-odl.US), 4. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 -popr., 80/20-ZIUOOPE in 189/20-ZFRO), 1. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št.11/18 in 79/18), 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št.19/16, 12/18 in 4/20) ter 93. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 18. redni seji, dne 10. 11. 2021 sprejel

**ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O
PRORAČUNU OBČINE TRBOVLJE ZA
LETO 2021**

**I. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN
STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA**

1. člen

(višina splošnega dela proračuna in struktura
posebnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni štirimestnih kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

PRORAČUN OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2021 - 3. REBALANS

I. SPLOŠNI DEL

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		278 - 3.REB2021
		(1)
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)		20.363.285,49
<u>TEKOČI PRIHODKI (70+71)</u>		<u>14.529.547,49</u>
<u>70 DAVČNI PRIHODKI</u>		<u>11.403.187,00</u>
700 Davki na dohodek in dobiček		9.580.894,00
703 Davki na premoženje		1.704.583,00
704 Domači davki na blago in storitve		109.910,00
706 Drugi davki in prispevki		7.800,00
<u>71 NEDAVČNI PRIHODKI</u>		<u>3.126.360,49</u>
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja		2.754.604,00
711 Takse in pristojbine		5.500,00
712 Globe in druge denarne kazni		22.820,00
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev		53.200,00
714 Drugi nedavčni prihodki		290.236,49
<u>72 KAPITALSKI PRIHODKI</u>		<u>759.989,00</u>
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev		657.000,00
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev		102.989,00
<u>73 PREJETE DONACIJE</u>		<u>2.500,00</u>
730 Prejete donacije iz domačih virov		2.500,00
<u>74 TRANSFERNI PRIHODKI</u>		<u>4.954.549,00</u>
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij		2.101.956,00

Stran 1 od 6

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		278 - 3.REB2021
		(1)
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije in iz drugih držav		2.852.593,00
<u>78 PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE IN IZ DRUGIH DRŽAV</u>		<u>116.700,00</u>
782 Prejeta sredstva iz proračuna EU iz strukturnih skladov		116.700,00

Stran 2 od 6

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		278 - 3.REB2021
		(1)
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)		22.475.606,37
40 TEKOČI ODHODKI		4.645.535,54
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	1.139.234,31
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	184.180,16
402	Izdatki za blago in storitve	3.022.850,07
403	Plačila domačih obresti	39.271,00
409	Rezerve	260.000,00
41 TEKOČI TRANSFERI		6.329.374,27
410	Subvencije	65.966,00
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.959.574,00
412	Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	438.582,00
413	Drugi tekoči domači transferi	1.865.252,27
42 INVESTICIJSKI ODHODKI		11.168.532,56
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	11.168.532,56
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI		332.164,00
431	Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	284.250,00
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	47.914,00

Stran 3 od 6

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		278 - 3.REB2021
		(1)
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)		-2.112.320,88
(I. - II.) (Skupaj prihodki minus skupaj odhodki)		
III/1. PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)		-2.081.169,88
(I. - 7102) - (II. - 403 - 404) (Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)		
III/2. TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)		3.554.637,68
(70 + 71) - (40 + 41) (Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)		

Stran 4 od 6

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		278 - 3.REB2021
		(1)
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)		226.491,00
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV		226.491,00
750	Prejeta vračila danih posojil	225.711,00
751	Prodaja kapitalskih deležev	780,00
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. - V.)		226.491,00

Stran 5 od 6

C. RAČUN FINANCIRANJA

v EUR

Sekcija/Podsekcija/K2/K3		278 - 3.REB2021
		(1)
VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)		0,00
50 ZADOLŽEVANJE		0,00
500	Domače zadolževanje	0,00
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550+551)		557.545,00
55 ODPLAČILA DOLGA		557.545,00
550	Odplačila domačega dolga	557.545,00
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)		-2.443.374,88
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)		-557.545,00
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)		2.112.320,88
XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LETA		2.973.462,08

Stran 6 od 6

Bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja so sestavni del splošnega dela proračuna občine Trbovlje.

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele:

PU	-proračunski uporabnik
PPP	-področje proračunske porabe
GPR	-glavni program
PPR	-podprogram
PP	-proračunska postavka
K6	-podkonto

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – podkontov, Načrt razvojnih programov, Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem, Kadrovski načrt in Tabela namenskih sredstev se objavijo na spletni strani Občine Trbovlje.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti, kjer pa je to bolj racionalno, ga sestavljajo področja porabe.

II. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

2. člen

Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Trbovlje za leto 2021 in Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Trbovlje za leto 2021 se objavita v Uradnem vestniku Zasavja in začneta veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 410-5/2020-25

Datum: 10. 11. 2021

ŽUPANJA
Jasna Gabrič

LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRBOVLJE ZA LETO 2021 – 3. rebalans

I. UVOD

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) se predloži Občinskemu svetu Občine Trbovlje:

- Letni načrt pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja ter
- Letni načrt razpolaganja z nepremičnim in premičnim premoženjem.

II. LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA IN PREMIČNEGA PREMOŽENJA

1. Zemljišča:

1. parc. št. 244/19 (ID 6514875), parc. št. 244/21 (ID 6514879), parc. št. 244/22 (ID 6514878) in del parc. št. 244/20 (ID 6514877), vse k. o. 1870 Ojstro,
2. del parc. št. 992/7 (ID 4259072), k. o. 1869 Čeče,
3. del parc. št. 740/37 (ID 2835349) in del parc. št. 740/38 (ID 513527), obe k. o. 1868 Knezdol,
4. parc. št. 772/162 (ID 6181908), parc. št. 772/163 (ID 6181909) in parc. št. 772/164 (ID 6181910), vse k. o. 1871 Trbovlje,
5. del parc. št. 244/2 (ID 243133) k. o. Trbovlje,
6. del parc. št. 335/15 (ID 1932097) k. o. Trbovlje,
7. parc. št. 352/4 (ID 6896438), parc. št. 351/3 (ID 6896436), parc. št. 352/5 (ID 6896437), parc. št. 354/5 (ID 6896417), vse k. o. Dobovec,
8. solastniški delež parc. št. 392/19 (ID 1040520), k. o. 1871 Trbovlje,
9. del parc. št. 987/7 (ID 3908297), del parc. št. 990/3 (ID 849711), del parc. št. 990/10 (ID 6243801), del parc. št. 990/6 (ID 1856719), del parc. št. 989 (ID 3537091), del parc. št. 983/4 (ID 1470839), del parc. št. 983/1 (ID 2814400), del parc. št. 982 (ID 4661392), del parc. št. 988/1 (ID 5165390), del parc. št. 986/1 (ID 4158630), del parc. št. 988/8 (ID 6221109), del parc. št. 988/7 (ID 6221110), del parc. št. 987/2 (ID 2981816), del parc. št. 969/1 (ID 6219008), del parc. št. 968/1 (ID 4587847), del parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče,
10. del parc. št. 1094/1 (ID 714837), del parc. št. 1094/3 (ID 4577183), del parc. št. 1096/2 (ID 326728), del parc. št. 1092 (ID 1921451), del

- parc. št. 1093 (ID 243082), del parc. št. 1046/1 (ID 1591843) in del parc. št. 1094/2 (ID 856055), vse k. o. Knezdol,
11. del parc. št. 1201 (ID 127761), del parc. št. 1270/2 (ID 442030), del parc. št. 1270/1 (ID 106576), del parc. št. 1271 (3296810), vse k. o. Knezdol,
12. del parc. št. 873/6 (ID 655402), del parc. št. 838/3 (ID 1816391), del parc. št. 837/2 (ID 3181953), del parc. št. 838/2 (ID 1166859), del parc. št. 873/7 (ID 6480876), del parc. št. 873/2 (ID 1386625), del parc. št. 873/8 (ID 6480877) in del parc. št. 873/5 (ID 946334), vse k. o. Prapreče,
13. del parc. št. 214/7 (ID 4158665), del parc. št. 222/1 (ID 4472553), del parc. št. 215/4 (ID 4270242), del parc. št. 217/3 (ID 681795), del parc. št. 217/1 (ID 2192733), del parc. št. 218/1 (ID 3754211), del parc. št. 221/6 (ID 5311710), del parc. št. 221/3 (ID 2068360), del parc. št. 221/1 (ID 2121109) in del parc. št. 220/2 (ID 2131804), vse k. o. Dobovec,
14. del parc. št. 470/5 (ID 924882), del parc. št. 471/7 (ID 1145716), del parc. št. 471/4 (ID 4503905), del parc. št. 471/2 (ID 1568220), vse k. o. Trbovlje,
15. del parc. št. 172/10 (ID 907133), k. o. Trbovlje,
16. del parc. št. 833/6 (ID 6661248), del parc. št. 833/7 (ID 6661250), obe k. o. Knezdol, del parc. št. 95/1 (ID 1986108), del parc. št. 98/1 (ID 3873187), obe k. o. Trbovlje, del parc. št. 821 (ID 3612456), k. o. Knezdol, del parc. št. 825/30 (ID 295468), del parc. št. 825/29 (ID 1627966), del parc. št. 791/4 (ID 4917972), del parc. št. 1499/9 (ID 3475865), del parc. št. 1499/7 (ID 3644236), del parc. št. 1509/1 (ID 5238281), del parc. št. 1760/77 (ID 7072282) in del parc. št. 1760/78 (ID 7072283), vse k. o. Trbovlje,
17. parc. št. 1397/485 (ID 605471), parc. št. 1397/486 (ID 1110068), parc. št. 1397/487 (ID 4636448), parc. št. 1397/489 (ID 4048525), parc. št. 1397/846 (ID 6914802), parc. št. 1397/876 (ID 7003873), parc. št. 1397/1001 (ID 7068241), parc. št. 965/23 (ID 7039037), parc. št. 980/13 (ID 3880378), parc. št. 1773/4 (ID 5222730), parc. št. 232/4 (ID 2131758), parc. št. 978/4 (ID 6817024), parc. št. 965/24 (ID 7039036), del parc. št. 1077/184 (ID 6915125), del parc. št. 881/48 (ID 7025633), del parc. št. 1748/2 (ID 462911), parc. št. 871/39 (ID 6016832), parc. št. 1077/136 (ID 6016817), parc. št. 1077/135 (ID 6016816), parc. št. 1077/134 (ID 6016815), parc. št. 1077/132 (ID 6016819), parc. št. 1077/182 (ID 6915123), del parc. št. 983/16 (ID 6961583),
- del parc. št. 980/18 (ID 7055685), parc. št. 968 (ID 400335), parc. št. 973 (ID 3853742), parc. št. 967/3 (ID 3932768), parc. št. 1183/2 (ID 162739), parc. št. 1739/22 (ID 6592878), parc. št. 1194/5 (ID 6592781), parc. št. 1193/5 (ID 6592783), parc. št. 1129/2 (ID 6592800), parc. št. 1185/7 (ID 6592787), parc. št. 1148/2 (ID 6592792), parc. št. 1130/2 (ID 6592794), parc. št. 1143/7 (ID 6592796), parc. št. 1147 (ID 4787375), parc. št. 1143/6 (ID 6592797), parc. št. 1156 (ID 904284), parc. št. 1177/3 (ID 6592791), parc. št. 1442/21 (ID 1102875), parc. št. 1442/8 (ID 1833167), parc. št. 1397/341 (ID 1109754), parc. št. 1397/343 (ID 2137843), parc. št. 1397/860 (ID 6948946), parc. št. 1397/340 (ID 2621455), parc. št. 1433/12 (ID 4164725), parc. št. 1442/15 (ID 4837231), del parc. št. 1442/16 (ID 3492493), del parc. št. 1442/1 (ID 4333162), del parc. št. 1433/10 (ID 1478239), del parc. št. 1413/5 (ID 4605933), del parc. št. 1397/873 (ID 6935576), del parc. št. 1381/2 (ID 2926928), del parc. št. 1413/7 (ID 6592775), del parc. št. 1752/1 (ID 3402266), del parc. št. 1418/1 (ID 1750515), del parc. št. 1753/1 (ID 1890035), del parc. št. 1433/18 (ID 6594934), parc. št. 1159 (ID 4524766), parc. št. 1160 (ID 998521), parc. št. 1143/2 (ID 2268324), parc. št. 1143/4 (ID 190715), parc. št. 1143/8 (ID 6676621), parc. št. 1143/9 (ID 6676580), parc. št. 1143/3 (ID 3444415), del parc. št. 1143/5 (ID 6592798), del parc. št. 1167 (ID 1093090), parc. št. 1442/32 (ID 1695834), del parc. št. 1433/3 (ID 466277), parc. št. 369/11 (ID 3967927), parc. št. 724/54 (ID 6763244), parc. št. 862/85 (ID 4799685), parc. št. 863/2 (ID 767419), parc. št. 884/4 (ID 3880422), parc. št. 884/5 (ID 3208332), parc. št. 884/56 (ID 6016925), parc. št. 884/59 (ID 6016795), parc. št. 884/82 (ID 6674935), parc. št. 884/83 (ID 6674918), parc. št. 887/207 (ID 6918694), parc. št. 962/3 (ID 6436460), parc. št. 965/4 (ID 2278968), parc. št. 1013 (ID 904283), parc. št. 1019 (ID 4524761), parc. št. 1020 (ID 3181860), parc. št. 1027 (ID 4524762), parc. št. 1771 (ID 1889814), parc. št. 1009/1 (ID 4137660), parc. št. 1381/31 (ID 7084677), parc. št. 1397/718 (ID 6627966), parc. št. 1397/720 (ID 6627981), parc. št. 1397/723 (ID 6627977), parc. št. 1397/732 (ID 6627963), parc. št. 1397/734 (ID 6627961), parc. št. 1397/83 (ID 3801277), parc. št. 1433/17 (ID 6594933) in parc. št. 1739/13 (ID 5222680), vse k. o. Trbovlje,
18. del parc. št. 614/1 (ID 2537070), del parc. št. 614/3 (ID 6895787), del parc. št. 606/3 (ID 6895781), del parc. št. 604/2 (ID 3275896), del parc. št. 608/3 (ID 4116857), del parc. št. 609 (ID 924950), del parc. št. 610/2 (ID 1428787),

