**POBUDA ZA SPREMEMBO OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA**

**1. PODATKI O VLAGATELJU:**

|  |
| --- |
|  |
| (Ime in priimek ali naziv vlagatelja) |
|  |
| (Ulica / naselje, poštna št., kraj) |
| (Telefon) |
| (Elektronski naslov) |

**2. PODATKI O PARCELI:**

**Podajam vlogo za spremembo namembnosti zemljišča:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| parc. št. |  | k.o. |  |  |  |
| parc. št. |  | k.o. |  |  |  |
| parc. št. |  | k.o. |  |  |  |
| parc. št. |  | k.o. |  |  |  |

*Lastništvo:*

*Ste lastnik zemljišča, za katerega se podaja pobuda* DA NE

*Če niste lastnik zemljišča, za katerega se podaja pobuda, obvezno priložite podpisano soglasje lastnika zemljišča.*

**3. NAMEN PREDLOGA** (ustrezno označite):

**Želim spremembo namenske rabe prostora, določene v veljavnem občinskem prostorskem načrtu:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| □ |  | iz nezazidljivega v zazidljivo zemljišče | |
| □ |  | iz zazidljivega v nezazidljivo zemljišče *(kmetijsko zemljišče, gozdno zemljišče, vodno zemljišče, območje drugih zemljišč)* | |
| □ |  | drugo |  |

**4. ŽELIM POSTAVITEV NASLEDNJE VRSTE OBJEKTA** *(izpolnite v primeru spremembe v zazidljivo parcelo)*:

(podajte podroben opis objekta, navedite etažnost objekta, tlorisni gabarit objekta)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |

*Za objekte, namenjene kmetijski dejavnosti je obvezno potrebno priložiti mnenje kmetijske svetovalne službe (obrazec za obrazložitev utemeljenosti posega na kmetijsko zemljišče v korist kmetije). Z mnenjem mora biti pobuda dopolnjena najkasneje v roku 1 meseca po zaključku zbiranja pobud*

**5. MOŽNOST PRIKLJUČITVE NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO:**

* **Javna cesta DA NE**
* **Kanalizacijsko omrežje DA NE**
* **Vodovodno omrežje DA NE**
* **Elektroenergetsko omrežje DA NE**

**6. ŽELIM SPREMEMBO PROSTORSKO IZVEDBENIH POGOJEV:**

(navedite člen Odloka o OPN občine Trbovlje, na katerega se pobuda nanaša in vsebino predlagane pobude)

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |

**Podrobnejša obrazložitev pobude\*** *(opis in grafične priloge so lahko tudi na posebnem listu kot priloga)*:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

**7. SEZNAM PRILOG K POBUDI:**

* Načrt parcele z natančno označenim območjem, na katerega se pobuda nanaša
* Natančna obrazložitev oz. utemeljitev pobude (namen, vrsta objekta, velikost objekta, število objektov, idejni projekt,……)
* Pobudam za gradnjo kmetijskih objektov je potrebno priložiti mnenje Kmetijsko svetovalne službe, prikaz zemljišč kmetije, lokacija obstoječe kmetije
* Pobudam, ki se nanašajo na že obstoječ objekt je potrebno priložiti kopijo pravnomočnega gradbenega dovoljenja, oziroma za starejše objekte dokazilo, da je bil objekt zgrajen pred letom 31. 12. 1967.
* Fotografija lokacije
* Dokazilo o stvarni pravici razpolaganja z zemljišči (izpis iz zemljiške knjige) in soglasje lastnika, v kolikor vlagatelj pobude ni lastnik zemljišča
* Druge priloge: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**OPOZORILO:**

**Pobuda bo obravnavana pri pripravi sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Trbovlje. O sprejetem stališču do podane pobude in sprejemu prostorskega akta boste obveščeni v roku 2 mesecev po zaključenem sprejemanju pobud. Poudarjamo pa, da oddana pobuda še ne pomeni, da se bodo pristojni nosilci urejanja prostora v postopku priprave do vaše pobude za spremembo OPN opredelili pozitivno.**

**Po podrobni preučitvi pobud se bo občina odločila za obseg, vsebino in časovni termin priprave sprememb in dopolnitev OPN.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kraj in datum:** |  |  | **Podpis:** |  |

**Taksa- plačilo ob pobudi:**

-za spremembo osnovne namenske rabe prostora **300 EUR**,

- za spremembo podrobnejše namenske rabe prostora **250 EUR**.

Plačilo upravne takse je možno tudi na račun občinske upravne takse:

TRR: **SI56 0132 9529 0309 157**, sklic: **SI11 76295-7111002**, koda: **GOVT**