- del parc. št. 611/2 (ID 5123540), del parc. št. 611/5 (ID 6480635) in del parc. št. 611/4 (ID 3296892), vse k. o. Čebine,
19. del parc. št. 607/3 (ID 6480628), del parc. št. 604/1 (ID 3444466), del parc. št. 603 (ID 3612519), del parc. št. 608/1 (3617969), del parc. št. 610/1 (ID 4808667), del parc. št. 610/4 (ID 1428789), vse k. o. Čebine,
20. del parc. št. 987/7 (ID 3908297), del parc. št. 990/3 (ID 849711), del parc. št. 990/10 (ID 6243801), del parc. št. 990/6 (ID 1856719), del parc. št. 989 (ID 3537091), del parc. št. 983/4 (ID 1470839), del parc. št. 983/1 (ID 2814400), del parc. št. 982 (ID 4661392), del parc. št. 988/1 (ID 5165390), del parc. št. 986/1 (ID 4158630), del parc. št. 988/8 (ID 6221109), del parc. št. 988/7 (ID 6221110), del parc. št. 987/2 (ID 2981816), del parc. št. 969/1 (ID 6219008), del parc. št. 968/1 (ID 4587847), del parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče,
21. del parc. št. 449/1 (ID 2877246), del parc. št. 420 (ID 264038), del parc. št. 421 (ID 4629941), del parc. št. 432 (ID 5353849), del parc. št. 430 (ID 2668140) in del parc. št. 431 (ID 2499827), vse k. o. Dobovec.
22. parc. št. 847/2 (ID 3333160) in parc. št. 849/5 (ID 4676592), obe k. o. Prapreče,
23. parc. št. 2126 (ID 6742663) k. o. Trbovlje,
24. del parc. št. 299 (ID 588665), del parc. št. 301 (ID 3108430), del parc. št. 302 (ID 2436516), del parc. št. 303 (ID 4955271), del parc. št. 304/1 (ID 3948600), del parc. št. 329/2 (ID 1596262) in del parc. št. 814/6 (ID 5123476), vse k. o. Dobovec,
25. parc. št. 871/41 (ID 6016830), parc. št. 1381/26 (ID 6961581) in parc. št. 1381/27 (ID 6961582), vse k. o. Trbovlje,
26. parc. št. 1397/1013 (ID 7068169) k. o. Trbovlje,
27. parc. št. 2058 (ID 6695161), parc. št. 1397/345 (ID 962899), parc. št. 1397/346 (ID 2977541), parc. št. 1397/342 (ID 1277510), parc. št. 1442/18 (ID 636881), parc. št. 1397/787 (ID 6691670), parc. št. 1397/361 (ID 783954), parc. št. 1433/2 (ID 3321282), parc. št. 1381/26 (ID 6961581), parc. št. 1381/27 (ID 6961582), vse k. o. Trbovlje,
28. parc. št. 597/8 (ID 6855749), parc. št. 595/3 (ID 6855737), parc. št. 597/6 (ID 6855745), vse k. o. Miklavž, parc. št. 124/14 (ID 6845639) k. o. Vrhe,
29. parc. št. 1381/25 (ID 6961580) k. o. Trbovlje,
30. parc. št. 1381/23 (ID 6961578) in parc. št. 1381/24 (ID 6961579), obe k. o. Trbovlje,
31. parc. št. 1381/16 (ID 6712372), parc. št. 1381/17 (ID 6712367), parc. št. 1381/18 (ID 6712371), parc. št. 1381/19 (ID 6712368), parc. št. 1381/20 (ID 6712370) in parc. št. *2642 (ID 117306), vse k. o. Trbovlje,
32. del parc. št. 41/1 (ID 6901005), del parc. št. 45/2 (ID 4168591) in del parc. št. 47/1 (ID 4336262), vse k. o. Knezdol,
33. parc. št. 1244 (ID 4524767), parc. št. 1245 (ID 5028663), parc. št. 1264/1 (ID 4434058), parc. št. 1607 (ID 2247168), vse k. o. Trbovlje,
34. parc. št. 1397/1006 (ID 7068224), parc. št. 1397/354 (ID 7068243), parc. št. 1397/968 (ID 7068217), parc. št. 1397/950 (ID 7068238), parc. št. 1397/952 (ID 7068236), parc. št. 1397/951 (ID 7068237), parc. št. 1397/973 (ID 7068204), parc. št. 1397/959 (ID 7068245), parc. št. 1397/961 (ID 7068207), parc. št. 1397/962 (ID 7068210), parc. št. 1397/785 (ID 6739062), parc. št. 1397/956 (ID 7068240), parc. št. 1397/955 (ID 7068242), parc. št. 1397/993 (ID 7068232), parc. št. 1397/992 (ID 7068231), parc. št. 1397/995 (ID 7068234), parc. št. 1397/985 (ID 7068189), parc. št. 1397/984 (ID 7068188), parc. št. 1397/988 (ID 7068184), parc. št. 1397/996 (ID 7068235), parc. št. 1397/983 (ID 7068191), parc. št. 1397/991 (ID 7068230), parc. št. 1397/835 (ID 6914806), parc. št. 1397/844 (ID 6914799), parc. št. 1397/843 (ID 6914801), parc. št. 1397/836 (ID 6914805), parc. št. 1397/989 (ID 7068185), parc. št. 1397/990 (ID 7068229), parc. št. 1397/1002 (ID 7068228), parc. št. 1077/212 (ID 7067985), parc. št. 1077/213 (ID 7178340), parc. št. 1397/1008 (ID 7068221), parc. št. 1397/1005 (ID 7068225), parc. št. 1397/1003 (ID 7068227), parc. št. 1397/1010 (ID 7068213), parc. št. 1077/173 (ID 6690775), parc. št. 2063 (ID 6691456), parc. št. 884/107 (ID 6962179), parc. št. 884/93 (ID 6676597), parc. št. 884/94 (ID 6676551), parc. št. 884/108 (ID 6962180), parc. št. 884/91 (ID 6676594), parc. št. 728/23 (ID 6995061), parc. št. 728/32 (ID 7030661), parc. št. 728/33 (ID 7030658), parc. št. 728/34 (ID 7030659), parc. št. 728/35 (ID 7030656), parc. št. 1397/998 (ID 7068220), parc. št. 1397/969 (ID 7068216), parc. št. 1397/986 (ID 7068186), vse k. o. Trbovlje,
35. solastniški delež zemljišča parc. št. 1871 1872 (ID 798816) k. o. Trbovlje.

2. Objekti:

1. »Paviljoni« na Trgu revolucije – parc. št. 786/17 (ID 6734631), parc. št. 786/18 (ID 6734453), parc. št. 833/2 (ID 1911189), parc. št. 3298 (ID 7177898) in parc. št. *2969 (ID 473427), vse k. o. 1871 Trbovlje,

2. poslovni prostor na naslovu Trg revolucije 26, Trbovlje – parc. št. 785/4 (ID 3391535) k. o. Trbovlje,
3. reševalna postaja del stavbe 1871-646-2 na naslovu Savinjska cesta 36,
4. stanovanje na naslovu Kolonija 1. maja 12 v Trbovljah, ID 1871-3341-15,
5. solastniški delež poslovnega prostora, ki predstavlja lekarno Center v »Paviljonih« na Trgu revolucije na zemljišču parc. št. *2969 k. o. Trbovlje.

CILJI IN RAZLOGI PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA IN PREMIČNEGA PREMOŽENJA:

1. Zemljišča:

Pod zaporedno št. 1

Zemljišče parc. št. 244/19 (ID 6514875), zemljišče parc. št. 244/21 (ID 6514879), zemljišče parc. št. 244/22 (ID 6514878) in del zemljišča parc. št. 244/20 (ID 6514877), vse k. o. Ojstro, v približni skupni izmeri 110 m².

Orientacijska vrednost: **600,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne krajevne ceste z oznako LK 423171. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 2

Del zemljišča parc. št. 992/7 (ID 4259072) k. o. Čeče, v približni izmeri 1.040 m².

Orientacijska vrednost: **5.200,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423081. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 3

Del zemljišča parc. št. 740/37 (ID 2835349) in del zemljišča parc. št. 740/38 (ID 513527), obe k. o. Knezdol, v približni izmeri 26 m².

Orientacijska vrednost: **150,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 923532. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 4

Zemljišče parc. št. 772/162 (ID 6181908), zemljišče parc. št. 772/163 (ID 6181909) in zemljišče parc. št. 772/164 (ID 6181910), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 281 m².

Orientacijska vrednost: **20.000,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo območje pred srednjo tehnično šolo do Marketa Špik PE Polaj. V letu 2008 je bila v okviru priprave sprememb veljavnega plana podana

pobuda za spremembo namembnosti, ki bi privatnemu investitorju v neposredni bližini srednje šole omogočila gradnjo večstanovanjskega objekta z garažno hišo.

Umeščanje tovrstnega objekta v tako utesnjen prostor je s strokovnega stališča popolnoma neustrezno. Zaradi neposredne bližine stanovanjskih blokov že sedaj v prostoru prihaja do konfliktov med stanovalci in učenci. S pretirano pozidavo in neustrezno prostorsko ureditvijo tega območja pa bi se stanje še poslabšalo. Lastništvo zemljišča bi občini omogočilo, da prostor uredi v skladu s strokovnimi merili in v širšem javnem interesu. Po veljavnem prostorskem planu je območje namenjeno oskrbnim, storitvenim, upravnim, vzgojno izobraževalnim in podobnim dejavnostim ter bivanju.

Pod zaporedno št. 5

Del zemljišča parc. št. 244/2 (ID 243133) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 100 m².

Orientacijska vrednost: **500,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – hodnik za pešce in parkirišča ob lokalni zbirni cesti z oznako LZ 423011. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 6

Del zemljišča parc. št. 335/15 (ID 1932097) k. o. Trbovlje v približni izmeri 26 m².

Orientacijska vrednost: **130,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja del javne infrastrukture – lokalne krajevne ceste z oznako LK 423152. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 7

Zemljišče parc. št. 352/4 (ID 6896438), zemljišče parc. št. 351/3 (ID 6896436), zemljišče parc. št. 352/5 (ID 6896437) in zemljišče parc. št. 354/5 (ID 6896417), vse k. o. Dobovec, v skupni izmeri 740 m².

Orientacijska vrednost: **3.700,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture, lokalne ceste z oznako LC 423381. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 8

Solastniški delež zemljišča parc. št. 392/19 (ID 1040520), k. o. Trbovlje v izmeri 424 m².

Orientacijska vrednost: **4.117,88 EUR.**

Za potrebe gradnje parkirne hiše želi občina odkupiti solastniški delež predmetnega zemljišča, ki je v lasti etažnih lastnikov Ulice Sallaumines 3, 4 in 5, in je predvideno za dovoz v kletni predel parkirne hiše.

Pod zaporedno št. 9

Del zemljišča parc. št. 987/7 (ID 3908297), del zemljišča parc. št. 990/3 (ID 849711), del zemljišča parc. št. 990/10 (ID 6243801), del zemljišča parc. št.

990/6 (ID 1856719), del zemljišča parc. št. 989 (ID 3537091), del zemljišča parc. št. 983/4 (ID 1470839), del zemljišča parc. št. 983/1 (ID 2814400), del zemljišča parc. št. 982 (ID 4661392), del zemljišča parc. št. 988/1 (ID 5165390), del zemljišča parc. št. 986/1 (ID 4158630), del zemljišča parc. št. 988/8 (ID 6221109), del zemljišča parc. št. 988/7 (ID 6221110), del zemljišča parc. št. 987/2 (ID 2981816), del zemljišča parc. št. 969/1 (ID 6219008), del zemljišča parc. št. 968/1 (ID 4587847), del zemljišča parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče, v približni izmeri 1.500 m².

Orientacijska vrednost: **7.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Ureditev lokalne ceste Golovec 1. faza«, št. projekta 114/19, januar 2019, izdelovalca S-TEC d. o. o. Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423081 in LC 423082. Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč za potrebe ureditve javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 10

Del zemljišča parc. št. 1094/1 (ID 714837), del zemljišča parc. št. 1094/3 (ID 4577183), del zemljišča parc. št. 1096/2 (ID 326728), del zemljišča parc. št. 1092 (ID 1921451), del zemljišča parc. št. 1093 (ID 243082), del zemljišča parc. št. 1046/1 (ID 1591843) in del zemljišča parc. št. 1094/2 (ID 856055), vse k. o. Knezdol, v približni skupni izmeri 391 m².

Orientacijska vrednost: **1.955,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423323. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 11

Del zemljišča parc. št. 1201 (ID 127761), del zemljišča parc. št. 1270/2 (ID 442030), del zemljišča parc. št. 1270/1 (ID 106576) in del zemljišča parc. št. 1271 (ID 3296810), vse k. o. Knezdol, v približni skupni izmeri 160 m².

Orientacijska vrednost: **850,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423321. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 12

Del zemljišča parc. št. 873/6 (ID 655402), del zemljišča parc. št. 838/3 (ID 1816391), del zemljišča parc. št. 837/2 (ID 3181953), del zemljišča parc. št. 838/2 (ID 1166859), del zemljišča parc. št. 873/7 (ID 6480876), del zemljišča parc. št. 873/2 (ID 1386625), del zemljišča parc. št. 873/8 (ID 6480877), del zemljišča parc. št. 873/5 (ID 946334), vse k. o. Prapreče, v približni skupni izmeri 1.370 m².

Orientacijska vrednost: **3.850,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture –

lokalne ceste z oznako LC 423351. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 13

Del zemljišča parc. št. 214/7 (ID 4158665), del zemljišča parc. št. 222/1 (ID 4472553), del zemljišča parc. št. 215/4 (ID 4270242), del zemljišča parc. št. 217/3 (ID 681795), del zemljišča parc. št. 217/1 (ID 2192733), del zemljišča parc. št. 218/1 (ID 3754211), del zemljišča parc. št. 221/6 (ID 5311710), del zemljišča parc. št. 221/3 (ID 2068360), del zemljišča parc. št. 221/1 (ID 2121109), del zemljišča parc. št. 220/2 (ID 2131804), vse k. o. Dobovec, v približni skupni izmeri 205,5 m².

Orientacijska vrednost: **1.035,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423374. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 14

Del zemljišča parc. št. 470/5 (ID 924882), del zemljišča parc. št. 471/7 (ID 1145716), del zemljišča parc. št. 471/4 (ID 4503905) in del zemljišča parc. št. 471/2 (ID 1568220), vse k. o. Trbovlje, v približni skupni izmeri 66 m².

Orientacijska vrednost: **350,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 923731. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 15

Del zemljišča parc. št. 172/10 (ID 907133), k. o. Trbovlje, v približni izmeri 65 m².

Orientacijska vrednost: **325,00 EUR.**

Občina namerava na območju t. i. "Ledenice" urediti Skatepark Ledenica. Del omenjenega zemljišča predstavlja funkcionalno zemljišče k večstanovanjski stavbi z naslovom Trg Franca Fakina 25, Trbovlje. Občina potrebuje skladno s projektom del tega zemljišča za izgradnjo pločnika.

Pod zaporedno št. 16

Del zemljišča parc. št. 833/6 (ID 6661248), del parc. št. 833/7 (ID 6661250), obe k. o. Knezdol, del parc. št. 95/1 (ID 1986108), del parc. št. 98/1 (ID 3873187), obe k. o. Trbovlje, del parc. št. 821 (ID 3612456), k. o. Knezdol, del parc. št. 825/30 (ID 295468), del parc. št. 825/29 (ID 1627966), del parc. št. 791/4 (ID 4917972), del parc. št. 1499/9 (ID 3475865), del parc. št. 1499/7 (ID 3644236), del parc. št. 1509/1 (ID 5238281), del parc. št. 1760/77 (ID 7072282) in del parc. št. 1760/78 (ID 7072283), vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **90.000,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Izvedba kolesarskih površin v Trbovljah«, izdelovalca PRONIG d. o. o. Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč za potrebe ureditve javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 17

Zemljišče parc. št. 1397/485 (ID 605471), parc. št. 1397/486 (ID 1110068), parc. št. 1397/487 (ID 4636448), parc. št. 1397/489 (ID 4048525), parc. št. 1397/846 (6914802), parc. št. 1397/876 (ID 7003873), parc. št. 1397/1001 (ID 7068241), parc. št. 965/23 (ID 7039037), parc. št. 980/13 (ID 3880378), parc. št. 1773/4 (ID 5222730), parc. št. 232/4 (ID 2131758), parc. št. 978/4 (ID 6817024), parc. št. 965/24 (ID 7039036), del parc. št. 1077/184 (ID 6915125), del parc. št. 881/48 (ID 7025633), del parc. št. 1748/2 (ID 462911), parc. št. 871/39 (ID 6016832), parc. št. 1077/136 (ID 6016817), parc. št. 1077/135 (ID 6016816), parc. št. 1077/134 (ID 6016815), parc. št. 1077/132 (ID 6016819), parc. št. 1077/182 (ID 6915123), del parc. št. 983/16 (ID 6961583), del parc. št. 980/18 (ID 7055685), parc. št. 968 (ID 400335), parc. št. 973 (ID 3853742), parc. št. 967/3 (ID 3932768), parc. št. 1183/2 (ID 162739), parc. št. 1739/22 (ID 6592878), parc. št. 1194/5 (ID 6592781), parc. št. 1193/5 (ID 6592783), parc. št. 1129/2 (ID 6592800), parc. št. 1185/7 (ID 6592787), parc. št. 1148/2 (ID 6592792), parc. št. 1130/2 (ID 6592794), parc. št. 1143/7 (ID 6592796), parc. št. 1147 (ID 4787375), parc. št. 1143/6 (ID 6592797), parc. št. 1156 (ID 904284), parc. št. 1177/3 (ID 6592791), parc. št. 1442/21 (ID 1102875), parc. št. 1442/8 (ID 1833167), parc. št. 1397/341 (ID 1109754), parc. št. 1397/343 (ID 2137843), parc. št. 1397/860 (ID 6948946), parc. št. 1397/340 (ID 2621455), parc. št. 1433/12 (ID 4164725), parc. št. 1442/15 (ID 4837231), del parc. št. 1442/16 (ID 3492493), del parc. št. 1442/1 (ID 4333162), del parc. št. 1433/10 (ID 1478239), del parc. št. 1413/5 (ID 4605933), del parc. št. 1397/873 (ID 6935576), del parc. št. 1381/2 (ID 2926928), del parc. št. 1413/7 (ID 6592775), del parc. št. 1752/1 (ID 3402266), del parc. št. 1418/1 (ID 1750515), del parc. št. 1753/1 (ID 1890035), del parc. št. 1433/18 (ID 6594934), parc. št. 1159 (ID 4524766), parc. št. 1160 (ID 998521), parc. št. 1143/2 (ID 2268324), parc. št. 1143/4 (ID 190715), parc. št. 1143/8 (ID 6676621), parc. št. 1143/9 (ID 6676580), parc. št. 1143/3 (ID 3444415), del parc. št. 1143/5 (ID 6592798), del parc. št. 1167 (ID 1093090), parc. št. 1442/32 (ID 1695834), del parc. št. 1433/3 (ID 466277), parc. št. 369/11 (ID 3967927), parc. št. 724/54 (ID 6763244), parc. št. 862/85 (ID 4799685), parc. št. 863/2 (ID 767419), parc. št. 884/4 (ID 3880422), parc. št. 884/5 (ID 3208332), parc. št. 884/56 (ID 6016925), parc. št. 884/59 (ID 6016795), parc. št. 884/82 (ID 6674935), parc. št. 884/83 (ID 6674918), parc. št. 887/207 (ID 6918694), parc. št. 962/3 (ID 6436460), parc. št. 965/4 (ID 2278968), parc. št. 1013 (ID 904283), parc. št. 1019 (ID 4524761), parc. št. 1020 (ID 3181860), parc. št. 1027 (ID 4524762), parc. št. 1771 (ID 1889814), parc. št. 1009/1 (ID 4137660), parc. št. 1381/31 (ID 7084677),

parc. št. 1397/718 (ID 6627966), parc. št. 1397/720 (ID 6627981), parc. št. 1397/723 (ID 6627977), parc. št. 1397/732 (ID 6627963), parc. št. 1397/734 (ID 6627961), parc. št. 1397/83 (ID 3801277), parc. št. 1433/17 (ID 6594933) in parc. št. 1739/13 (ID 5222680), vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **101.093,22 EUR.**

Zemljišča predstavljajo strateško pomembne lokacije, ki so predmet načrtovanega urejanja mesta. Zajemajo več sklopov, in sicer sklop zemljišč na območju Opekarne, sklop zemljišč na območju Ribnika, sklop zemljišč na območju Savskega polja, sklop zemljišč na območju Lakonce, sklop zemljišč na območju Gvida ter sklop zemljišč na območju Neže. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev takšnih območij, kar bo s prehodom lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 18

Del zemljišča parc. št. 614/1 (ID 2537070), del parc. št. 614/3 (ID 6895787), del parc. št. 606/3 (ID 6895781), del parc. št. 604/2 (ID 3275896), del parc. št. 608/3 (ID 4116857), del parc. št. 609 (ID 924950), del parc. št. 610/2 (ID 1428787), del parc. št. 611/2 (ID 5123540), del parc. št. 611/5 (ID 6480635) in del parc. št. 611/4 (ID 3296892), vse k. o. Čebine.

Orientacijska vrednost: **20.700,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Rekonstrukcija lokalne ceste LC 423292 gasilski dom – odcep v Potoško vas, od KM 2,820 do 3,168«, št. projekta 50/17, november 2017, izdelovalca S-TEC d. o. o.

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423292. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 19

Del zemljišča parc. št. 607/3 (ID 6480628), del zemljišča parc. št. 604/1 (ID 3444466), del zemljišča parc. št. 603 (ID 3612519), del zemljišča parc. št. 608/1 (ID 3617969), del zemljišča parc. št. 610/1 (ID 4808667), del zemljišča parc. št. 610/4 (ID 1428789), vse k. o. Čebine, v približni skupni izmeri 3.373 m².

Orientacijska vrednost: **17.000,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 480091. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 20

Del zemljišča parc. št. 987/7 (ID 3908297), del zemljišča parc. št. 990/3 (ID 849711), del zemljišča parc. št. 990/10 (ID 6243801), del zemljišča parc. št. 990/6 (ID 1856719), del zemljišča parc. št. 989 (ID 3537091), del zemljišča parc. št. 983/4 (ID 1470839), del zemljišča parc. št. 983/1 (ID 2814400), del zemljišča parc. št. 982 (ID 4661392), del zemljišča parc. št. 988/1 (ID 5165390), del zemljišča parc. št.

986/1 (ID 4158630), del zemljišča parc. št. 988/8 (ID 6221109), del zemljišča parc. št. 988/7 (ID 6221110), del zemljišča parc. št. 987/2 (ID 2981816), del zemljišča parc. št. 969/1 (ID 6219008), del zemljišča parc. št. 968/1 (ID 4587847), del zemljišča parc. št. 992/1 (ID 5165383), vse k. o. Čeče, v približni izmeri 1.500 m².

Orientacijska vrednost: **7.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo zemljišča za nameravano gradnjo po projektu »Ureditev lokalne ceste Golovec 1. faza«, št. projekta 114/19, januar 2019, izdelovalca S-TEC d. o. o. Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423081 in LC 423082. Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč za potrebe ureditve javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 21

Del zemljišča parc. št. 449/1 (ID 2877246), del zemljišča parc. št. 420 (ID 264038), del zemljišča parc. št. 421 (ID 4629941), del zemljišča parc. št. 432 (ID 5353849), del zemljišča parc. št. 430 (ID 2668140) in del zemljišča parc. št. 431 (ID 2499827), vse k. o. Dobovec v približni izmeri 3.020 m².

Orientacijska vrednost: **15.100,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture, lokalne ceste z oznako LC 423381 in javno pot z oznako 924801. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 22

Zemljišča parc. št. 847/2 (ID 3333160) in parc. št. 849/5 (ID 4676592), obe k. o. Prapreče, v izmeri 820 m².

Orientacijska vrednost: **4.100,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423352. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 23

Zemljišče parc. št. 2126 (ID 6742663), k. o. Trbovlje, v izmeri 541 m².

Orientacijska vrednost: **360,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja funkcionalno zemljišče okrog večstanovanjske stavbe z naslovom Bevško 13 v Trbovljah. V predmetni večstanovanjski stavbi je občina lastnica stanovanja, s strani upravnika predmetne stavbe pa smo vsi etažni lastniki prejeli ponudbo za odkup zemljišča okrog stavbe. Z nakupom bo občina kot ena izmed etažnih lastnikov, glede na svoj delež solastnica splošnega skupnega dela, ki bo predstavljal funkcionalno zemljišče k večstanovanjski stavbi.

Pod zaporedno št. 24

Del zemljišča parc. št. 299 (ID 588665), del zemljišča parc. št. 301 (ID 3108430), del zemljišča parc. št. 302 (ID 2436516), del zemljišča parc. št. 303 (ID

4955271), del zemljišča parc. št. 304/1 (ID 3948600), del zemljišča parc. št. 329/2 (ID 1596262) in del zemljišča parc. št. 814/6 (ID 5123476), vse k. o. Dobovec, v v približni skupni izmeri 1.500 m².

Orientacijska vrednost: **7.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – predstavljajo del lokalne ceste z oznakami LC 423374, LC 423375 in LC 423381 ter del javne poti z oznako JP 924961. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 25

Zemljišče parc. št. 871/41 (ID 6016830), zemljišče parc. št. 1381/26 (ID 6961581) in zemljišče parc. št. 1381/27 (ID 6961582), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 629 m².

Orientacijska vrednost: **1.800,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta.

Pod zaporedno št. 26

Zemljišče parc. št. 1397/1013 (ID 7068169) k. o. Trbovlje, v izmeri 20 m².

Orientacijska vrednost: **500,00 EUR.**

Za omenjeno zemljišče je občina uveljavljala predkupno pravico. Omenjeno zemljišče se nahaja na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta.

Pod zaporedno št. 27

Zemljišče parc. št. 2058 (ID 6695161), zemljišče parc. št. 1397/345 (ID 962899), zemljišče parc. št. 1397/346 (ID 2977541), zemljišče parc. št. 1397/342 (ID 1277510), zemljišče parc. št. 1442/18 (ID 636881), zemljišče parc. št. 1397/787 (ID 6691670), zemljišče parc. št. 1397/361 (ID 783954), zemljišče parc. št. 1433/2 (ID 3321282), zemljišče parc. št. 1381/26 (ID 6961581) in zemljišče parc. št. 1381/27 (ID 6961582), vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **4.000,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo strateško pomembne lokacije, ki so predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev takšnih območij, kar bo s prehodom lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 28

Zemljišče parc. št. 597/8 (ID 6855749), parc. št. 595/3 (ID 6855737), parc. št. 597/6 (ID 6855745), vse k. o. Miklavž, zemljišče parc. št. 124/14 (ID 6845639) k. o. Vrhe, v skupni izmeri 2.065 m².

Orientacijska vrednost: **8.260,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – javne poti z oznako JP 923871. Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 29

Zemljišče parc. št. 1381/25 (ID 6961580) k. o. Trbovlje v izmeri 272 m².

Orientacijska vrednost: **353,60 EUR.**

Zemljišče predstavlja strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnega zemljišča na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 30

Zemljišče parc. št. 1381/23 (ID 6961578) in parc. št. 1381/24 (ID 6961579), obe k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 651 m².

Orientacijska vrednost: **846,30 EUR.**

Zemljišči predstavljata strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 31

Zemljišča parc. št. 1381/16 (ID 6712372), parc. št. 1381/17 (ID 6712367), parc. št. 1381/18 (ID 6712371), parc. št. 1381/19 (ID 6712368), parc. št. 1381/20 (ID 6712370) in parc. št. *2642 (ID 117306), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 124 m².

Orientacijska vrednost: **15.500,00 EUR.**

Zemljišča v naravi predstavljajo garaže na Nasipih, ki predstavljajo strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom smo si zadali ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 32

Del zemljišča parc. št. 41/1 (ID 6901005), del zemljišča parc. št. 45/2 (ID 4168591) in del zemljišča parc. št. 47/1 (ID 4336262), vse k. o. Knezdol, v približni izmeri 500 m².

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Zemljišča predstavljajo del javne infrastrukture – lokalne ceste z oznako LC 423303. Z menjavo bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 33

Zemljišče parc. št. 1244 (ID 4524767), parc. št. 1245 (ID 5028663), parc. št. 1264/1 (ID 4434058), parc. št. 1607 (ID 2247168), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 28.642 m².

Orientacijska vrednost: **25.437,60 EUR.**

Zemljišča v naravi predstavljajo zemljišča na območju Lakonce, ki predstavljajo strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Z Občinskim prostorskim načrtom

smo si zadali ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 34

Zemljišče parc. št. 1397/1006 (ID 7068224), parc. št. 1397/354 (ID 7068243), parc. št. 1397/968 (ID 7068217), parc. št. 1397/950 (ID 7068238), parc. št. 1397/952 (ID 7068236), parc. št. 1397/951 (ID 7068237), parc. 1397/973 (ID 7068204), parc. št. 1397/959 (ID 7068245), parc. št. 1397/961 (ID 7068207), parc. št. 1397/962 (ID 7068210), parc. št. 1397/785 (ID 6739062), parc. št. 1397/956 (ID 7068240), parc. št. 1397/955 (ID 7068242), parc. št. 1397/993 (ID 7068232), parc. št. 1397/992 (ID 7068231), parc. št. 1397/995 (ID 7068234), parc. št. 1397/985 (ID 7068189), parc. št. 1397/984 (ID 7068188), parc. št. 1397/988 (ID 7068184), parc. št. 1397/996 (ID 7068235), parc. št. 1397/983 (ID 7068191), parc. št. 1397/991 (ID 7068230), parc. št. 1397/835 (ID 6914806), parc. št. 1397/844 (ID 6914799), parc. št. 1397/843 (ID 6914801), parc. št. 1397/836 (ID 6914805), parc. št. 1397/989 (ID 7068185), parc. št. 1397/990 (ID 7068229), parc. št. 1397/1002 (ID 7068228), parc. št. 1077/212 (ID 7067985), parc. št. 1077/213 (ID 7178340), parc. št. 1397/1008 (ID 7068221), parc. št. 1397/1005 (ID 7068225), parc. št. 1397/1003 (ID 7068227), parc. št. 1397/1010 (ID 7068213), parc. št. 1077/173 (ID 6690775), parc. št. 2063 (ID 6691456), parc. št. 884/107 (ID 6962179), parc. št. 884/93 (ID 6676597), parc. št. 884/94 (ID 6676551), parc. št. 884/108 (ID 6962180), parc. št. 884/91 (ID 6676594), parc. št. 728/23 (ID 6995061), parc. št. 728/32 (ID 7030661), parc. št. parc. št. 728/33 (ID 7030658), parc. št. 728/34 (ID 7030659), parc. št. 728/35 (ID 7030656), parc. št. 1397/998 (ID 7068220), parc. št. 1397/969 (ID 7068216), parc. št. 1397/986 (ID 7068186), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 14.770 m².

Orientacijska vrednost: **94.085,70 EUR.**

Zemljišča v naravi predstavljajo vrtičke na območju Ribnika in Žabjeka v Trbovljah, ki predstavljajo strateško pomembno lokacijo, ki je predmet načrtovanega urejanja mesta. Zadali smo si ureditev omenjenega območja, kar bo s preходом lastništva predmetnih zemljišč na občino tudi izvedljivo.

Pod zaporedno št. 35

Solastniški delež zemljišča parc. št. 1872 (ID 798816) k. o. Trbovlje v deležu 1/9, v izmeri 206 m².

Orientacijska vrednost: **20,00 EUR.**

Zemljišče v naravi predstavlja del lokalne ceste v Bevškem z oznako LC 480101, kjer je predvidena deviacija. S preходом solastniškega deleža na občino bo nameravana deviacija lahko tudi realizirana.

2. Objekti:

Pod zaporedno št. 1

Nakup »Paviljonov« na Trgu revolucije – parc. št. 786/18, 786/17, *2970, *2969 in 833/2, vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **100.000,00 EUR.**

Paviljoni se nahajajo na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta.

Pod zaporedno št. 2

Nakup poslovnih prostorov na naslovu Trg revolucije 26, Trbovlje – parc. št. 785/4 (ID 3391535) k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **20.000,00 EUR.**

Poslovni prostor se nahaja na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta.

Pod zaporedno št. 3

Nakup prostora reševalne postaje na naslovu Savinjska cesta 36, Trbovlje, ID znak del stavbe 1871-646-2, na parc. št. 96/9 k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **7.000,00 EUR.**

Z nakupom bo občina postala lastnica dela javne infrastrukture.

Pod zaporedno št. 4

Nakup stanovanja na naslovu Kolonija 1. maja 12 v Trbovljah, ID 1871-3341-15.

Orientacijska vrednost: **23.000,00 EUR.**

Na predmetnem naslovu je predvidena energetska sanacija celotne večstanovanjske stavbe, večinski lastnik stavbe je Spekter d. o. o., 2 stanovanji sta v lasti fizičnih oseb, ostala stanovanja pa v lasti občine. Za predmetno stavbo zasledujemo cilj, da bi bila lastnika stanovanj v predmetni stavbi le občina in Spekter. Ker se eden izmed fizičnih oseb strinja s prodajo svojega stanovanja občini, bomo nakup izvedli v letošnjem letu.

Pod zaporedno št. 5

Nakup solastniškega deleža poslovnega prostora na naslovu Trg revolucije 29, Trbovlje – parc. št. *2969 (ID 473427) k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **30.000,00 EUR.**

Poslovni prostor se nahaja na strateško pomembni lokaciji, ki je predmet načrtovanega celovitega urejanja centra mesta in v naravi predstavlja lekarno, občina pa je solastnica predmetnega poslovnega prostora v deležu 102157/1250000, zato bi želela odkupiti še preostale solastniške deleže, da postane edina lastnica.

III. LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM IN S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Trbovlje za leto 2021 iz naslova razpolaganja s stvarnim nepremičnim in premičnim premoženjem se proda naslednje premoženje:

1. Zemljišča:

1. parc. št. 772/90 (ID 2539003), parc. št. 772/98 (ID 4553620), parc. št. 772/102 (ID 4889755), parc. št. 772/108 (ID 188090), parc. št. 772/110 (ID 522755), parc. št. 772/112 (ID 1195545), parc. št. 772/114 (ID 2033884), parc. št. 772/122 (ID 4050748), parc. št. 772/126 (ID 2202061), parc. št. 772/128 (ID 2874589), parc. št. 772/130 (ID 691173), parc. št. 766/7 (ID 355349), parc. št. 766/10 (ID 522766), parc. št. 766/2 (ID 816275) in parc. št. 772/219 (ID 6583956), vse k. o. Trbovlje,
2. parc. št. *266 (ID 5840) in parc. št. 1472/5 (ID 1349351), obe k. o. Veliki Trn,
3. parc. št. 291/1 (ID 1845969), parc. št. 291/2 (ID 1678115), parc. št. 291/3 (ID 2003221), parc. št. 292/1 (ID 2350843), parc. št. 293/1 (ID 1845970), parc. št. 294/1 (ID 5372656), parc. št. *40 (ID 502697) in parc. št. *102 (ID 4859416), vse k. o. Obrežje,
4. parc. št. 506/12 (ID 5951320), k. o. Trbovlje,
5. parc. št. 1482/4 (ID 5257706), k. o. Trbovlje, do 42/100,
6. parc. št. 448/3 (ID 3644201) in parc. št. 448/4 (ID 4819213), obe k. o. Trbovlje,
7. parc. št. 1180/15 (ID 6896425), parc. št. 1180/16 (ID 6896426), obe k. o. Dobovec,
8. parc. št. 790 (ID 1814935), parc. št. 791/1 (ID 1479944), parc. št. 791/2 (ID 976326), parc. št. 787 (ID 2655892), vse k. o. 1400 Straža,
9. del parc. št. 57/10 (ID 3980536) k. o. Trbovlje,
10. del parc. št. 1296/3 (ID 4137560) k. o. Knezdol,
11. parc. št. 1060/8 (ID 2395596) k. o. Prapreče,
12. del parc. št. 1397/684 (ID 6479414) in del parc. št. 1397/562 (ID 2976665), k. o. Trbovlje,
13. del parc. št. 1783/18 (ID 6988232) k. o. Trbovlje,
14. del parc. št. 23/53 (ID 6663860) k. o. Trbovlje,
15. del parc. št. 506/2 (ID 1942300) k. o. Trbovlje,
16. parc. št. 281/4 (ID 4179525) k. o. Trbovlje,
17. parc. št. 934/5 (ID 6696094) k. o. Trbovlje,
18. parc. št. 337/101 (ID 4216302) k. o. Trbovlje,
19. parc. št. 1817/6 (ID 714870) k. o. Trbovlje,
20. parc. št. 869/157 (ID 6989923) k. o. Trbovlje,

21. solastniški delež parc. št. 337/19 (ID 2865201) in parc. št. 337/86 (ID 849732), obe k. o. Trbovlje,
22. parc. št. 1181/10 (ID 6896423), parc. št. 1180/12 (ID 6896419) in parc. št. 1180/14 (ID 6896421), vse k. o. Dobovec,
23. parc. št. 1060/15 (ID 6479409) k. o. Prapreče,
24. parc. št. 319/63 (ID 7153059) k. o. Trbovlje,
25. parc. št. 23/40 (ID 5998678) k. o. Trbovlje,
26. parc. št. 929/26 (ID 6698548) k. o. Trbovlje,
27. parc. št. 1783/21 (ID 7121285) k. o. Trbovlje,
28. parc. št. 1473/27 (ID 71552410) k. o. Trbovlje,
29. parc. št. 1783/22 (ID 7121287) k. o. Trbovlje,
30. parc. št. 1499/10 (ID 5855183) k. o. Trbovlje,
31. del parc. št. 1310/1 (ID 4544469) in del parc. št. 1310/5 (ID 5853516), obe k. o. Knezdol,
32. parc. št. 734/1 (ID 4420077) k. o. Trbovlje,
33. parc. št. 281/7 (ID 5353821) k. o. Trbovlje,
34. parc. št. 1890/3 (ID 1292473) k. o. Trbovlje,
35. parc. št. 871/51 (ID 6016947) k. o. Trbovlje,
36. parc. št. 58/12 (ID 2300299) in parc. št. 57/5 (ID 3843245), obe k. o. Trbovlje,
37. parc. št. 268/58 (ID 6825751), parc. št. 268/59 (ID 6825752), parc. št. 227/27 (ID 6825773) in parc. št. 227/28 (ID 6825770), vse k. o. Trbovlje,
38. parc. št. 776/52 (ID 6953625) k. o. Trbovlje,
39. parc. št. 381/7 (ID 4913236) k. o. Trbovlje,
40. parc. št. 887/98 (ID 3210512) k. o. Trbovlje,
41. parc. št. 354/78 (ID 6283538), parc. št. 354/79 (ID 6283544) in del parc. št. 354/84 (ID 6349116), vse k. o. Trbovlje,
42. parc. št. 337/72 (ID 665701) k. o. Trbovlje,
43. parc. št. 824/27 (ID 2257929) k. o. Trbovlje,
44. parc. št. 887/151 (ID 403238 in parc. št. 887/152 (ID 570619), obe k. o. Trbovlje,
45. del parc. št. 404/3 (ID 4913195) k. o. Trbovlje,
46. del parc. št. 1830/4 (ID 2225906) k. o. Trbovlje,
47. parc. št. 58/51 (ID 6321881) k. o. Trbovlje,
48. del parc. št. 331/43 (ID 25489) k. o. Trbovlje.

2. Objekti:

1. stanovanja,
2. solastniški delež stavbe ID 1869-211 na naslovu Čeče-del 4 v Trbovljah s pripadajočim zemljiščem,
3. solastniški delež poslovnega prostora na naslovu Medijske Toplice 2, ID znak: del stavbe 2649-218-6,
4. del stavbe 1871-3105-149, del stavbe 1871-3105-150, del stavbe 1871-3105-151, del stavbe 1871-3105-152, del stavbe 1871-3105-153, del stavbe 1871-3105-154, del stavbe 1871-3105-155, del stavbe 1871-3105-156, del stavbe 1871-3105-157, del

stavbe 1871-3105-158, del stavbe 1871-3105-159, del stavbe 1871-3105-160, del stavbe 1871-3105-161, del stavbe 1871-3105-162, del stavbe 1871-3105-163, del stavbe 1871-3105-164, del stavbe 1871-3105-165, del stavbe 1871-3105-166, del stavbe 1871-3105-167, del stavbe 1871-3105-168, del stavbe 1871-3105-169, del stavbe 1871-3105-170, del stavbe 1871-3105-171, del stavbe 1871-3105-172 in del stavbe 1871-3105-173,

5. solastniški delež stavbe 1871-834 na naslovu Ulica Sallaumines 7, Trbovlje, s pripadajočimi zemljišči: solastniški delež parc. št. 310/10, solastniški delež parc. št. 310/9, solastniški delež parc. št. 311/5, solastniški delež parc. št. 311/1, solastniški delež parc. št. 311/7, solastniški delež parc. št. 311/6 in solastniški delež parc. št. 311/3, vse k. o. Trbovlje,
6. poslovni prostori ID znak del stavbe 1871-820-23, s pripadajočima parkiriščema ID znak del stavbe 1871-820-10,
7. solastniški delež stavbe ID 1871-393, stavbe: 1871-399, 1871-400 in 1871-1444 s pripadajočimi zemljišči: solastniški delež parc. št. 20/22, parc. št. 20/4, 20/18, 20/23, 20/26, 20/19, 13/3 in 8/2, vse k. o. Trbovlje,
8. solastniški delež parc. št. 1397/632 (ID 5882131), na kateri stoji stavba št. 2659, k. o. Trbovlje,
9. stavba št. 5316 na naslovu Trg Franca Fakina 13 v Trbovljah s pripadajočimi zemljišči parc. št. 238/23, parc. št. 238/17, parc. št. 238/18 in parc. št. 238/19, vse k. o. Trbovlje,
10. stavba št. 2191 in pomožni objekt št. 2192 na naslovu Vodenska cesta 3, Trbovlje.

3. Premičnine:

1. Zlatnina, in sicer 1 zapestnica, 1 ženski prstan s temno modrim kamnom, 1 par uhanov z belimi kamni, 1 verižica z obeskom, 1 ženski prstan, 1 verižica z obeskom s svetlo zelenim kamnom, 1 ženska ura brez pasu, 1 obesek s sidrom, 1 broška, 2 prstana s svetlo modrim kamnom,
2. umetna trava z granulatom.

CILJI IN RAZLOGI RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM IN S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

1. Zemljišča:

Pod zaporedno št. 1

Zemljišče parc. št. 772/90 (ID 2539003), zemljišče parc. št. 772/98 (ID 4553620), zemljišče parc. št.

772/102 (ID 4889755), zemljišče parc. št. 772/108 (ID 188090), zemljišče parc. št. 772/110 (ID 522755), zemljišče parc. št. 772/112 (ID 1195545), zemljišče parc. št. 772/114 (ID 2033884), zemljišče parc. št. 772/122 (ID 4050748), zemljišče parc. št. 772/126 (ID 2202061), zemljišče parc. št. 772/128 (ID 2874589), zemljišče parc. št. 772/130 (ID 691173), zemljišče parc. št. 766/7 (ID 355349), zemljišče parc. št. 766/10 (ID 522766) in zemljišče parc. št. 766/2 (ID 816275), vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 3.914 m².

Orientacijska vrednost: **10.000,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo ob stanovanjskih vrstnih hišah na Keršičevi cesti. Lastniki hiš navedena zemljišča uporabljajo kot funkcionalna zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 2

Zemljišče parc. št. *266 (ID 5840) in zemljišče parc. št. 1472/5 (ID 1349351), obe k. o. Veliki Trn, v izmeri 2.056 m².

Orientacijska vrednost: **5.855,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata v občini Krško, Občina Trbovlje je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 3

Zemljišča parc. št. 291/1 (ID 1845969), parc. št. 291/2 (ID 1678115), parc. št. 291/3 (ID 2003221), parc. št. 292/1 (ID 2350843), parc. št. 293/1 (ID 1845970), parc. št. 294/1 (ID 5372656), parc. št. *40 (ID 502697) in parc. št. *102 (ID 4859416), vse k. o. Obrežje, v izmeri 9.484 m².

Orientacijska vrednost: **1.500,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo v občini Radeče, Občina Trbovlje je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 4

Zemljišče parc. št. 506/12 (ID 5951320), k. o. Trbovlje v izmeri 163 m².

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Pod ostrim vrhom 19 v Trbovljah. Lastnik predmetne stanovanjske hiše že uporablja zemljišče kot funkcionalno zemljišče, zato bi ga ponudili njemu v

odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 5

Zemljišče parc. št. 1482/4 (ID 5257706), k. o. Trbovlje v izmeri 116 m².

Orientacijska vrednost: **800,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski stavbi z naslovom Vodenska cesta 16 a v Trbovljah, in predstavlja funkcionalno zemljišče k omenjeni stanovanjski stavbi, zato bi bilo najbolj smiselno prodati zemljišče lastnikom stanovanjske stavbe. Občina je solastnica predmetnega zemljišča do deleža 42/100. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 6

Zemljišče parc. št. 448/3 (ID 3644201) in zemljišče parc. št. 448/4 (ID 4819213), obe k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 637 m².

Orientacijska vrednost: **5.300,00 EUR.**

Zemljišči se nahajata na Rudarski cesti in predstavljata travnato površino, Občina Trbovlje je prejela povpraševanje interesenta za nakup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 7

Zemljišče parc. št. 1180/15 (ID 6896425) in zemljišče parc. št. 1180/16 (ID 6896426), obe k. o. Dobovec, v skupni izmeri 222 m².

Orientacijska vrednost: **2.500,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata nekdanjo lokalno cesto, ki je bila z deviacijo speljana drugje, sedaj pa predstavljata zemljišči ob stanovanjskih hišah na naslovih Dobovec 37, 39 in 44 a. Lastniki predmetnih stanovanjskih hiš že uporabljajo zemljišči kot funkcionalno zemljišče, zato bi ju ponudili njim v odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 8

Zemljišče parc. št. 790 (ID 1814935), zemljišče parc. št. 791/1 (ID 1479944), zemljišče parc. št. 791/2 (ID 976326) in zemljišče parc. št. 787 (ID 2655892), vse k. o. Straža, v skupni izmeri 10.345 m².

Orientacijska vrednost: **1.450,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo v občini Šentrupert, Občina Trbovlje je solastniški delež na predmetnih zemljiščih pridobila na podlagi priglašene terjatve v zapuščinskem postopku iz naslova dane socialne

pomoči oz. sofinanciranja institucionalnega varstva. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 9

Del zemljišča parc. št. 57/10 (ID 3980536) k. o. Trbovlje, v izmeri 120 m².

Orientacijska vrednost: **1.200,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Cesta Osvobodilne fronte 34 v Trbovljah. Lastnik predmetne stanovanjske hiše že uporablja zemljišče kot funkcionalno zemljišče, zato bi ga ponudili njemu v odkup. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 10

Del zemljišča parc. št. 1296/3 (ID 4137560) k. o. Knezdol, v približni izmeri 1.150 m².

Orientacijska vrednost: **1.150,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši z naslovom Cesta Tončke Čeč 81 v Trbovljah. Lastnik stanovanjske hiše navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 11

Zemljišče parc. št. 1060/8 (ID 2395596) k. o. Prapreče, v izmeri 43 m².

Orientacijska vrednost: **473,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši z naslovom Bevško 78 v Trbovljah. Lastnik stanovanjske hiše navedeno zemljišče uporablja kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 12

Del zemljišča parc. št. 1397/684 (ID 6479414) in del zemljišča parc. št. 1397/562 (ID 2976665), obe k. o. Trbovlje, v približni izmeri 66 m².

Orientacijska vrednost: **792,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob poslovni stavbi z naslovom Nasipi 7 a. Lastnik stavbe bi navedeno zemljišče uporabljal kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 13

Del zemljišča parc. št. 1783/18 (ID 6988232) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 80 m².

Orientacijska vrednost: **1.200,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Obrtniška cesta 17 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 14

Del zemljišča parc. št. 23/53 (ID 6663860) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 20 m².

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 15

Del zemljišča parc. št. 506/2 (ID 1942300) k. o. Trbovlje, v približni izmeri 400 m².

Orientacijska vrednost: **3.600,00 EUR.**

Del zemljišča se nahaja na območju vrtov Pod Ostrim vrhom, in meji na zemljišče v lasti vlagatelja. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 16

Zemljišče parc. št. 281/4 (ID 4179525) k. o. Trbovlje, v izmeri 17 m².

Orientacijska vrednost: **255,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 17

Zemljišče parc. št. 934/5 (ID 6696094) k. o. Trbovlje, v izmeri 749 m².

Orientacijska vrednost: **4.494,00 EUR.**

Zemljišče v naravi predstavlja vrt na Hohkrautovi koloniji, ki ga vlagatelji uporabljajo od leta 2009. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 18

Zemljišče parc. št. 337/101 (ID 4216302) k. o. Trbovlje v izmeri 254 m².

Orientacijska vrednost: **1.520,10 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob večstanovanjski stavbi z naslovom Novi dom 43 v Trbovljah. Etažni lastniki navedene večstanovanjske stavbe navedeno zemljišče uporabljajo kot funkcionalno zemljišče. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 19

Zemljišče parc. št. 1817/6 (ID 714870) k. o. Trbovlje v izmeri 409 m².

Orientacijska vrednost: **9.700,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče, predvideno za ureditev v sklopu sanacije stavbe ob predmetnem zemljišču z naslovom Ulica Sallaumines 7 v Trbovljah, Na omenjenem zemljišču namerava investitor urediti dovoz do predmetne stavbe. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 20

Zemljišče parc. št. 869/157 (ID 6989923) k. o. Trbovlje v izmeri 73 m².

Orientacijska vrednost: **1.100,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 21

Solastniški delež parc. št. 337/19 (ID 2865201) in parc. št. 337/86 (ID 849732), obe k. o. Trbovlje v skupni izmeri 236 m².

Orientacijska vrednost: **2.596,00 EUR.**

Zemljišči v naravi predstavljata funkcionalno zemljišče k večstanovanjski stavbi z naslovom Partizanska cesta 39 v Trbovljah. Občina je stanovanji, ki ju je imela v lasti na predmetnem naslovu v lanskem letu prodala. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišči, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 22

Zemljišče parc. št. 1180/10 (ID 6896423), zemljišče parc. št. 1180/12 (ID 6896419) in zemljišče parc. št. 1180/14 (ID 6896421), vse k. o. Dobovec, v skupni izmeri 712 m².

Orientacijska vrednost: **3.560,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč, zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točko 7 pri letnem načrtu pridobivanja

nepremičnega premoženja. Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 23

Zemljišče parc. št. 1060/15 (ID 6479409), k. o. Prapreče, v izmeri 514 m².

Orientacijska vrednost: **2.570,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljiščem, ki je navedeno pod točko 22 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 24

Zemljišče parc. št. 319/63 (ID 7153059) k. o. Trbovlje v izmeri 24 m².

Orientacijska vrednost: **300,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stavbi z naslovom Dom in vrt 7 v Trbovljah, v naravi predstavlja funkcionalno zemljišče k predmetni stavbi in meji na zemljišče v lasti vlagatelja. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 25

Zemljišče parc. št. 23/40 (ID 5998678) k. o. Trbovlje v izmeri 16 m².

Orientacijska vrednost: **240,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 26

Zemljišče parc. št. 929/26 (ID 6698548) k. o. Trbovlje v izmeri 19 m².

Orientacijska vrednost: **285,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladil dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 27

Zemljišče parc. št. 1783/21 (ID 7121285) k. o. Trbovlje v izmeri 28 m².

Orientacijska vrednost: **250,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Loke 20 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov,

prejemmo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 28

Zemljišče parc. št. 1473/27 (ID 71552410) k. o. Trbovlje v izmeri 23 m².

Orientacijska vrednost: **345,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja pred garažo na Vodenski cesti v lasti vlagatelja in v naravi predstavlja dovozno pot do predmetne garaže. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejemmo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 29

Zemljišče parc. št. 1783/22 (ID 7121287) k. o. Trbovlje v izmeri 70 m².

Orientacijska vrednost: **400,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Loke 23 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejemmo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 30

Zemljišče parc. št. 1499/10 (ID 5855183) k. o. Trbovlje v izmeri 85 m².

Orientacijska vrednost: **2.000,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob poslovni stavbi z naslovom Vodenska cesta 1 b. Lastnik stavbe bi navedeno zemljišče uporabljal kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejemmo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 31

Del zemljišča parc. št. 1310/1 (ID 4544469) in del zemljišča parc. št. 1310/5 (ID 5853516), obe k. o. Knezdol v približni izmeri 1.170 m².

Orientacijska vrednost: **2.925,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je dogovorila za zamenjavo zemljišč. Zamenjava je predvidena z zemljišči, ki so navedena pod točko 32 pri Letnem načrtu pridobivanja nepremičnega in premičnega premoženja (zemljišča). Zapisana orientacijska vrednost se poračuna v plus in v minus.

Pod zaporedno št. 32

Zemljišče parc. št. 734/1 (ID 4420077) k. o. Trbovlje v izmeri 125 m².

Orientacijska vrednost: **875,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob zemljišču parc. št. 734/2 k. o. Trbovlje, ki je v lasti vlagatelja. Vlagatelj navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da

za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejemmo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 33

Zemljišče parc. št. 281/7 (ID 5353821) k. o. Trbovlje v izmeri 17 m².

Orientacijska vrednost: **255,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejemmo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 34

Zemljišče parc. št. 1890/3 (ID 1292473) k. o. Trbovlje v izmeri 22 m².

Orientacijska vrednost: **330,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejemmo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 35

Zemljišče parc. št. 871/51 (ID 6016947) k. o. Trbovlje v 47 m².

Orientacijska vrednost: **500,00 EUR.**

Zemljišče v naravi predstavlja dovozno pot do stanovanjske hiše v lasti vlagatelja. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejemmo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 36

Zemljišče parc. št. 58/12 (ID 2300299) in parc. št. 57/5 (ID 3843245), obe k. o. Trbovlje v skupni izmeri 577 m².

Orientacijska vrednost: **6.924,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Cesta Osvobodilne fronte 48 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejemmo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 37

Zemljišče parc. št. 268/58 (ID 6825751), parc. št. 268/59 (ID 6825752), parc. št. 227/27 (ID 6825773) in parc. št. 227/28 (ID 6825770), vse k. o. Trbovlje v skupni izmeri 419 m².

Orientacijska vrednost: **2.800,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo ob zemljišču parc. št. 268/62 k. o. Trbovlje, ki je v lasti vlagatelja. Vlagatelj bi

navedena zemljišča uporabljal kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 38

Zemljišče parc. št. 776/52 (ID 6953625) k. o. Trbovlje, v izmeri 21 m².

Orientacijska vrednost: **315,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 39

Zemljišče parc. št. 381/7 (ID 4913236) k. o. Trbovlje v izmeri 46 m².

Orientacijska vrednost: **322,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Loke 10 a v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 40

Zemljišče parc. št. 887/98 (ID 3210512) k. o. Trbovlje v izmeri 279 m².

Orientacijska vrednost: **1.953,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Keršičeva cesta 33 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 41

Zemljišča parc. št. 354/78 (ID 6283538), parc. št. 354/79 (ID 6283544) in del parc. št. 354/84 (ID 6349116), vse k. o. Trbovlje v približni skupni izmeri 210 m².

Orientacijska vrednost: **1.000,00 EUR.**

Zemljišča se nahajajo ob stanovanjski hiši na naslovu Novi dom 41 v Trbovljah. Lastnik hiše navedena zemljišča uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 42

Zemljišče parc. št. 337/72 (ID 665701) k. o. Trbovlje v izmeri 398 m².

Orientacijska vrednost: **9.950,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Novi dom 66 v Trbovljah. Predmetno zemljišče je zazidljivo, občina predvideva, da bi na podlagi prodaje predmetnega zemljišča rešila stanovanjski problem kateri izmed družin, ki bi si želela ustvariti nov dom. Namreč upoštevajoč navedbe občanov je interes za gradnjo stanovanjskih hiš velik, zemljišč ki so temu primerna in na voljo za prodajo pa zelo malo. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 43

Zemljišče parc. št. 824/27 (ID 2257929) k. o. Trbovlje v izmeri 23 m².

Orientacijska vrednost: **345,00 EUR.**

Zemljišče predstavlja zemljišče pod garažo. S prodajo zemljišča lastniku garaže bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišče, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 44

Zemljišče parc. št. 887/151 (ID 403238) in parc. št. 887/152 (ID 570619), obe k. o. Trbovlje v skupni izmeri 26 m².

Orientacijska vrednost: **390,00 EUR.**

Zemljišči predstavljata zemljišči pod garažama. S prodajo zemljišč lastniku garaž bo le-ta lahko uskladił dejansko stanje z zemljiškoknjižnim. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišči, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 45

Del zemljišča parc. št. 404/3 (ID 4913195) k. o. Trbovlje v približni izmeri 250 m².

Orientacijska vrednost: **1.500,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja med stanovanjskima hišama na naslovu Loke 11 a in Loke 44 v Trbovljah. Lastnika hiš navedeno zemljišče uporabljata kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 46

Del zemljišča parc. št. 1830/4 (ID 2225906) k. o. Trbovlje v približni izmeri 15 m².

Orientacijska vrednost: **705,00 EUR.**

Investitor gradnje bloka, ki je predvidena na sosednjih zemljiščih, potrebuje za samo realizacijo projekta del predmetnega zemljišča za izvedbo protipoplavnega ukrepa, ki je pogoj za sam pričetek gradnje. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za

zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 47

Zemljišče parc. št. 58/51 (ID 6321881) k. o. Trbovlje v izmeri 304 m².

Orientacijska vrednost: **1.824,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja ob stanovanjski hiši na naslovu Cesta Osvobodilne fronte 38 v Trbovljah. Lastnik hiše navedeno zemljišče uporablja kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 48

Del zemljišča parc. št. 331/43 (ID 25489) k. o. Trbovlje v približni izmeri 210 m².

Orientacijska vrednost: **1.841,00 EUR.**

Zemljišče se nahaja med stanovanjskima hišama na naslovu Pod gozdom 18 a in Pod gozdom 18 v Trbovljah. Lastnika hiš navedeno zemljišče uporabljata kot nadaljevanje funkcionalnega zemljišča. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za zemljišča, od katerih nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

2. Objekti:

Pod zaporedno št. 1

Stanovanja.

Orientacijska vrednost: **180.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je odločila za prodajo dela fonda stanovanj. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za stanovanja, ki so potrebna večjega investicijskega vložka, ki presega tržno vrednost stanovanj, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost. Prav tako pa občina namerava prodati nekaj stanovanj obstoječim najemnikom, predvsem mladim, ki bodo za nakup izrazili interes.

Pod zaporedno št. 2

Solastniški delež stavbe na naslovu Čeče – del 4 v Trbovljah, ID znak: stavba 1869-211.

Orientacijska vrednost: **10.000,00 EUR.**

Občina se je odločila za prodajo predmetnega solastniškega deleža stavbe. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za stavbo, ki je potrebna večjega investicijskega vložka, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 3

Solastniški delež poslovnega prostora na naslovu Medijske Toplice 2, Izlake, ID znak: del stavbe 2649-218-6.

Orientacijska vrednost: **10.000,00 EUR.**

Občina je ena izmed solastnikov predmetnega poslovnega prostora. Bivši najemnik predmetnega poslovnega prostora so Zasavske lekarne, ki pa so se preselile na drugo lokacijo, zato je poslovni prostor že več časa prazen. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za poslovni prostor, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 4

Del stavbe 1871-3105-149, del stavbe 1871-3105-150, del stavbe 1871-3105-151, del stavbe 1871-3105-152, del stavbe 1871-3105-153, del stavbe 1871-3105-154, del stavbe 1871-3105-155, del stavbe 1871-3105-156, del stavbe 1871-3105-157, del stavbe 1871-3105-158, del stavbe 1871-3105-159, del stavbe 1871-3105-160, del stavbe 1871-3105-161, del stavbe 1871-3105-162, del stavbe 1871-3105-163, del stavbe 1871-3105-164, del stavbe 1871-3105-165, del stavbe 1871-3105-166, del stavbe 1871-3105-167, del stavbe 1871-3105-168, del stavbe 1871-3105-169, del stavbe 1871-3105-170, del stavbe 1871-3105-171, del stavbe 1871-3105-172 in del stavbe 1871-3105-173.

Orientacijska vrednost: **57.000,00 EUR.**

Planiramo prodajo 25 parkirišč v kompleksu trgovskega centra Spar. Občina Trbovlje ima s podjetjem za upravljanje in vzdrževanje stanovanj in poslovnih prostorov sklenjeno pogodbo na podlagi katere plačuje v sorazmernem deležu obratovalne stroške in stroške upravljanja. Skupne naprave v objektu so naslednje: toplotna postaja, toplotni, vodovodni in kanalizacijski razvod, lovilec maščob, zunanja razsvetljava, naprava za alarmiranje požara. Zgoraj omenjeni stroški se razlikujejo glede na porabo, stroški upravnikov storitve pa se letno višajo z upoštevanjem rasti življenjskih stroškov na letni ravni. Na podlagi zgoraj navedenega, predvsem stroškov, ki jih ima Občina Trbovlje z vzdrževanjem navedenih javnih parkirišč smo se odločili za prodajo le teh.

Pod zaporedno št. 5

Solastniški delež stavbe ID 1871-834 na naslovu Ulica Sallaumines 7 v Trbovljah s pripadajočimi zemljišči: solastniški delež parc. št. 310/10, solastniški delež parc. št. 310/9, solastniški delež parc. št. 311/5, solastniški delež parc. št. 311/1, solastniški delež parc. št. 311/7, solastniški delež parc. št. 311/6 in solastniški delež parc. št. 311/3, vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **55.000,00 EUR.**

Občina se je odločila za prodajo predmetnega posameznega dela stavbe. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za posamezni del v stavbi, ki je potrebna večjega investicijskega vložka, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 6

Poslovni prostori z identifikacijskim znakom del stavbe 1871-820-23 z dvema parkirnima prostoroma (št. 1 in 2), z identifikacijskim znakom del stavbe 1871-820-10, na naslovu Obrtniška cesta 14 v Trbovljah.

Orientacijska vrednost: **80.000,00 EUR.**

Površina poslovnih prostorov znaša 239,8 m². Predmetni poslovni prostor je že dlje časa prazen, najemnika za tako velik poslovni prostor je težko najti, strošek predelave v več manjših poslovnih prostorov pa je visok. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za poslovni prostor, od katerega nimamo nobenih prihodkov, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 7

Solastniški delež stavbe ID 1871-393, stavbe: 1871-399, 1871-400 in 1871-1444 s pripadajočimi zemljišči: solastniški delež parc. št. 20/22, parc. št. 20/4, 20/18, 20/23, 20/26, 20/19, 13/3 in 8/2, vse k. o. Trbovlje, v skupni izmeri 3.964 m².

Orientacijska vrednost: **145.000,00 EUR.**

Občina se je odločila za prodajo kompleksa na območju bivšega samskega doma potencialnemu investitorju za izgradnjo večstanovanjskega objekta, za katerega smo pridobili tudi idejno zasnovo.

Pod zaporedno št. 8

Solastniški delež parc. št. 1397/632 (ID 5882131), na kateri stoji stavba št. 2659 z naslovom Nasipi 7 v Trbovljah.

Orientacijska vrednost: **95.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje je s strani večinskega solastnika predmetne parcele, na kateri stoji stavba dobila ponudbo za odkup lastniškega deleža.

Pod zaporedno št. 9

Stavba št. 5316 na naslovu Trg Franca Fakina 13 v Trbovljah s pripadajočimi zemljišči parc. št. 238/23, parc. št. 238/17, parc. št. 238/18 in parc. št. 238/19, vse k. o. Trbovlje.

Orientacijska vrednost: **15.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je odločila za prodajo predmetne stavbe s pripadajočimi zemljišči. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za stavbo oz. njene posamezne dele, ki so potrebni večjega investicijskega vložka, ki presega tržno vrednost stavbe prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

Pod zaporedno št. 10

Stavba št. 2191 in št. 2192 na naslovu Vodenska cesta 3 v Trbovljah.

Orientacijska vrednost: **5.000,00 EUR.**

Občina Trbovlje se je odločila za prodajo predmetnih stavb, ki ju je dobila na podlagi zapuščinskega

postopka umrle osebe, za katero je občina doplačevala institucionalno varstvo. Stavbi se nahajata na odročnem mestu, dostop z vozili do predmetnih stavb ni urejen, stavbi sta v zelo slabem stanju. Ekonomska utemeljenost prodaje je, da za stavbe, ki so potrebne večjega investicijskega vložka, ki presega njihovo tržno vrednost, prejmemo kupnino, ki bo predstavljala pošteno tržno vrednost.

3. Premičnine:

Pod zaporedno št. 1

Zlatnina, in sicer 1 zapestnica, 1 ženski prstan s temno modrim kamnom, 1 par uhanov z belimi kamni, 1 verižica z obeskom, 1 ženski prstan, 1 verižica z obeskom s svetlo zelenim kamnom, 1 ženska ura brez pasu, 1 obsek s sidrom, 1 broška, 2 prstana s svetlo modrim kamnom.

Orientacijska vrednost: **700,00 EUR.**

Občina Trbovlje je navedeno zlatnino pridobila na podlagi zapuščinskega postopka umrle osebe, za katero je občina doplačevala institucionalno varstvo. Občina se je s tem namenom odločila, da ponudi predmetno zlatnino v odkup po trenutni tržni ceni zlata zlatarni.

Pod zaporedno št. 2

Umetna trava z granulatom v skupni izmeri 7.400 m².

Orientacijska vrednost: **7.400 EUR.**

Občina Trbovlje ima namen v letošnjem letu na nogometnem igrišču Rudar zamenjati obstoječo umetno travo z novo. S tem namenom želimo prodati dotrajano umetno travo z granulatom morebitnim interesentom.

IV. CENA PRODAJE

Vrednost nepremičnin se določi pred prodajo, in sicer na podlagi cenitve pooblaščenega ocenjevalca vrednosti nepremičnin za nepremičnine katerih posamična vrednost je izkustveno višja ali enaka 20.000 EUR. Za manjša zemljišča (predvsem za zemljišča, kjer se nahajajo garaže) bomo ceno določili na podlagi Metodologije za oceno nadomestila za stvarno služnost na zemljiščih v lasti Občine Trbovlje, kjer so določene tudi povprečne vrednosti zemljišč glede na kategorije in stopnje razvoja. Metodologijo je izdelala skupina pooblaščenih ocenjevalcev vrednosti nepremičnin. Vrednost premičnin, ki je izkustveno višja ali enaka 10.000 EUR, se določi na podlagi cenitve pooblaščenega cenilca vrednosti strojev in opreme, ki je imenovan v skladu z zakonom, ki ureja revidiranje, ali z zakonom, ki ureja sodišča.

V. METODA RAZPOLAGANJA

Metoda razpolaganja bo izbrana na predlog pristojne komisije na podlagi določil Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) - javna dražba, javno zbiranje ponudb, neposredna pogodba.

VI. SKLENITEV PRAVNEGA POSLA, NE GLEDE NA VKLJUČENOST V LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) se določi 20 % vrednosti pravnih poslov, ki jih lahko Občina Trbovlje sklene ne glede na vključenost v veljavni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem glede na skupno vrednost posameznih načrtov.

OBČINA TRBOVLJE

28.

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) in 2. odstavka 3. člena Odloka o občinskih taksah v občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 27/07) je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 18. redni seji, dne 10. 11. 2021 sprejel naslednji

S K L E P

1.

Vrednost točke za izračun občinske takse po Odloku o občinskih taksah v občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 27/07) v letu 2022 znaša 0,173 EUR.

2.

Sklep se objavi v Uradnem vestniku Zasavja in velja od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.

Številka: 032 – 10/2021 – 8

Datum: 10. 11. 2021

Županja Občine Trbovlje
Jasna GABRIČ

OBČINA TRBOVLJE
29.

Na podlagi 100. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15, 10/18 in 123/21 – ZPrCP-F), 52. člena Odloka o cestah in ureditvi cestnega prometa v Občini Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 13/10, 22/11 in 17/15), 10. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) ter 65. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji 18. redni seji, dne 10. 11. 2021, sprejel naslednjo

4. člen

Odredba o spremembi prometne ureditve kategorizirane občinske ceste JP 923141 Keršičeva cesta začne veljati 1. 5. 2022.

Številka: 032 – 10/2021 – 7

Datum: 10. 11. 2021

Županja Občine Trbovlje
Jasna GABRIČ

ODREDBO
O SPREMEMBI PROMETNE UREDITVE
KATEGORIZIRANE OBČINSKE CESTE JP
923141, KERŠIČEVA CESTA**1. člen**

S to odredbo se določi sprememba prometne ureditve na kategorizirani občinski cesti:

Zap. št.	Številka odseka	Začetek odseka	Potek odseka	Konec odseka	Dolžina odseka v občini [m]	Namen uporabe
1	923141	423023	Keršičeva cesta	423032	200	V (vsa vozila)

2. člen

Na kategorizirani občinski cesti JP 923141 Keršičeva cesta, od km 0,000 do km 0,200 se uvede enosmerni promet, ki poteka v smeri od Keršičeve ceste do Partizanske ceste.

3. člen

Spremembo prometne ureditve se označi s predpisano prometno signalizacijo in prometno opremo, skladno s Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18, 63/19 in 150/21).

